

Underbara Hem i Stockholm AB

559102-1760

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

David Montano Molina, Verkställande direktör

2025-09-24

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska hyra ut personal inom byggindustrin, vara verksam inom byggnad samt underhåll och uthyrning av bostäder. Bolaget skall även äga och förvalta aktier samt lös och fast egendom samt bedriva inom ovan nämnda områden förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Österåkers kommun.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Nettoomsättning	17 551 625	13 075 848	3 726 309	4 918 813
Resultat efter finansiella poster	2 562 394	1 254 224	53 775	412 869
Soliditet (%)	38	20	17	45

Bolaget har fått fler projekt att utföra som medverkat till att omsättningen ökat med 34%

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	50 061	719 927	819 988
Utdelning		-500 000		-500 000
Balanseras i ny räkning		719 927	-719 927	0
Årets resultat			1 442 157	1 442 157
Vid årets utgång	50 000	269 988	1 442 157	1 762 145

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	269 988
Årets resultat	1 442 157
Summa	1 712 145

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	1 300 000
Balanseras i ny räkning	412 145
Summa	1 712 145

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not 1	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		17 551 625	13 075 848
Övriga rörelseintäkter		9	21
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		17 551 634	13 075 869
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-8 641 667	-5 907 561
Övriga externa kostnader		-1 655 687	-1 553 113
Personalkostnader	2	-4 483 001	-4 204 134
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-57 082	-17 560
Övriga rörelsekostnader		0	-50 000
Summa rörelsekostnader		-14 837 437	-11 732 368
Rörelseresultat		2 714 197	1 343 501
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		6 777	1 808
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-255	449
Räntekostnader och liknande resultatposter		-158 325	-91 534
Summa finansiella poster		-151 803	-89 277
Resultat efter finansiella poster		2 562 394	1 254 224
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-690 000	-330 222
Summa bokslutsdispositioner		-690 000	-330 222
Resultat före skatt		1 872 394	924 002
Skatter			
Skatt på årets resultat		-430 237	-204 075
Årets resultat		1 442 157	719 927

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Hysesrätter och liknande rättigheter	3	180 000	180 000
Summa immateriella anläggningstillgångar		180 000	180 000
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	4	274 646	176 340
Summa materiella anläggningstillgångar		274 646	176 340
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar		0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		454 646	356 340
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		2 775 253	145 386
Övriga fordringar		252 101	233 852
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 065 296	1 694 214
Summa kortfristiga fordringar		5 092 650	2 073 452
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 212 680	2 990 089
Summa kassa och bank		1 212 680	2 990 089
Summa omsättningstillgångar		6 305 330	5 063 541
Summa tillgångar		6 759 976	5 419 881

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		269 988	50 061
Årets resultat		1 442 157	719 927
Summa fritt eget kapital		1 712 145	769 988
Summa eget kapital		1 762 145	819 988
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 020 222	330 222
Summa obeskattade reserver		1 020 222	330 222
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder		185 365	279 331
Summa långfristiga skulder		185 365	279 331
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		918 761	578 092
Skatteskulder		1 416 269	680 004
Övriga skulder		1 427 214	2 653 316
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		30 000	78 928
Summa kortfristiga skulder		3 792 244	3 990 340
Summa eget kapital och skulder		6 759 976	5 419 881

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Hyresrätter och liknande rättigheter	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2024-01-01
- 2024-12-31

Medelantal anställda under året	5,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Hyresrätter och liknande rättigheter

2024-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	180 000
Utgående anskaffningsvärden	180 000
Redovisat värde	180 000

Not 4 - Inventarier, verktyg och installationer

2024-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	240 900
Inköp	155 388
Utgående anskaffningsvärden	396 288
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-64 560
Årets avskrivningar	-57 082
Utgående avskrivningar	-121 642
Redovisat värde	274 646

Not 5 - Långfristiga skulder

2024-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	80 000
--	--------

Underskrifter

Årsredovisning för Underbara Hem i Stockholm AB, 559102-1760
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Elektroniskt underskriven

David Montano Molina
David Montano Molina
Styrelseledamot och verkställande direktör
2025-09-24