

Årsredovisning för
Eil Invest AB
556352-6663

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-~~06~~-21. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2023-~~06~~-21.

Houshang Eil



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Eil Invest AB, 556352-6663, med säte i Malmö får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö registrerades år 1989 och bedriver sedan 2014 café- och restaurangverksamhet som bedrivs i bostadsrättslokaler som ägs av bolaget.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	12 176 551	8 451 403	8 153 826	5 925 575
Resultat efter finansiella poster	4 062 269	2 052 657	2 693 090	761 114
Soliditet, %	76	74	69	52

Den ökade omsättningen tror vi beror på att pandemins slut gjorde att folk blev mer benägna att gå ut.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	2 611 464
<i>Disposition enligt årsstämmebeslut</i>		
Utdelning		-400 000
Årets resultat		2 643 565
Vid årets slut	100 000	4 855 029

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	2 211 464
årets resultat	2 643 565
Totalt	4 855 029
disponeras för	
balanseras i ny räkning	4 855 029
Summa	4 855 029

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

A.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		12 176 551	8 451 403
Övriga rörelseintäkter		719 995	833 959
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		12 896 546	9 285 362
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3 805 950	-2 990 804
Övriga externa kostnader		-1 244 110	-1 251 859
Personalkostnader	2	-3 663 044	-2 929 198
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-103 174	-33 630
Summa rörelsekostnader		-8 816 278	-7 205 491
Rörelseresultat		4 080 268	2 079 871
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 747	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-21 746	-27 214
Summa finansiella poster		-17 999	-27 214
Resultat efter finansiella poster		4 062 269	2 052 657
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-714 473	-231 582
Summa bokslutsdispositioner		-714 473	-231 582
Resultat före skatt		3 347 796	1 821 075
Skatter			
Skatt på årets resultat		-704 231	-386 659
Årets resultat		2 643 565	1 434 416

2023062642239

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Bostadsrätt		2 000 000	2 000 000
Summa immateriella anläggningstillgångar		2 000 000	2 000 000
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förbättringsåtgärder annans fastighet	3	203 808	-
Inventarier, verktyg och installationer	4	107 057	66 318
Summa materiella anläggningstillgångar		310 865	66 318
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	3 996 000	-
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 996 000	-
Summa anläggningstillgångar		6 306 865	2 066 318
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		150 000	-
Summa varulager		150 000	-
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		58 148	-
Övriga fordringar		4 100	548
Summa kortfristiga fordringar		62 248	548
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 390 608	4 310 762
Summa kassa och bank		3 390 608	4 310 762
Summa omsättningstillgångar		3 602 856	4 311 310
SUMMA TILLGÅNGAR		9 909 721	6 377 628

A.

2023062642240

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 211 464	1 177 048
Årets resultat		2 643 565	1 434 416
Summa fritt eget kapital		4 855 029	2 611 464
Summa eget kapital		4 955 029	2 711 464
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	6	3 278 910	2 564 437
Summa obeskattade reserver		3 278 910	2 564 437
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		173 337	143 092
Skatteskulder		688 739	484 962
Övriga skulder		581 388	442 095
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		232 318	31 578
Summa kortfristiga skulder		1 675 782	1 101 727
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 909 721	6 377 628



2023062642241

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Förbättringsutgifter på annans fastighet	5
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	7	6
Summa	7	6

Not 3 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden		
-Övriga investeringar	254 760	
Vid årets slut	254 760	
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Årets avskrivning enligt plan på anskaffningsvärden	-50 952	-
Vid årets slut	-50 952	-
Akkumulerade nedskrivningar:		
Vid årets slut		
Redovisat värde vid årets slut	203 808	-

A.

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	168 158	150 874
-Nyanskaffningar	92 961	17 284
Vid årets slut	261 119	168 158
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-101 840	-68 210
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-52 222	-33 630
Vid årets slut	-154 062	-101 840
Redovisat värde vid årets slut	107 057	66 318

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Tillkommande tillgångar	3 996 000	-
Redovisat värde vid årets slut	3 996 000	-

Not 6 Periodiseringsfonder

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2016		425 527
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2017	831 910	831 910
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020	682 000	682 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2021	625 000	625 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022	1 140 000	
	3 278 910	2 564 437

Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

Eventalförpliktelser

	Inga	Inga
--	------	------

2023062642243

Underskrifter

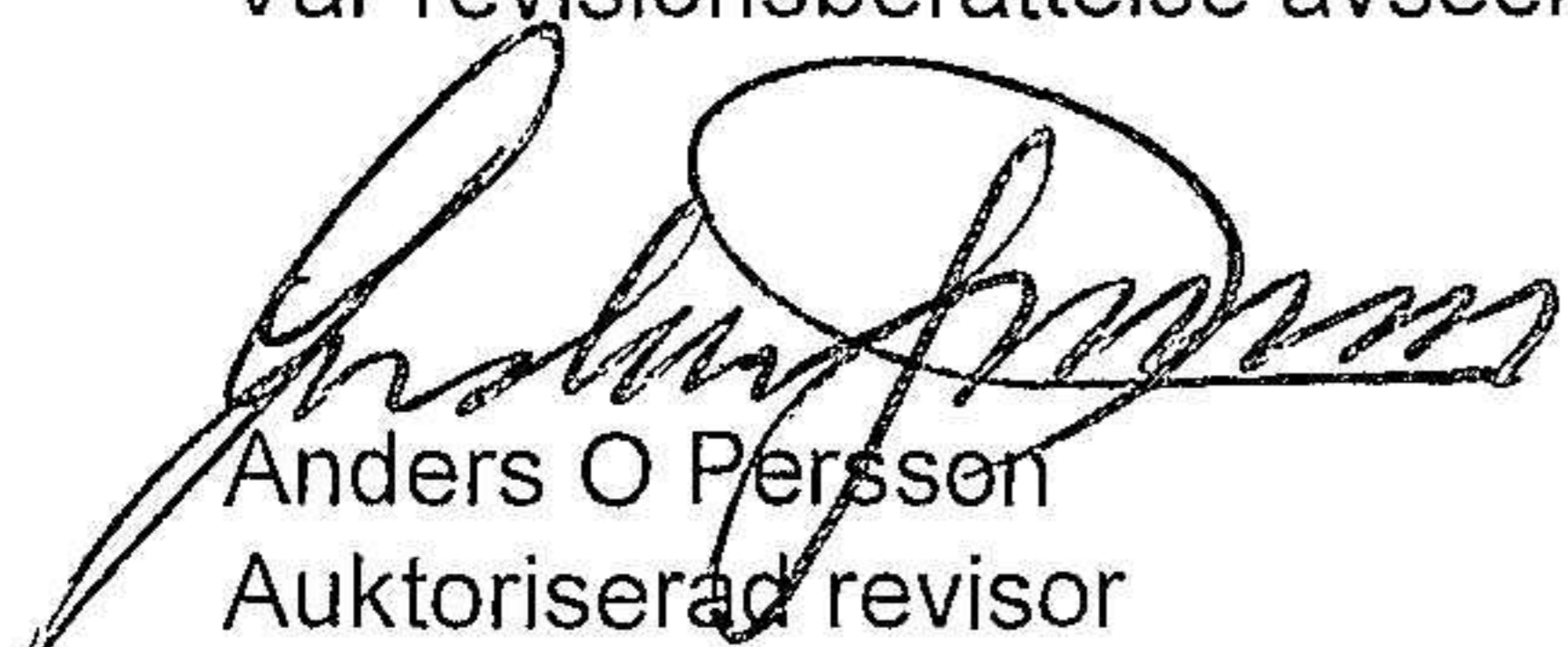
Malmö



2023-06-20

Houshang Eil
Styrelseordförande

Vår revisionsberättelse avseende denna årsredovisning har avgivits 2023-06-21.




2023-06-21

Anders O Persson
Auktoriserad revisor
MAZARS AB

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


.....

2023062642244

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Eil Invest AB
Org. nr 556352-6663

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Eil Invest AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Eil Invest AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Eil Invest AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Årsredovisningen för år 2021 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för år 2021 har därmed inte utförts.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig

felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

A.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Eil Invest AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Eil Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

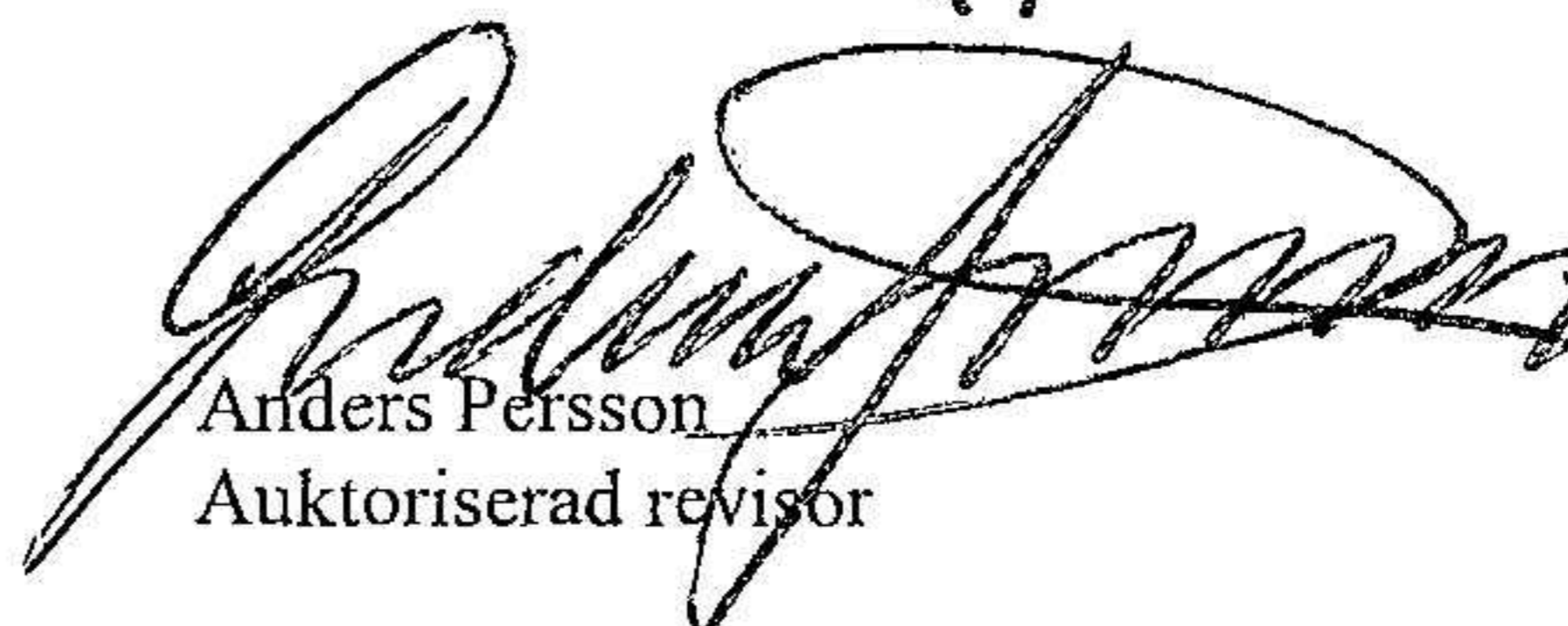
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Bolaget har under räkenskapsåret i strid med skatteförfarandelagen inte betalat avdragen skatt, sociala avgifter eller mervärdesskatt i rätt tid.

Landskrona 2023-06-21


Anders Persson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

.....
