

**Årsredovisning för**  
**PLF Fastighetspartner AB**

559297-2201

Räkenskapsåret

**2021-01-18 - 2022-06-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Pontus Lindberg  
Styrelseledamot

2023-01-10

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för PLF Fastighetspartner AB, 559297-2201, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-18 - 2022-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Tjörn registrerades år 2021 vilket är företagets första räkenskapsår. Företaget bedriver konsultarbetet som kalkylerare, kvalité och miljösamordnare.

Bolaget ägs till 100 % av PLF Holding AB, org 556881-3348 med säte i Tjörns kommun.

#### Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	2 515 473
Resultat efter finansiella poster	51 468
Soliditet %	3

#### Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		
Årets resultat			40 732
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>40 732</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-01-18 - 2022-06-30
Årets resultat	40 732
<b>Summa</b>	<b>40 732</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-01-18 - 2022-06-30
Balanseras i ny räkning	40 732
<b>Summa</b>	<b>40 732</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-18 - 2022-06-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning		2 515 473
Övriga rörelseintäkter		18 537
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 534 010</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter		-1 671 094
Övriga externa kostnader		-240 584
Personalkostnader	2	-570 521
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 482 199</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>51 811</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-343
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-343</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>51 468</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>51 468</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat		-10 736
<b>Årets resultat</b>		<b>40 732</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Kundfordringar		1 400 863
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		133 523
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 534 386</b>
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		572 986
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>572 986</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 107 372</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 107 372</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Årets resultat		40 732
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>40 732</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>65 732</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		1 402 168
Leverantörsskulder		536 990
Skatteskulder		10 736
Övriga skulder		76 746
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 041 640</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 107 372</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

2021-01-18 -  
2022-06-30

---

Medelantalet anställda

1

### Not 3 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Rosmarie Gustavsson, MH Konsult Väst AB

## Underskrifter

Skärhamn

*Pontus Lindberg*

2022-12-20

Pontus Lindberg

Datum

Styrelseledamot