

# Årsredovisning

för

## Vaksala Vallby Gård AB

556913-4405

Räkenskapsåret


2022-07-01 - 2023-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vaksala Vallby Gård AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 15 december 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Uppsala den 15 december 2023

  
Magnus Wallin

# Årsredovisning

för

## Vaksala Vallby Gård AB

556913-4405

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Styrelsen för Vaksala Vallby Gård AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp  
i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver lantbruk och lantbruksentreprenader samt annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	4 637	3 615	3 290	2 643	1 420
Resultat efter finansiella poster	1 134	783	1 376	442	-513
Soliditet (%)	38,8	34,6	25,4	13,3	1,1

### **Förändringar i eget kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	811 652	130 265	<b>991 917</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		130 265	-130 265	<b>0</b>
Återbetalning aktieägartillskott		-350 000		<b>-350 000</b>
Årets resultat			398 005	<b>398 005</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b> <i>ew</i>	<b>50 000</b>	<b>591 917</b>	<b>398 005</b>	<b>1 039 922</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	591 917
årets vinst	398 005
	<b>989 922</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	989 922
	<b>989 922</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.  
*cm*

2023122801311

## Resultaträkning

Not

2022-07-01  
-2023-06-30

2021-07-01  
-2022-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		4 636 741	3 615 108
Övriga rörelseintäkter		805 111	599 999
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>5 441 852</b>	<b>4 215 107</b>

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-1 545 946	-1 077 221
Övriga externa kostnader		-1 534 826	-1 351 100
Personalkostnader	1	-731 477	-553 748
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-476 319	-436 702
Övriga rörelsekostnader		-54	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 288 622</b>	<b>-3 418 771</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 153 230</b>	<b>796 336</b>

### Finansiella poster

Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		116 386	103 051
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11 573	8 548
Räntekostnader och liknande resultatposter		-147 397	-124 712
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-19 438</b>	<b>-13 113</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 133 792</b>	<b>783 223</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar		-680 000	-650 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>453 792</b>	<b>133 223</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat		-55 787	-2 958
<b>Årets resultat</b>		<b>398 005</b>	<b>130 265</b>

*EW*

## Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

1 296

2 596

Inventarier, verktyg och installationer

3

4 404 809

4 489 307

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**4 406 105**

**4 491 903**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Ägarintressen i övriga företag

4

708 920

570 709

**Summa anläggningstillgångar**

**5 115 025**

**5 062 612**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter

300 125

276 705

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

94 396

0

Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i

1 698 138

1 182 991

Övriga fordringar

38 173

73 687

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

29 634

27 922

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 860 341**

**1 284 600**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

180 016

26 092

**Summa omsättningstillgångar**

**2 340 482**

**1 587 397**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**7 455 507**

**6 650 009**

LW

## Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

591 917

811 652

Årets resultat

398 005

130 265

**Summa fritt eget kapital**

**989 922**

**941 917**

**Summa eget kapital**

**1 039 922**

**991 917**

#### Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

2 330 000

1 650 000

#### Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

6

876 673

1 028 586

Skulder till aktieägare

2 150 000

2 150 000

**Summa långfristiga skulder**

**3 026 673**

**3 178 586**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

6

151 980

193 780

Leverantörsskulder

208 252

330 944

Skatteskulder

50 222

0

Övriga skulder

428 446

117 870

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

220 012

186 912

**Summa kortfristiga skulder**

**1 058 912**

**829 506**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**7 455 507**

**6 650 009**

l w

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Markanläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-17 år

Bolaget tillämpar restvärdesavskrivning.

#### Not Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Tillgångar med äganderättsförbehåll	1 933 920	2 729 775
	<b>1 933 920</b>	<b>2 729 775</b>

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	2	1

#### Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	12 996	12 996
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>12 996</b>	<b>12 996</b>
Ingående avskrivningar	-10 400	-9 100
Årets avskrivningar	-1 300	-1 300
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-11 700</b>	<b>-10 400</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 296</b>	<b>2 596</b>

CW

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	7 503 108	6 853 108
Inköp	950 000	650 000
Försäljningar/utrangeringar	-650 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 803 108</b>	<b>7 503 108</b>
Ingående avskrivningar	-3 013 801	-2 578 399
Försäljningar/utrangeringar	90 521	0
Årets avskrivningar	-475 019	-435 402
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 398 299</b>	<b>-3 013 801</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 404 809</b>	<b>4 489 307</b>

**Not 4 Ägarintressen i övriga företag**

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	570 709	439 795
Inköp	138 211	130 914
Försäljningar		0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>708 920</b>	<b>570 709</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>708 920</b>	<b>570 709</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

Långfristiga skulder till kreditinstitut som ska betalas senare än fem år framgår nedan. Skulder till aktieägare är med obestämd förfallotid.

	2023-06-30	2022-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	268 753	423 785
<b>UW</b>	<b>268 753</b>	<b>423 785</b>

### Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 028 653 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-06-30	2022-06-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	876 673	1 028 586
	<b>876 673</b>	<b>1 028 586</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	151 980	193 780
	<b>151 980</b>	<b>193 780</b>

Uppsala den 15 december 2023



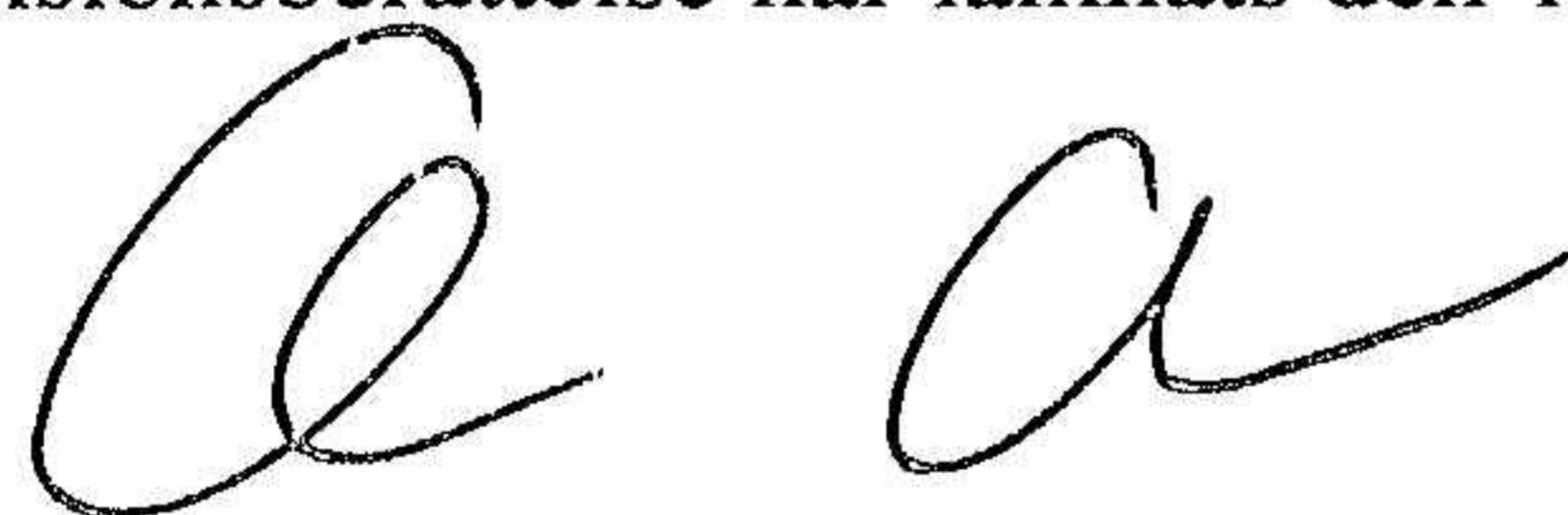
Magnus Wallin  
Ordförande



Erik Wallin

### Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 15 december 2023



Carl Wallbom  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Vaksala Vallby Gård AB

Org.nr. 556913-4405

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Vaksala Vallby Gård AB för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vaksala Vallby Gård ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Vaksala Vallby Gård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Övriga upplysningar

Årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30 har därmed inte utförts.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig

felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Vaksala Vallby Gård AB för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Vaksala Vallby Gård AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min

professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 15 december 2023



Carl Wallbom

Auktoriserad revisor

FOTOKOPIAN  
ÖVERENSSTÄMMER MED  
ORIGINALET INTYGAS  
Carl Wallbom