

---

# ÅRSREDOVISNING

## 2023/2024

---

Styrelsen och verkställande direktören för KM Pavo Bygg AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-03-01--2024-02-29

| Årsredovisningen omfattar                   | Sida |
|---|------|
| - förvaltningsberättelse                    | 2    |
| - resultaträkning                           | 3    |
| - balansräkning                             | 4    |
| - kassaflödesanalys                         | 6    |
| - redovisningsprinciper                     | 7    |
| - väsentliga uppskattningar och bedömningar | 11   |
| - noter                                     | 12   |
| - underskrifter                             | 17   |

Om inte annat anges redovisas alla belopp i kr (kr).

### Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i K M Pavo Bygg AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 17/6 2024. Stämman beslöt även godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Östersund den 17/6 2024

Robert Landström



**KM Pavo Bygg AB**  
Org. nr 556628-8071

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Verksamhetens art och inriktning

Bolaget har sitt säte och kontor i Östersund och bedriver byggverksamhet i Jämtland, Härjedalen samt vissa delar av Västernorrland. Bolaget är ett helägt dotterbolag till K.G. Larsson Invest AB (556834-3056).

### Väsentliga händelser

Ränteläget har gjort att allt fler fastighetsägare pausar projekt vilket har lett till minskad omsättning.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Bolaget kommer att fortsätta utveckla byggserviceverksamheten med ytterligare kunder och avtal som kommer att förstärka bolaget i en fortsatt ledande ställning inom byggservice.

Orderingången för bolaget bedöms vara oförändrad inom det närmaste året.

### Förändring i eget kapital

|                           | Aktiekapital | Reservfond | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa      |
|---------------------------|--------------|------------|---------------------|----------------|------------|
| Ingående balans           | 100 000      | 5 000      | 6 825 033           | 6 677 267      | 13 607 300 |
| Beslut enligt årsstämman: |              |            |                     |                |            |
| Omföring                  |              |            | 6 677 267           | -6 677 267     | 0          |
| Utdelning                 |              |            | -7 000 000          | 0              | -7 000 000 |
| Årets resultat            |              |            |                     | 3 856 537      | 3 856 537  |
| Utgående balans           | 100 000      | 5 000      | 6 502 300           | 3 856 537      | 10 463 836 |

### Flerårsjämförelse

|                           |    | <u>2024-02-29</u> | <u>2023-02-28</u> | <u>2022-02-28</u> | <u>2021-02-28</u> | <u>2020-02-29</u> |
|---------------------------|----|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Nettoomsättning           | kr | 108 172 117       | 129 243 291       | 90 135 136        | 91 173 164        | 74 780 971        |
| Resultat efter fin poster | kr | 6 886 806         | 11 565 645        | 3 373 390         | 6 503 128         | 4 352 832         |
| Balansomslutning          | kr | 38 549 361        | 51 220 040        | 31 640 396        | 35 976 424        | 22 862 928        |
| Antal anställda           | st | 36                | 40                | 36                | 37                | 36                |
| Soliditet                 | %  | 44                | 37                | 42                | 38                | 40                |

### Resultatdisposition

Följande balanserad vinst ska disponeras av årsstämman (kr):

|                                     |                   |
|-------------------------------------|-------------------|
| Balanserad vinst från föregående år | 6 502 300         |
| Årets resultat                      | 3 856 537         |
|                                     | <u>10 358 836</u> |

Styrelsen föreslår att den balanserade vinsten behandlas så

|                             |                   |
|-----------------------------|-------------------|
| att i utdelning utbetalas   | 3 000 000         |
| att i ny räkning balanseras | 7 358 836         |
|                             | <u>10 358 836</u> |

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

KM Pavo Bygg AB  
Org. nr 556628-8071

**RESULTATRÄKNING**

| Kr  | Not  | 2023-03-01<br>2024-02-29 | 2022-03-01<br>2023-02-28 |
|---|------|--------------------------|--------------------------|
| <i>Rörelsens intäkter m.m.</i>  |      |                          |                          |
| Nettoomsättning   |      | 108 172 117              | 129 243 291              |
| Övriga rörelseintäkter  |      | 1 104 199                | 1 625 472                |
| Summa rörelsens intäkter m m  |      | 109 276 316              | 130 868 763              |
| <i>Rörelsens kostnader</i>  |      |                          |                          |
| Råvaror och förnödenheter   |      | -69 044 107              | -88 649 175              |
| Övriga externa kostnader  | 3, 4 | -6 835 380               | -6 225 476               |
| Personalkostnader   | 5    | -26 824 196              | -24 418 202              |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |      | -163 980                 | -127 593                 |
| Summa rörelsens kostnader   |      | -102 867 663             | -119 420 446             |
| Rörelseresultat   |      | 6 408 653                | 11 448 317               |
| <i>Resultat från finansiella poster</i>                                     |      |                          |                          |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            | 6    | 528 097                  | 207 002                  |
| Räntekostnader  | 7    | -49 944                  | -89 674                  |
| Resultat efter finansiella poster   |      | 6 886 806                | 11 565 645               |
| Bokslutsdispositioner   | 8    | -1 903 000               | -3 074 000               |
| Skatt årets resultat  | 9    | -1 127 269               | -1 814 378               |
| Årets resultat  |      | 3 856 537                | 6 677 267                |

KM Pavo Bygg AB  
Org. nr 556628-8071

**BALANSRÄKNING**

| Kr   | Not | 2024-02-29        | 2023-02-28        |
|--|-----|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                              |     |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |     |                   |                   |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>        |     |                   |                   |
| Nedlagda utgifter på annans fastighet          | 10  | 379 751           | 410 335           |
| Inventarier, verktyg och installationer        | 11  | 785 024           | 680 582           |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>  |     | <b>1 164 775</b>  | <b>1 090 917</b>  |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>       |     |                   |                   |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav         | 13  | 100 000           | 100 000           |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> |     | <b>100 000</b>    | <b>100 000</b>    |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |     | <b>1 264 775</b>  | <b>1 190 917</b>  |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                   |     |                   |                   |
| <b>Varulager m.m.</b>                          |     |                   |                   |
| Råvaror och förnödenheter                      |     | 60 163            | –                 |
| <b>Summa varulager</b>                         |     | <b>60 163</b>     | <b>0</b>          |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>                 |     |                   |                   |
| Kundfordringar                                 |     | 16 220 461        | 17 559 491        |
| Fordringar hos koncernföretag                  | 12  | 1 461 337         | 5 208 970         |
| Övriga fordringar                              |     | 304 174           | 54 393            |
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt            |     | 1 550 947         | 548 722           |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter   | 14  | 1 818 965         | 1 038 079         |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>           |     | <b>21 355 884</b> | <b>24 409 655</b> |
| <b>Kassa och bank</b>                          |     | <b>15 868 539</b> | <b>25 619 468</b> |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             |     | <b>37 284 586</b> | <b>50 029 123</b> |
| <b>Summa tillgångar</b>                        |     | <b>38 549 361</b> | <b>51 220 040</b> |

KM Pavo Bygg AB  
Org. nr 556628-8071

**BALANSRÄKNING**

| Kr   | Not | 2024-02-29        | 2023-02-28        |
|--|-----|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |     |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |     |                   |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |     |                   |                   |
| Aktiekapital                                 | 15  | 100 000           | 100 000           |
| Reservfond                                   |     | 5 000             | 5 000             |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |     | <b>105 000</b>    | <b>105 000</b>    |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |     |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |     | 6 502 300         | 6 825 033         |
| Årets resultat                               |     | 3 856 537         | 6 677 267         |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |     | <b>10 358 836</b> | <b>13 502 300</b> |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |     | <b>10 463 836</b> | <b>13 607 300</b> |
| <b>Obeskattade reserver</b>                  |     |                   |                   |
| Periodiseringsfonder                         |     | 8 270 000         | 6 642 000         |
| <b>Summa obeskattade reserver</b>            |     | <b>8 270 000</b>  | <b>6 642 000</b>  |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |     |                   |                   |
| Leverantörsskulder                           |     | 6 389 938         | 8 237 344         |
| Skulder till koncernföretag                  |     | 100 000           | 670 749           |
| Aktuella skatteskulder                       |     | 602 360           | 1 204 654         |
| Övriga skulder                               |     | 4 082 627         | 4 124 288         |
| Fakturerad men ej upparbetad intäkt          |     | 1 962 294         | 11 507 013        |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 17  | 6 678 306         | 5 226 692         |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |     | <b>19 815 525</b> | <b>30 970 740</b> |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |     | <b>38 549 361</b> | <b>51 220 040</b> |

KM Pavo Bygg AB  
Org. nr 556628-8071

**KASSAFLÖDESANALYS**

| Kr  | Not | 2023-03-01<br>2024-02-29 | 2022-03-01<br>2023-02-28 |
|---|-----|--------------------------|--------------------------|
| <b>Den löpande verksamheten</b>   |     |                          |                          |
| Rörelseresultat   |     | 6 408 653                | 11 448 317               |
| Justering för poster som inte ingår i kassaflödet, m.m.                       | 24  | 163 980                  | 127 593                  |
| Erhållen ränta  |     | 394 117                  | 33 213                   |
| Erlagd ränta  |     | -49 944                  | -89 674                  |
| Betald inkomstskatt   |     | -1 729 563               | -1 087 478               |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar i rörelsekapitalet |     | 5 187 243                | 10 431 971               |
| <i>Förändringar i rörelsekapitalet:</i>                                       |     |                          |                          |
| Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar                                  |     | -872 412                 | -2 829 263               |
| Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder                                     |     | -10 827 922              | 12 101 477               |
| <b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>                               |     | <b>-6 513 091</b>        | <b>19 704 185</b>        |
| <b>Investeringsverksamheten</b>   |     |                          |                          |
| Förvärv av materiella anläggningstillgångar                                   |     | -237 838                 | -51 675                  |
| <b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>                               |     | <b>-237 838</b>          | <b>-51 675</b>           |
| <b>Finansieringsverksamheten</b>  |     |                          |                          |
| Utbetald utdelning  |     | -3 000 000               | -2 000 000               |
| <b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>                              |     | <b>-3 000 000</b>        | <b>-2 000 000</b>        |
| <b>Årets kassaflöde</b>   |     |                          |                          |
| Likvida medel vid årets början  |     | 25 619 468               | 7 966 958                |
| <b>Likvida medel vid årets slut</b>   |     | <b>15 868 539</b>        | <b>25 619 468</b>        |

## Noter till årsredovisningen

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Företagets årsredovisning har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 (K3). Tillämpade principer är oförändrade jämfört med föregående år. De viktigaste redovisnings- och värderingsprinciperna som har använts vid upprättande av årsredovisningen sammanfattas nedan.

#### Värderingsprinciper resultaträkningen

##### Intäkter

Intäkter uppkommer från försäljningen av varor och utförandet av tjänster och redovisas i posten *Nettoomsättning*. Intäkter värderas till det verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas för varor som levererats och tjänster som utförts, dvs. till försäljningspris exklusive handelsrabatter, mängdrabatter och liknande prisavdrag samt mervärdesskatt. Belopp som erhålls för annans räkning ingår inte i företagets intäkter.

Vid senareläggning av betalning från kunden redovisas dels en försäljning av vara/tjänst, dels en ränteintäkt. Intäkten av varan/tjänsten värderas till nuvärdet av samtliga framtida betalningar.

##### Entreprenaduppdrag och tjänsteuppdrag till fastpris

Entreprenaduppdrag/tjänsteuppdrag till fastpris redovisas enligt principen om successiv vinstavräkning innebärande att intäktsredovisning sker enligt uppdragens respektive färdigställandegrad.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitlig sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna i avtalet på balansdagen. Färdigställandegraden fastställs genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

##### Entreprenaduppdrag och tjänsteuppdrag på löpande räkning

Entreprenaduppdrag/tjänsteuppdrag på löpande räkning intäktsredovisas i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

##### Erhålla utdelningar

Intäkter från utdelningar redovisas när rätten att erhålla betalning fastställts.

##### Utdelningar från dotterföretag

Utdelningar från dotterföretag intäktsredovisas när företagets rätt till utdelning bedöms som säker och beloppet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

##### Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag värderas till anskaffningsvärde eventuellt minskat med nedskrivningar. Utdelningar från dotterföretag redovisas som intäkt.

##### Leasing

Samtliga leasingavgifter avseende finansiella och operationella leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

##### Koncernbidrag

Samtliga lämnade och erhållna koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

## Värderingsprinciper balansräkningen

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas initialt till anskaffningsvärde eller tillverkningskostnader inklusive utgifter för att få tillgången på plats och i skick för att kunna användas enligt intentionerna med investeringen. I anskaffningsvärdet ingår inköpspriset och andra direkt hänförliga utgifter såsom utgifter för leverans, hantering, installation, montering, lagfarter och konsulttjänster. I anskaffningsvärdet för egentillverkade materiella anläggningstillgång ingår även indirekta tillverkningskostnader.

Korttidsinventarier och inventarier av mindre värde kostnadsförs löpande.

Materiella anläggningstillgångar värderas därefter till anskaffningsvärdet minskat med ackumulerade av- och nedskrivningar [och med tillägg för uppskrivning]. Mark värderas till anskaffningsvärde med avdrag för eventuell nedskrivning.

### Avskrivning

Avskrivning av materiella anläggningstillgångar görs av tillgångens/komponentens avskrivningsbara belopp över dess nyttjandeperiod och påbörjas när tillgången/komponenten tas i bruk. Avskrivning görs linjärt.

Följande nyttjandeperioder tillämpas:

\* Förbättringsutgifter annans fastighet: 20 år

\* Inventarier, verktyg och installationer: 3-10 år

### Tillkommande utgifter

Utbyte av komponenter och nya komponenter räknas in i tillgångens anskaffningsvärde. Andra tillkommande utgifter räknas in i tillgångens anskaffningsvärde om det är sannolikt att de framtida ekonomiska fördelar som är förknippade med tillgången kommer att tillfalla Företaget och anskaffningsvärdet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Om inte kostnadsförs utgifterna.

### Borttagande från balansräkningen

Materiella anläggningstillgångar eller komponenter tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring eller när inte framtida ekonomiska fördelar väntas från användning, utrangering eller avyttring av tillgången eller komponenten.

När materiella anläggningstillgångar avyttras bestäms realisationsresultatet som skillnaden mellan försäljningspriset och tillgångens redovisade värde och redovisas i resultaträkningen i någon av posterna *Övriga rörelseintäkter* eller *Övriga rörelsekostnader*.

### Leasing - leasetagare

Samtliga leasingavgifter avseende finansiella och operationella leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

### Ägarintressen i övriga företag

Innehav i övriga företag som företaget har ägarintressen i värderas till anskaffningsvärde minskat med eventuella nedskrivningar.

### Nedskrivning av finansiell anläggningstillgång

Per varje balansdag bedömer Företaget om det finns indikationer på nedskrivningsbehov. Bedömningen görs individuellt post för post. Företagets värdepappersportfölj utgör en post då Företaget utformat och dokumenterat en riskspridningsstrategi och de finansiella instrumenten i portföljen är klart identifierbara. För finansiella anläggningstillgångar som värderas till upplupet anskaffningsvärde görs nedskrivning av redovisat värde till nuvärdet av den bästa uppskattningen av framtida kassaflöden diskonterat med tillgångens ursprungliga effektivränta eller aktuell ränta på balansdagen för tillgångar med rörlig förräntning. Tillgångar med rörlig ränta diskonteras med aktuell ränta på balansdagen. För finansiella anläggningstillgångar som handlas på en aktiv marknad har Företaget valt att göra nedskrivningar till verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader.

För finansiella anläggningstillgångar som inte värderas till upplupet anskaffningsvärde görs nedskrivning av redovisat värde till det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nuvärdet av det bästa uppskattningen av de framtida kassaflöden som tillgången förväntas ge.

Per varje balansdag bedöms om en tidigare nedskrivning ska återföras helt eller delvis till följd av att de skäl som låg till grund för nedskrivningen har förändrats.

KM Pavo Bygg AB  
Org. nr 556628-8071

#### **Uppskrivning av finansiell anläggningstillgång**

När det verkliga värdet på en finansiell anläggningstillgång väsentligt överstiger redovisat värde och detta högre värde bedöms som bestående görs en uppskrivning som tillförs uppskrivningsfonden. Uppskjuten skatt minskar uppskrivningsfonden. Nedskrivningar på uppskrivet belopp minskar uppskrivningsfonden.

#### **Borttagande från balansräkningen**

Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången upphör eller regleras, eller när de risker och fördelar förknippade med tillgången överförs till annan part. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgörs eller upphör.

#### **Varulager**

Varulager värderas enligt lägsta värdets princip, dvs. till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Anskaffningsvärdet inkluderar alla utgifter som är hänförliga till tillverkningsprocessen samt lämplig andel av tillhörande tillverkningsomkostnader, baserat på normal kapacitet. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in, först ut-principen. Nettoförsäljningsvärdet är det uppskattade pris som varan kan säljas för enligt villkor som är normala i verksamheten minskat med eventuella tillämpliga försäljningskostnader som direkt kan hänföras till försäljningstransaktionen.

#### **Inkomstskatter**

Inkomstskatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Inkomstskatt redovisas i resultaträkningen utom då en underliggande transaktionen redovisas i eget kapital varvid även tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital.

Aktuella skattefordringar och skatteskulder respektive uppskjutna skattefordringar och skatteskulder kvittas i de fall det finns en legal kvittningsrätt.

#### **Aktuell skatt**

Aktuell skatt är skattekostnaden för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen och nuvärdesberäknas inte.

#### **Uppskjuten skatt**

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas med hjälp av balansräkningsmetoden på samtliga temporära skillnader, dvs. skillnader mellan de redovisade värdena för tillgångar och skulder och deras skattemässiga värden samt skattemässiga underskott.

Ingen avsättning görs för uppskjuten skatt på temporära skillnader som hänför sig till innehav i dotterföretag eller joint ventures eftersom Företaget kan styra tidpunkt för återföring av de temporära skillnader och en sådan återföring inte kommer ske inom en överskådlig framtid.

Förändring av uppskjuten skatt redovisas i resultaträkningen.

Uppskjutna skattefordringar redovisas för alla avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda outnyttjade förlustavdrag.

Uppskjutna skattefordringar och skatteskulder värderas baserat på hur Företaget förväntar sig att återvinna/reglera det redovisade värdet på motsvarande tillgång/skuld. Värdering görs utan diskontering och enligt de skattesatser och skatteregler som är beslutade på balansdagen. En uppskjuten skattefordran värderas till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande eller framtida skattepliktiga resultat vilket omprövas per varje balansdag.

Uppskjuten skatt ingår i obeskattade reserver.

### **Likvida medel**

Likvida medel består av kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut och andra kortfristiga, likvida placeringar som lätt kan omvandlas till känt belopp och som är utsatta för obetydlig risk för värdefluktuationer. Sådana placeringar har en löptid på maximalt tre månader.

### **Eget kapital**

Eget kapital i företaget består av följande poster:

*Aktiekapital* som representerar det nominella värdet för emitterade och registrerade aktier.

*Reservfond* som härrör från när det fanns ett krav enligt ABL att göra avsättning till reservfond.

*Balanserad vinst*, dvs. alla balanserade vinster/förluster och aktierelaterade ersättningar för innevarande och tidigare perioder samt förvärv av egna aktier. Här ingår också reserver för finansiella tillgångar tillgängliga för försäljning och kassaflödessakringar som innehåller vinster och förluster relaterade till dessa typer av finansiella instrument.

### **Ersättningar till anställda**

#### **Kortfristiga ersättningar**

Kortfristiga ersättningar till anställda, exempelvis löner, semesterersättningar och bonus, är ersättningar till anställda som förfaller inom 12 månader från balansdagen det år som den anställde tjänat in ersättningen. Kortfristiga ersättningar värderas till det odiskonterade beloppet som företaget förväntas betala till följd av den outnyttjade rättigheten.

#### **Avgiftsbestämda pensionsplaner**

Företaget betalar fastställda avgifter till andra juridiska personer avseende flera statliga planer och försäkringar för enskilda anställda. Företaget har inga legala eller informella förpliktelser att betala ytterligare avgifter utöver betalningar av den fastställda avgiften som redovisas som en kostnad i den period där den relevanta tjänsten utförs.

#### **Obeskattade reserver**

Till följd av kopplingen mellan redovisning och beskattning redovisas obeskattade reserver i företaget. Dessa består till 20,6% av uppskjuten skatt.

## Not 2 Uppskattningar och bedömningar

När finansiella rapporter upprättas måste styrelsen och den verkställande direktören i enlighet med tillämplade redovisnings- och värderingsprinciper göra vissa uppskattningar, bedömningar och antaganden som påverkar redovisning och värdering av tillgångar, avsättningar, skulder, intäkter och kostnader. De områden där sådana uppskattningar och bedömningar kan ha stor betydelse för Koncernen, och som därmed kan påverka resultat- och balansräkningarna i framtiden, beskrivs nedan.

### Betydande bedömningar

Följande är betydande bedömningar som har gjorts vid tillämpning av de av Företagets redovisningsprinciper som har den mest betydande effekten på de finansiella rapporterna.

#### Redovisning av pågående entreprenaduppdrag

Att bestämma när intäkterna från pågående entreprenaduppdrag ska redovisas kräver bland annat en förståelse för hur arbetet fortskrider och historisk erfarenhet av liknande arbeten. Redovisningen av intäkter från entreprenaduppdrag kräver också väsentliga bedömningar vid bestämning av milstenar, faktisk upparbetning och beräknade utgifter för att färdigställa arbetet.

#### Redovisning av uppskjutna skattefordringar

Bedömningen av i vilken omfattning uppskjutna skattefordringar kan redovisas baseras på en bedömning av sannolikheten av Företagets framtida skattepliktiga intäkter mot vilka uppskjutna skattefordringar kan utnyttjas. Dessutom krävs väsentliga överväganden vid bedömning av effekten av vissa rättsliga och ekonomiska begränsningar eller osäkerheter i olika jurisdiktioner.

#### Bedömning av osäkra fordringar

Kundfordringar värderas till det kassaflöde som förväntas inflyta till företaget. Därmed görs en detaljerad och objektiv genomgång av alla utestående belopp på balansdagen.

### Noter till resultaträkning

#### Not 3 Ersättningar till revisor

Kostnadsförd ersättning uppgår till:

|                   | 2023/24       | 2022/23       |
|-------------------|---------------|---------------|
| Grant Thornton    |               |               |
| -revisionsuppdrag | 89 530        | 48 300        |
| -övriga tjänster  | 1 610         | -             |
| <b>Summa</b>      | <b>91 140</b> | <b>48 300</b> |

#### Not 4 Operationella leasingavtal

Företaget leasar kontorslokaler, bilar samt kontorsinventerier enligt operationellt leasingavtal.

Framtida minimileaseavgifter är enligt följande:

|                  | Minimileaseavgifter |           |            | Summa     |
|------------------|---------------------|-----------|------------|-----------|
|                  | Inom 1 år           | 1-5 år    | Efter 5 år |           |
| 29 februari 2024 | 1 658 430           | 1 583 911 | -          | 3 242 341 |
| 28 februari 2023 | 1 908 464           | 3 060 336 | -          | 4 968 800 |

Leasingkostnaderna under rapportperioden uppgick till 1 928 tkr (310 tkr).

#### Not 5 Löner och ersättningar till anställda

Kostnader som redovisas för ersättning till anställda delas upp enligt följande:

|                                      | 2023/24           | 2022/23           |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Löner - styrelse och VD              | 1 613 925         | 522 742           |
| Löner - övriga anställda             | 11 374 149        | 16 356 872        |
| <b>Totala löner och ersättningar</b> | <b>12 988 074</b> | <b>16 879 614</b> |
| <br>                                 |                   |                   |
| Pensioner - styrelse och VD          | 485 710           | 170 233           |
| Pensioner - övriga anställda         | 1 111 166         | 1 077 034         |
| Övriga sociala avgifter              | 6 311 592         | 5 638 575         |
| <b>Totala sociala avgifter</b>       | <b>7 908 468</b>  | <b>6 885 842</b>  |

#### Not 6 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

Ränteintäkter från koncernföretag  
Ränteintäkter från övriga företag  
Summa

|                                   | 2023/24        | 2022/23        |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Ränteintäkter från koncernföretag | 133 980        | 173 789        |
| Ränteintäkter från övriga företag | 394 117        | 33 213         |
| <b>Summa</b>                      | <b>528 097</b> | <b>207 002</b> |

#### Not 7 Räntekostnader

Räntekostnader till övriga företag  
Summa

|                                    | 2023/24        | 2022/23        |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Räntekostnader till övriga företag | -49 944        | -89 674        |
| <b>Summa</b>                       | <b>-49 944</b> | <b>-89 674</b> |

#### Not 8 Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag  
Återföring periodiseringsfond  
Avsättning till periodiseringsfond  
Summa

|                                    | 2023/24           | 2022/23          |
|------------------------------------|-------------------|------------------|
| Lämnade koncernbidrag              | -275 000          | 500 000          |
| Återföring periodiseringsfond      | 172 000           | -326 000         |
| Avsättning till periodiseringsfond | -1 800 000        | 2 900 000        |
| <b>Summa</b>                       | <b>-1 903 000</b> | <b>3 074 000</b> |

### Not 9 Skatt på årets resultat

De huvudsakliga komponenterna i skattekostnaden för räkenskapsåret och förhållandet mellan förväntad skattekostnad baserat på svensk effektiv skattesats för bolaget på 20,6% (20,6%) och redovisad skattekostnad i resultatet är enligt följande:

|   | <u>2023/24</u>    | <u>2022/23</u>    |
|---|-------------------|-------------------|
| Resultat före skatt                             | 4 983 806         | 8 491 645         |
| Skatt enligt gällande skattesats 20,6% (20,6%)  | -1 026 664        | -1 749 279        |
| Justering av tidigare års skatt                 | -                 | -                 |
| Skattefria intäkter                             | 1 043             | 51                |
| Ej avdragsgilla kostnader                       | -63 676           | -56 330           |
| Övrigt  | -37 972           | -8 820            |
| Redovisad skatt i resultaträkningen             | <u>-1 127 269</u> | <u>-1 814 378</u> |
| Skattekostnaden består av följande komponenter: |                   |                   |
| Aktuell skatt                                   |                   |                   |
| På årets resultat                               | -1 127 269        | -1 814 378        |
| Justering av tidigare år skatt                  | -                 | -                 |
| Uppskjuten skattekostnad/-intäkt                |                   |                   |
| Förändring av temporära skillnader              | -                 | -                 |
| Utnyttjande skattemässiga underskottsavdrag     | -                 | -                 |
| Redovisad skatt i resultaträkningen             | <u>-1 127 269</u> | <u>-1 814 378</u> |
| Genomsnittlig skattesats uppgår till            | <u>23%</u>        | <u>21%</u>        |



**Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

|                        | 2024-02-29 | 2023-02-28 |
|------------------------|------------|------------|
| Förutbetalda kostnader | 1 521 428  | 594 389    |
| Upplupna intäkter      | 297 537    | 443 690    |
| Redovisat värde        | 1 818 965  | 1 038 079  |

**Not 15 Aktiekapital**

Aktiekapitalet i företaget består enbart av till fullo betalda stamaktier med ett kvotvärde om 100 kr. Alla aktier har samma rätt till utdelning och återbetalning av insatt kapital samt motsvarar en röst på bolagsstämmen.

|                                | 2024-02-29 | 2023-02-28 |
|--------------------------------|------------|------------|
| Tecknade och betalda aktier:   |            |            |
| Vid årets början               | 1 000      | 1 000      |
| Tecknade och betalda aktier    | 1 000      | 1 000      |
| Summa beslutade vid årets slut | 1 000      | 1 000      |

**Not 16 Checkräkningskredit**

|                            | 2024-02-29 | 2023-02-28 |
|----------------------------|------------|------------|
| Beviljad limit uppgår till | 4 000 000  | 8 500 000  |

**Not 17 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

|                              | 2024-02-29 | 2023-02-28 |
|------------------------------|------------|------------|
| Personalrelaterade kostnader | 6 326 704  | 5 041 939  |
| Räntor                       | –          | –          |
| Övriga poster                | 351 602    | 184 753    |
| Redovisat värde              | 6 678 306  | 5 226 692  |

**Not 18 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**

|  | 2024-02-29 | 2023-02-28 |
|--|------------|------------|
| Ställda säkerheter   |            |            |
| <i>För egna avsättningar och skulder:</i>  |            |            |
| Företagsinteckningar   | 11 350 000 | 11 350 000 |
| <i>Ställda säkerheter till förmån för koncernföretag/intresseföretag/gemensamt styrda företag:</i> |            |            |
| Borgensförbindelse till förmån för koncernföretag  | –          | –          |
|  | 11 350 000 | 11 350 000 |

KM Pavo Bygg AB  
Org. nr 556628-8071

### Övriga noter

#### Not 19 Koncernuppgifter

Företaget är ett helägt dotterföretag till K.G. Larsson Invest AB, org. nr. 556834-3056 med säte i Östersund. Företaget upprättar enligt 7 kap. 3 § ÅRL inte någon koncernredovisning. Moderföretaget K.G. Larsson Invest AB, org. nr. 556834-3056 med säte i Östersund upprättar en koncernredovisning där företaget ingår.

#### Not 20 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Av Företagets nettoomsättning utgjorde 1,0 % (1,0 %) försäljning till andra koncernföretag. Av rörelsekostnaderna utgjorde 2,5 % (6,2 %) inköp från andra koncernföretag. Orealiserade internvinster på transaktioner inom koncernen uppgår till 0 kr (0 kr) per balansdagen.

#### Not 21 Medelantalet anställda

|         | 2024-02-29           |           | 2023-02-28           |           |
|---------|----------------------|-----------|----------------------|-----------|
|         | Medelantal anställda | Varav män | Medelantal anställda | Varav män |
| Sverige | 36                   | 33        | 40                   | 37        |
| Totalt  | 36                   | 33        | 40                   | 37        |

#### Not 22 Könsfördelning

Av styrelsens ledamöter är 0 (0) kvinnor.

#### Not 23 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Ränteläget har gjort att fler projekt pausas vilket har lett till hårdare konkurrens och sämre tillgång på jobb.

#### Not 24 Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet

|                   | 2024-02-29 | 2023-02-28 |
|-------------------|------------|------------|
| Avskrivningar     | 163 980    | 127 593    |
| Summa justeringar | 163 980    | 127 593    |

#### Not 25 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

KM Pavo Bygg AB  
Org. nr 556628-8071

Östersund 14,6 2024



Robert Landström  
Verkställande direktör



Kjell Larsson  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 14,6 2024



Torbjörn Nordin  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i K M Pavo Bygg AB

Org.nr. 556628 - 8071

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för K M Pavo Bygg AB för räkenskapsåret 2023-03-01 - 2024-02-29.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av K M Pavo Bygg ABs finansiella ställning per den 29 februari 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till K M Pavo Bygg AB enligt god revisions-sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

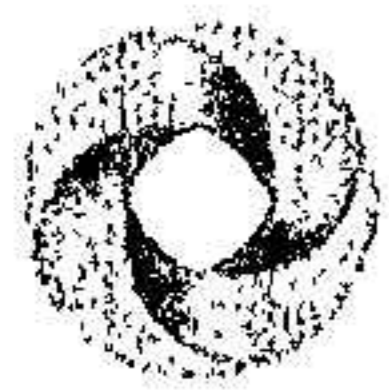
### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions-sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och



om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för K M Pavo Bygg AB för räkenskapsåret 2023-03-01 - 2024-02-29 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till K M Pavo Bygg AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och

anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Östersund 15/6 - 2024  
  
Torbjörn Nordén  
Auktoriserad revisor

Kopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

KARIN NORRMAN