

Årsredovisning för
BSM Holding AB
559260-4796

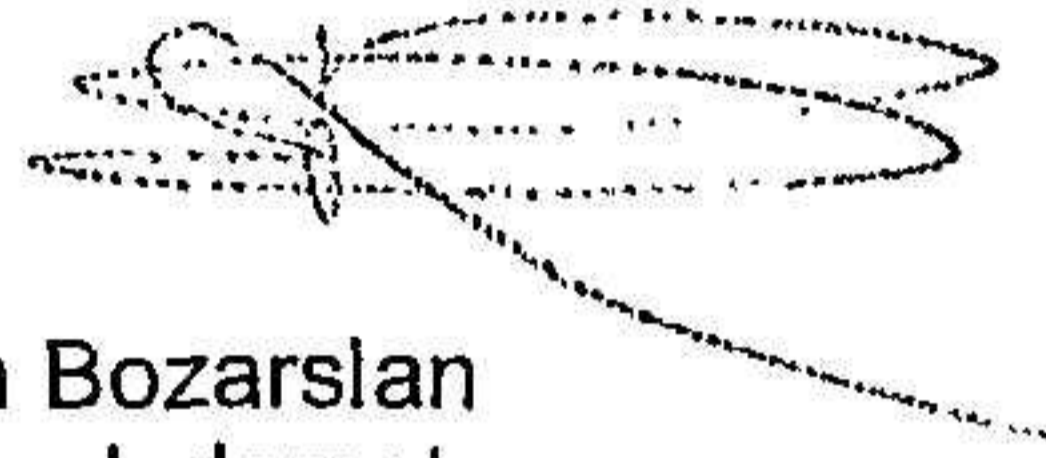
Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Underskriven av



Botan Bozarlan
Styrelseledamot
2025-06-26

Årsredovisning för
BSM Holding AB
559260-4796

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för BSM Holding AB, 559260-4796, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2020. Bolaget bedriver verksamhet inom fastighets och kapitalförvaltning. Bolaget är moderbolag för Inkludering Resurs AB med org.nr 559145-0167 och Immobile AB org.nr.559379-6666. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget sålde sin andelar i bostadsrättsföreningen BRF Silverfasanen 3 (org.nr 769621-6212) med adressen Drottningholmsvägen 78, 112 43 Stockholm.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	0	0		0
Resultat efter finansiella poster	-387	-1 541	2 592	3 776
Soliditet %	49,4	53,2	94,8	75,9

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	6 304 968	-3 540 983
Balanseras i ny räkning		-3 540 983	3 540 983
Årets resultat			-1 387 292
Belopp vid årets utgång	25 000	2 763 985	-1 387 292

Resultatdisposition

Belopp i kr

Till årsstämmans förfogande står följande medel

Balanserat resultat	2 763 985
Årets resultat	-1 387 292
Summa	1 376 693

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	1 376 693
Summa	1 376 693

Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	60 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	60 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-94 770	-100 143
Övriga rörelsekostnader		-292 606	0
Summa rörelsekostnader		-387 376	-100 143
Rörelseresultat		-387 376	-40 143
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		584	103
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-1 500 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-500	-943
Summa finansiella poster		84	-1 500 840
Resultat efter finansiella poster		-387 292	-1 540 983
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-1 000 000	-2 000 000
Summa bokslutsdispositioner		-1 000 000	-2 000 000
Resultat före skatt		-1 387 292	-3 540 983
Årets resultat		-1 387 292	-3 540 983

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	1 195 000	1 175 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	0	3 930 802
Andra långfristiga fordringar	4	15 000	15 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 210 000	5 120 802
Summa anläggningstillgångar		1 210 000	5 120 802
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		0	6 000
Övriga fordringar		91 464	17 074
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	5 333
Summa kortfristiga fordringar		91 464	28 407
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 537 157	95 804
Summa kassa och bank		1 537 157	95 804
Summa omsättningstillgångar		1 628 621	124 211
SUMMA TILLGÅNGAR		2 838 621	5 245 013

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 763 985	6 304 968
Årets resultat		-1 387 292	-3 540 983
Summa fritt eget kapital		1 376 693	2 763 985
Summa eget kapital		1 401 693	2 788 985
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 245 928	2 261 028
Övriga skulder		165 000	165 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		26 000	30 000
Summa kortfristiga skulder		1 436 928	2 456 028
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 838 621	5 245 013

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden/Inkludering Resurs AB,Immobilie AB	2 675 000	150 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Lämnade aktieägartillskott/Inkludering Resurs AB		2 500 000
Omklassificeringar		25 000
Utgående anskaffningsvärden	2 675 000	2 675 000
Ingående nedskrivningar	-1 500 000	
Förändringar av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar		-1 500 000
Utgående nedskrivningar	-1 500 000	-1 500 000
Redovisat värde	1 175 000	1 175 000

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 930 802	3 930 802
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar	-3 930 802	
Utgående anskaffningsvärden	0	3 930 802
Redovisat värde	0	3 930 802

Not 4 Andra långfristiga fordringar

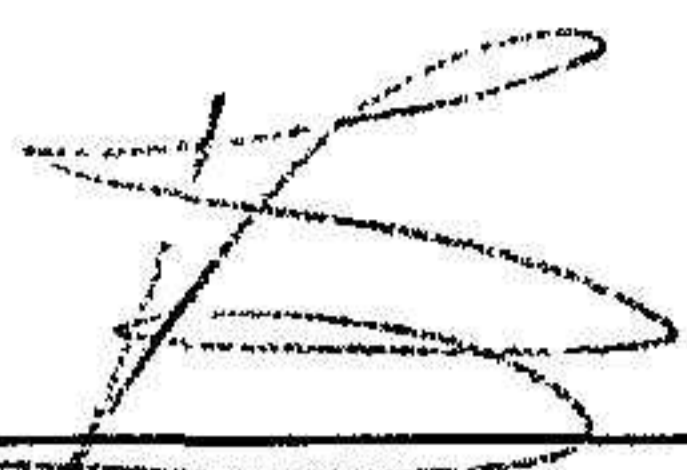
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar/deposition hyra		15 000
Utgående anskaffningsvärden	15 000	15 000
Redovisat värde	15 000	15 000

Underskrifter

Stockholm

BSM Holding AB
559260-4796

7(7)



Botan Bozarlan Datum
Styrelseordförande



Servan Bozarlan Datum
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats

Ricardo Olivares
Auktoriserad revisor

ank=20250707;2025070921304

PENNEO

Signatureerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

SERVAN BOZARSLAN

Styrelseledamot

Serienummer: 3514f68d8fdda8[...]7f4f94adba461

IP: 31.208.xxx.xxx

2025-06-25 19:59:37 UTC



BOTAN BOZARSLAN

VD/Styrelseledamot

Serienummer: 8a04c19f495770[...]17d986b8b56ac

IP: 5.150.xxx.xxx

2025-06-25 21:48:34 UTC



RICARDO OLIVARES

Auktoriserad revisor

Serienummer: 642bbb3daa7467[...]e754aedafbdb4

IP: 78.82.xxx.xxx

2025-06-25 21:58:25 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

ank=20250707;2025070921305

Penneo dokumentnyckel: KUOCQ-SS2XX-4BB04-6VCPT-S11YQ-9CCWM

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i BSM Holding AB
Org.nr 559260-4796

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för BSM Holding AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av BSM Holding ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till BSM Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt

omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för BSM Holding AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till BSM Holding AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag

granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid betalt preliminärskatten vid fyra tillfällen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Stockholm min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ricardo Olivares
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

RICARDO OLIVARES

Auktoriserad revisor

Serienummer: 642bbb3daa7467[...]e754aedafbdb4

IP: 78.82.xxx.xxx

2025-06-25 21:58:25 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.