

Årsredovisning för Skåneposten AB

556663-1338

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-08-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ingebjörg Benediktsdottir
Verkställande direktör

2023-08-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Skåneposten AB, 556663-1338, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	1 274 214	1 243 841	1 219 447	1 547 791
Resultat efter finansiella poster	452 838	406 311	466 948	515 999
Soliditet %	26	25,4	25	24

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	341 554	254 430
Balanseras i ny räkning		254 430	-254 430
Utdelning		-300 000	
Årets resultat			318 055
Belopp vid årets utgång	100 000	295 984	318 055

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	295 984
Årets resultat	318 055
Summa	614 039
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	300 000
Balanseras i ny räkning	314 039
Summa	614 039

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 274 214	1 243 841
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 274 214	1 243 841
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-595 844	-680 325
Personalkostnader	2	-40 986	-37 762
Summa rörelsekostnader		-636 830	-718 087
Rörelseresultat		637 384	525 754
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		17	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-184 563	-119 443
Summa finansiella poster		-184 546	-119 443
Resultat efter finansiella poster		452 838	406 311
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-45 000	-83 500
Summa bokslutsdispositioner		-45 000	-83 500
Resultat före skatt		407 838	322 811
Skatter			
Skatt på årets resultat		-89 783	-68 381
Årets resultat		318 055	254 430

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Hyresrätter och liknande rättigheter	3	4 360 014	4 360 014
Summa immateriella anläggningstillgångar		4 360 014	4 360 014
Materiella anläggningstillgångar			
Övriga materiella anläggningstillgångar	4	51 000	51 000
Summa materiella anläggningstillgångar		51 000	51 000
Summa anläggningstillgångar		4 411 014	4 411 014
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		103	7 039
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		64 070	64 546
Summa kortfristiga fordringar		64 173	71 585
Kassa och bank			
Kassa och bank		780 961	702 565
Summa kassa och bank		780 961	702 565
Summa omsättningstillgångar		845 134	774 150
SUMMA TILLGÅNGAR		5 256 148	5 185 164

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		295 984	341 554
Årets resultat		318 055	254 430
Summa fritt eget kapital		614 039	595 984
Summa eget kapital		714 039	695 984
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		825 000	780 000
Summa obeskattade reserver		825 000	780 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	3 375 000	3 375 000
Summa långfristiga skulder		3 375 000	3 375 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		5 646	0
Skatteskulder		10 517	0
Övriga skulder		140	140
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		325 806	334 040
Summa kortfristiga skulder		342 109	334 180
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 256 148	5 185 164

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-07-01 - 2023-06-30	2021-07-01 - 2022-06-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Bostadsrätt

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 360 014	4 360 014
Utgående anskaffningsvärden	4 360 014	4 360 014
Redovisat värde	4 360 014	4 360 014

Not 4 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	51 000	51 000
Utgående anskaffningsvärden	51 000	51 000
Redovisat värde	51 000	51 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 375 000	3 375 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckningar	4 360 014	4 360 014
Summa ställda säkerheter	4 360 014	4 360 014

Not 7 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Christel Mårtensson, GradusAnte AB

Underskrifter

Höllviken

Ingebjörg Benediktsdottir 2023-08-30
Ingebjörg Benediktsdottir Datum
Verkställande direktör

Hjördis Agustsdottir Wallin 2023-08-30
Hjördis Agustsdottir Wallin Datum
Styrelseledamot

Kristin Anna Agustsdottir 2023-08-30
Kristin Anna Agustsdottir Datum
Styrelseledamot