

Årsredovisning

för

Axlinds Mäklarbyrå AB

559144-8831

Räkenskapsåret

2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Axlinds Mäklarbyrå AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma *26/6* 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Mariestad *26/6* 2022


Roger Axelsson

Årsredovisning

för

Axlinds Mäklarbyrå AB

559144-8831

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för Axlinds Mäklarbyrå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Under året har bolaget bedrivit mäklerverksamhet inom fastighetsbranschen. Företaget har sitt säte i Mariestad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har till viss del påverkats av den pågående corona pandemin. Hur bolaget kommer att påverkas i framtiden, är i dagsläget svårt att uttala sig om. Detta kommer att styras av människors beteenden och politiska beslut.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	9 799	7 517	6 167	2 054
Resultat efter finansiella poster	2 036	1 099	217	61
Soliditet (%)	18,7	17,5	5,9	6,5

Bolaget har följt den nationella trenden och ökat omsättningen markant mot föregående år.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	221 012	859 064	1 130 076
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		859 064	-859 064	0
Utdelning		-400 000		-400 000
Årets resultat			1 408 567	1 408 567
Belopp vid årets utgång	50 000	680 076	1 408 567	2 138 643

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	680 076
årets vinst	1 408 567
	2 088 643

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (2 000 kronor per aktie)	1 000 000
i ny räkning överföres	1 088 643
	2 088 643

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		9 799 448	7 517 144
Övriga rörelseintäkter		7 632	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		9 807 080	7 517 144
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-64 055	-45 202
Övriga externa kostnader		-4 963 841	-4 718 722
Personalkostnader	2	-2 535 425	-1 444 258
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-206 000	-206 000
Summa rörelsekostnader		-7 769 321	-6 414 182
Rörelseresultat		2 037 759	1 102 962
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		2 400	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 708	-3 570
Summa finansiella poster		-1 308	-3 570
Resultat efter finansiella poster		2 036 451	1 099 392
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-250 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-250 000	0
Resultat före skatt		1 786 451	1 099 392
Skatter			
Skatt på årets resultat		-377 884	-240 328
Årets resultat		1 408 567	859 064

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill	3	283 333	483 333
Summa immateriella anläggningstillgångar		283 333	483 333

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	4	8 500	14 500
Summa materiella anläggningstillgångar		8 500	14 500

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	70 000	70 000
Ägarintressen i övriga företag	6	43 050	43 050
Summa finansiella anläggningstillgångar		113 050	113 050
Summa anläggningstillgångar		404 883	610 883

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		29 859	99 350
Övriga fordringar		307 069	107 438
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		37 525	28 395
Summa kortfristiga fordringar		374 453	235 183

Kassa och bank

Kassa och bank		12 283 621	5 595 258
Summa kassa och bank		12 283 621	5 595 258
Summa omsättningstillgångar		12 658 074	5 830 441

SUMMA TILLGÅNGAR

13 062 957 6 441 324

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

680 076

221 012

Årets resultat

1 408 567

859 064

Summa fritt eget kapital

2 088 643

1 080 076

Summa eget kapital

2 138 643

1 130 076

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

250 000

0

Summa obeskattade reserver

250 000

0

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

8 019 769

2 668 561

Leverantörsskulder

1 488 527

876 044

Skatteskulder

589 631

297 072

Övriga skulder

314 826

801 334

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

261 561

668 237

Summa kortfristiga skulder

10 674 314

5 311 248

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

13 062 957

6 441 324

2022071435970

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill 5 År

Avskrivningsperiod för goodwill är beräknad utifrån den period som posten bedöms generera ekonomiska fördelar.

Inventarier, verktyg och installationer 5 År

Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	4	3

Not 3 Goodwill

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
Ingående avskrivningar	-516 667	-316 667
Årets avskrivningar	-200 000	-200 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-716 667	-516 667
Utgående redovisat värde	283 333	483 333

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 000	30 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	30 000	30 000
Ingående avskrivningar	-15 500	-9 500
Årets avskrivningar	-6 000	-6 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-21 500	-15 500
Utgående redovisat värde	8 500	14 500

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	70 000	70 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	70 000	70 000
Utgående redovisat värde	70 000	70 000

Not 6 Ägarintressen i övriga företag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	43 050	0
Inköp		43 050
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	43 050	43 050
Utgående redovisat värde	43 050	43 050

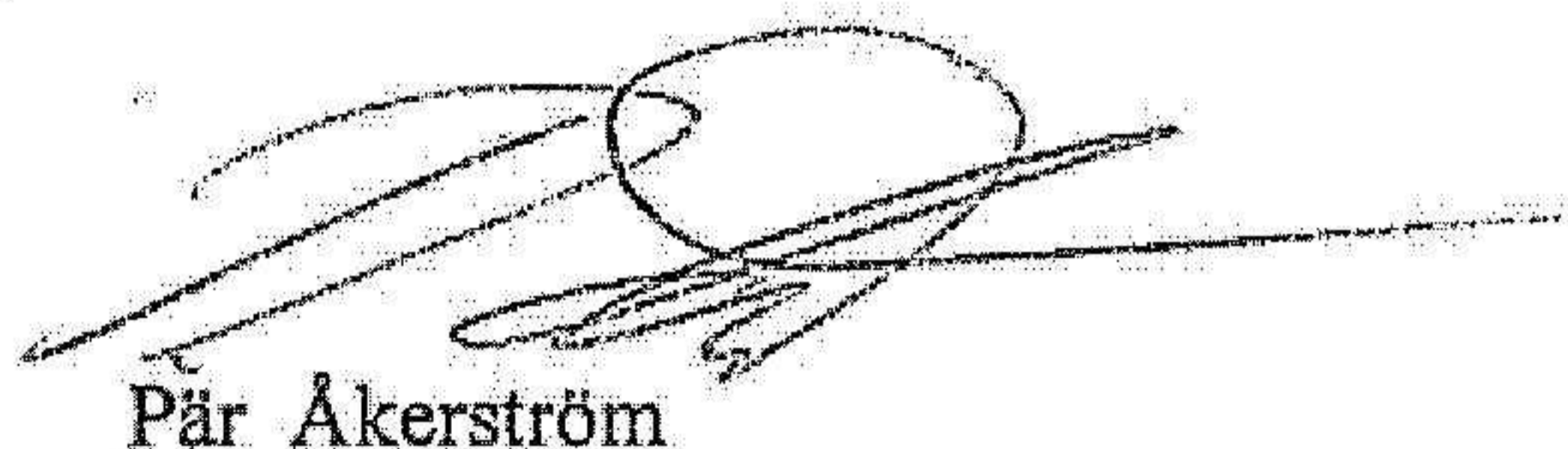
Not 7 Checkräkningskredit

	2021-12-31	2020-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	400 000	400 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

2022071435973

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Mariestad den 5 april 2022

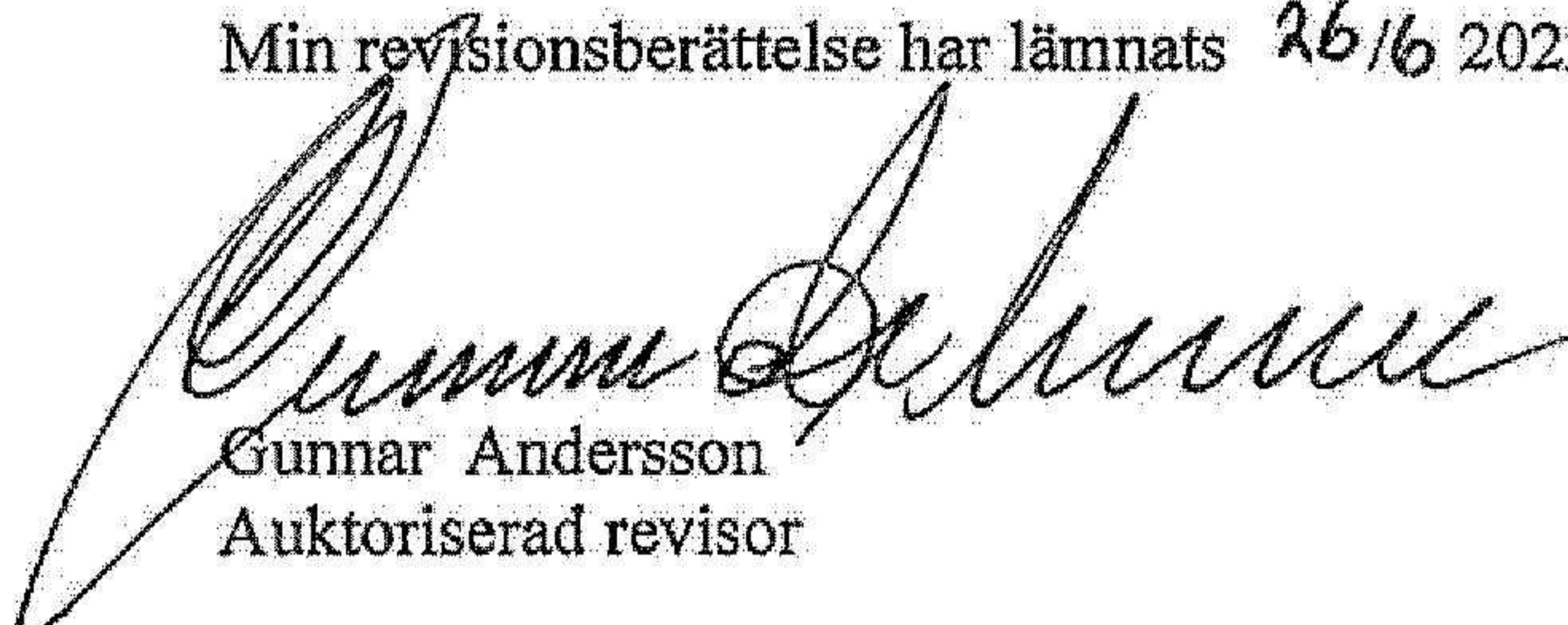


Pär Åkerström



Roger Axelsson

Min revisionsberättelse har lämnats 26/6 2022



Gunnar Andersson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Axlinds Mäklarbyrå AB
Org.nr 559144-8831

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Axlinds Mäklarbyrå AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Axlinds Mäklarbyrå ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Axlinds Mäklarbyrå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Årsredovisningen för räkenskapsåret 2020 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2021 har därmed inte utförts.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen. ✎

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Axlinds Mäklarbyrå AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Axlinds Mäklarbyrå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

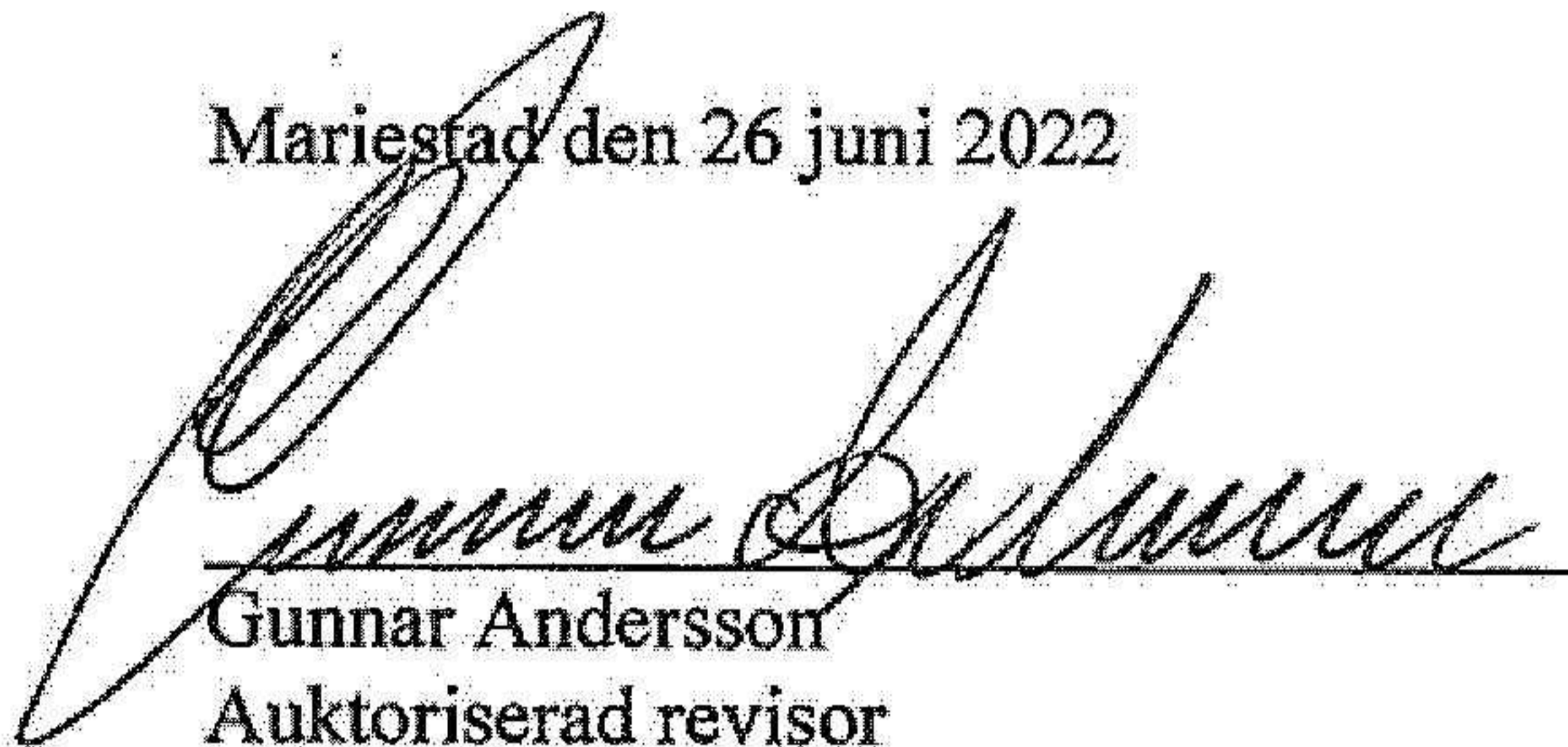
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är


förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Mariestad den 26 juni 2022


Gunnar Andersson
Auktoriserad revisor


Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:

2022071435976