

Årsredovisning
för
Slottet Oaxen fastighetsbolag AB
559017-7886

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Gustav Fagerlind, Styrelseledamot
2024-10-21

Styrelsen och verkställande direktören för Slottet Oaxen fastighetsbolag AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året ägt och förvaltat andelar i en bostadsrättsförening.

Företaget har sitt säte i Nynäshamn.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	420	403	352	305
Resultat efter finansiella poster	-71	23	-596	39
Soliditet (%)	15,8	15,9	14,0	22,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 178 171	247 111	2 475 282
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		247 111	-247 111	0
Årets resultat			-45 708	-45 708
Belopp vid årets utgång	50 000	2 425 282	-45 708	2 429 574

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 425 282
årets förlust	-45 708
	2 379 574
disponeras så att i ny räkning överföres	2 379 574
	2 379 574

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	419 500	402 698
Övriga rörelseintäkter	8 500	262 665
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	428 000	665 363

Rörelsekostnader

Fastighetskostnader	-106 094	-226 482
Övriga externa kostnader	-295 494	-112 450
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-96 040	-96 040
Summa rörelsekostnader	-497 628	-434 972
Rörelseresultat	-69 628	230 391

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 081	-207 835
Summa finansiella poster	-1 080	-207 835
Resultat efter finansiella poster	-70 708	22 556

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	25 000	300 000
Summa bokslutsdispositioner	25 000	300 000
Resultat före skatt	-45 708	322 556

Skatter

Skatt på årets resultat	0	-75 445
Årets resultat	-45 708	247 111

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	2	1 581 156	1 677 196
Summa materiella anläggningstillgångar		1 581 156	1 677 196
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	8 870 000	8 870 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 870 000	8 870 000
Summa anläggningstillgångar		10 451 156	10 547 196
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		35 956	10 956
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		4 566 916	4 545 888
Övriga fordringar		199 925	199 826
Summa kortfristiga fordringar		4 802 797	4 756 670
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		161 981	236 184
Summa kassa och bank		161 981	236 184
Summa omsättningstillgångar		4 964 778	4 992 854
SUMMA TILLGÅNGAR		15 415 934	15 540 050

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 425 282	2 178 171
Årets resultat		-45 708	247 111
Summa fritt eget kapital		2 379 574	2 425 282
Summa eget kapital		2 429 574	2 475 282
Långfristiga skulder			
	4		
Skulder till koncernföretag		10 829 970	10 829 970
Summa långfristiga skulder		10 829 970	10 829 970
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		199	51 340
Skulder till koncernföretag		1 229 530	1 229 530
Skatteskulder		75 445	103 213
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		851 216	850 716
Summa kortfristiga skulder		2 156 389	2 234 798
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		15 415 934	15 540 050

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Förbättringsutgifter på annans fastighet 20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Förbättringsutgifter och markanläggningar på annans fastighet

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 920 823	1 920 823
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 920 823	1 920 823
Ingående avskrivningar	-243 627	-147 587
Årets avskrivningar	-96 040	-96 040
Utgående ackumulerade avskrivningar	-339 667	-243 627
Utgående redovisat värde	1 581 156	1 677 196

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	8 870 000	8 870 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 870 000	8 870 000
Utgående redovisat värde	8 870 000	8 870 000

Not 4 Långfristiga skulder

Inga skulder förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Slottet Oaxen fastighetsbolag AB
Org.nr 559017-7886

6 (6)

Ort och dag enligt vad som framgår av min elektroniska underskrift

Gustav Fagerlind
Gustav Fagerlind
Verkställande direktör
2024-10-18