

# ÅRSREDOVISNING

2024-01-01 - 2024-12-31

för

**N&S Veddesta Holding AB**

**559024-3597**

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed , dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 2025-05-27. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Katrineholm den 2025-05-27



Stefan Norrman

N&S Veddesta Holding AB  
559024-3597

## ÅRSREDOVISNING FÖR N&S VEDDESTA HOLDING AB

Styrelsen för N&S Veddesta Holding AB upprättar härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

#### Verksamheten

##### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska direkt eller indirekt köpa, sälja, äga och förvalta fast egendom.

Bolaget har sitt säte i Katrineholm.

##### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Under det kommande året förväntas verksamheten bedrivas med oförändrad inriktning.

#### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning (tkr)	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-99	-126	99 064	-34
Soliditet	98%	99%	100%	1%

#### Förändringar i eget kapital

Belopp i tusentals kronor

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50	-	19 390	-126	19 314
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:					
- Balanseras i ny räkning			-126	126	0
Årets resultat				-99	-99
<b>Utgående balans</b>	<b>50</b>	<b>0</b>	<b>19 264</b>	<b>-99</b>	<b>19 215</b>



**N&S Veddesta Holding AB**  
559024-3597

### Resultatdisposition

Till bolagsstämman förfogande står följande vinstmedel, i kronor:

Balanserad vinst	19 263 865
Årets förlust	-98 740
	<u>19 165 126</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	19 165 126
	<u>19 165 126</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt noter. Alla belopp uttrycks i tkr där ej annat anges.



N&S Veddesta Holding AB  
559024-3597

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		-	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-17	-
Övriga externa kostnader		-188	-82
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-205</b>	<b>-82</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-205</b>	<b>-82</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		-277	-44
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	386	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-3	-
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>106</b>	<b>-44</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-99</b>	<b>-126</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-99</b>	<b>-126</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-99</b>	<b>-126</b>



N&S Veddesta Holding AB  
559024-3597

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	5	50	138
Fordringar hos koncernföretag	6	-	16 739
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>50</b>	<b>16 877</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>50</b>	<b>16 877</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		19 566	2 545
Övriga fordringar		-	105
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>19 566</b>	<b>2 650</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		25	6
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>25</b>	<b>6</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>19 591</b>	<b>2 656</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>19 641</b>	<b>19 533</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50	50
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50</b>	<b>50</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserad vinst		19 264	19 390
Årets resultat		-99	-126
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>19 165</b>	<b>19 264</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>19 215</b>	<b>19 314</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		390	219
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		36	-
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>426</b>	<b>219</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>19 641</b>	<b>19 533</b>



**N&S Veddesta Holding AB**  
559024-3597

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Ingen koncernredovisning upprättas med stöd av ÅRL 7 kap. 3 §.

### Not 2 Allmän information

Bolaget är ett helägt dotterbolag till N&S Industrifastigheter AB, org nr 556840-9881, som har sitt säte i Katrineholm.

Bolaget har inte haft någon anställd personal under innevarande eller föregående år.

### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

I beloppen ingår koncerninterna poster med 386 tkr (fg år 0).

### Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

I beloppen ingår koncerninterna poster med -3 tkr (fg år 0).

### Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 576	11 408
Lämnade aktieägartillskott	189	30
Försäljningar/likvidationer	-	-150
Omklassificeringar m.m.	-	-1 712
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>9 765</b>	<b>9 576</b>
Ingående nedskrivningar	-9 438	-11 150
Omklassificeringar m.m.	-	1 712
Årets nedskrivningar	-277	-
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-9 715</b>	<b>-9 438</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>50</b>	<b>138</b>



N&S Veddesta Holding AB  
559024-3597

**Not 6 Fordringar hos koncernföretag**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	16 739	4 500
Tillkommande poster	-	12 239
Avgående poster	-16 739	-
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>16 739</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>16 739</b>

Katrineholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Stefan Norrman  
Ordförande

Anders Norrman

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Lars Fredriksson  
Auktoriserad revisor



# Verifikat

Transaktion 09222115557547854590

## Dokument

**1804 ÅR N&S Veddesta Holding AB 2024**  
Huvuddokument  
7 sidor  
Startades 2025-05-27 09:49:29 CEST (+0200) av Emil  
Dahlberg (ED)  
Färdigställt 2025-05-27 16:31:08 CEST (+0200)

## Initierare

**Emil Dahlberg (ED)**  
Amblin AB  
Org. nr 556689-5800  
emil.dahlberg@amblin.se

## Signerare

**Stefan Norrman (SN)**  
Personnummer 781207-1632  
stefan@norrman.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"Stefan Norrman"  
Signerade 2025-05-27 14:48:44 CEST (+0200)

**Lars Fredriksson (LF)**  
Personnummer 850425-0351  
lars@prosperrevision.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Lars  
Sebastian Fredriksson"  
Signerade 2025-05-27 16:31:08 CEST (+0200)

**Anders Norrman (AN)**  
Personnummer 760216-1650  
anders@norrman.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"Anders Norrman"  
Signerade 2025-05-27 16:00:49 CEST (+0200)



# Verifikat

Transaktion 09222115557547854590

This verification was issued by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i N&S Veddesta Holding AB  
Org.nr 559024-3597

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för N&S Veddesta Holding AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av N&S Veddesta Holding ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till N&S Veddesta Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

N&S Veddesta Holding AB, Org.nr 559024-3597

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för N&S Veddesta Holding AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till N&S Veddesta Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital,

N&S Veddesta Holding AB, Org.nr 559024-3597

konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Lars Fredriksson  
Auktoriserad revisor

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 3 pages before this page  
Dokumentet inneholder 3 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 3 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 3 sider før denne side

Detta dokument innehåller 3 sidor före denna sida

2025072203335

Lars Sebastian Fredriksson

Prosper Revision AB, SE556896174101, Solkraftsvägen 12, 135 70, Stockholm

f56c40f7-abc2-4cbe-9f43-fbf7bf339295 - 2025-05-27 17:16:13 UTC +03:00

BankID / Freja eID - b9ed785e-e8e4-46d3-9889-f756d90d162a - SE

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuutus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende