

**Årsredovisning**  
för  
**Vetlanda Golf AB**  
556871-8489

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-19.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Torbjörn Hammarberg, Styrelseledamot  
2026-03-19

Styrelsen för Vetlanda Golf AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver drift av golfbana i Vetlanda Kommun. Vetlanda Golfklubb's medlemmar betalar spelavgift till Vetlanda Golf AB. Även greenfeeavgifter tas upp i bolaget. Utöver det har bolaget en butik med golfutrustning.

Samtliga aktier ägs av Vetlanda Golfklubb, org nr 827500-7147.

Företaget har sitt säte i Vetlanda.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	9 972	9 306	8 148	8 412
Resultat efter finansiella poster	450	154	152	74
Antal anställda	7	7	7	7
Soliditet (%)	16,8	13,5	13,4	11,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 177 459	153 981	<b>1 381 440</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		153 981	-153 981	<b>0</b>
Årets resultat			450 089	<b>450 089</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 331 440</b>	<b>450 089</b>	<b>1 831 529</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 331 439
årets vinst	450 089
	<b>1 781 528</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 781 528
	<b>1 781 528</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-01-01 -2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		9 971 608	9 306 289
Övriga rörelseintäkter		1 262 670	471 047
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>11 234 278</b>	<b>9 777 336</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-1 843 151	-1 594 838
Övriga externa kostnader		-4 512 157	-3 907 706
Personalkostnader	2	-4 077 352	-3 754 290
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-282 296	-256 953
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-10 714 956</b>	<b>-9 513 787</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>519 322</b>	<b>263 549</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		430	171
Räntekostnader och liknande resultatposter		-69 663	-109 739
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-69 233</b>	<b>-109 568</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>450 089</b>	<b>153 981</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>450 089</b>	<b>153 981</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>450 089</b>	<b>153 981</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	8 157 222	7 422 784
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	334 532	281 351
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 491 754</b>	<b>7 704 135</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 491 754</b>	<b>7 704 135</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		614 366	696 873
<b>Summa varulager</b>		<b>614 366</b>	<b>696 873</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		234 878	122 330
Övriga fordringar		187 885	278 857
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		443 581	309 511
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>866 344</b>	<b>710 698</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		930 998	1 098 640
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>930 998</b>	<b>1 098 640</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 411 708</b>	<b>2 506 211</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>10 903 462</b>	<b>10 210 346</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 331 439	1 177 459
Årets resultat		450 089	153 981
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 781 528</b>	<b>1 331 440</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 831 528</b>	<b>1 381 440</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	5, 6		
Övriga skulder till kreditinstitut		790 000	1 090 000
Skulder till koncernföretag		6 826 117	6 159 723
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>7 616 117</b>	<b>7 249 723</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		300 000	300 000
Förskott från kunder		116 161	103 444
Leverantörsskulder		218 101	341 844
Övriga skulder		53 324	93 342
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		768 232	740 553
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 455 818</b>	<b>1 579 183</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>10 903 463</b>	<b>10 210 346</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Verkstad	50 år
Övriga byggnader som används i rörelsen	20 år
Banförbättringar	25 år
Bevattningsanläggning	33 år
Maskiner och inventarier	4-10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	7	7

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 994 850	15 994 850
Inköp	889 959	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>16 884 809</b>	<b>15 994 850</b>
Ingående avskrivningar	-8 572 066	-8 442 574
Årets avskrivningar	-155 521	-129 492
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-8 727 587</b>	<b>-8 572 066</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 157 222</b>	<b>7 422 784</b>

### Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 442 787	4 366 537
Inköp	179 955	76 250
Försäljningar/utrangeringar	-606 250	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 016 492</b>	<b>4 442 787</b>
Ingående avskrivningar	-4 161 436	-4 033 975
Försäljningar/utrangeringar	606 250	
Årets avskrivningar	-126 774	-127 461
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 681 960</b>	<b>-4 161 436</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>334 532</b>	<b>281 351</b>

#### Not 5 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

Avseende skulder till koncernföretag saknas amorteringsplan.

#### Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 090 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-12-31	2024-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	790 000	1 090 000
	<b>790 000</b>	<b>1 090 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	300 000	300 000
	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>

#### Not 7 Checkräkningskredit

	2025-12-31	2024-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	500 000	500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

**Not 8 Ställda säkerheter**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Företagsinteckning	2 000 000	2 000 000
	<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-03-11

Vetlanda

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Torbjörn Hammarberg*  
Torbjörn Hammarberg  
Ordförande  
2026-03-11

*Tina Virebrand*  
Tina Virebrand  
2026-03-11

*Anders Fransson*  
Anders Fransson

2026-03-11

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-03-16

*Daniel Palmberg*  
Daniel Palmberg  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Vetlanda Golf AB, org.nr 556871-8489

### Rapport om årsredovisningen

---

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Vetlanda Golf AB för år 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vetlanda Golf ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Vetlanda Golf AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

---

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Vetlanda Golf AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Vetlanda Golf AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vetlanda den 16 mars 2026

*Daniel Palmberg*  
Daniel Palmberg

Auktoriserad revisor