

Årsredovisning
för
Invest Basilca AB
556504-7833

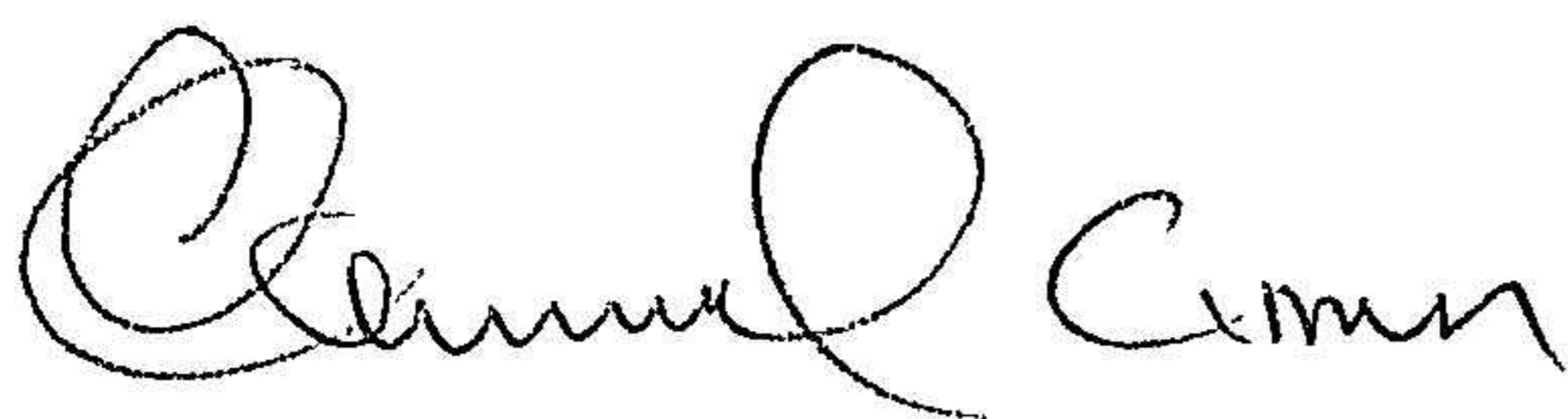
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Invest Basilca AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-04-08. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Södertälje 2024-04-08



Emanuel Cimen

Styrelsen för Invest Basilca AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2009 och är franchisegivare som bedriver personaluthyrning och konsulttjänster inom restaurang branschen, äger och förvaltar fastigheter samt bedriver uthyrning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Södertälje.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	4 887	6 524	5 643	5 620
Resultat efter finansiella poster	1 356	2 487	1 597	2 543
Soliditet (%)	79,0	78,7	72,7	67,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	3 800	12 046 062	2 526 727	14 676 589
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			2 526 727	-2 526 727	0
Årets resultat				1 852 318	1 852 318
Belopp vid årets utgång	100 000	3 800	14 572 789	1 852 318	16 528 907

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	14 572 788
årets vinst	1 852 318
	16 425 106

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	6 000 000
i ny räkning överföres	10 425 106
	16 425 106

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt

följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		4 887 196	5 043 147
Övriga rörelseintäkter		2 533 336	1 481 084
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		7 420 532	6 524 231
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-6 348 530	-4 632 364
Personalkostnader	2	-51 756	-102 536
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-214 258	-162 697
Summa rörelsekostnader		-6 614 544	-4 897 597
Rörelseresultat		805 988	1 626 634
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		255 000	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	665 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		661 598	239 175
Räntekostnader och liknande resultatposter		-111 993	-44 116
Summa finansiella poster		804 605	860 059
Resultat efter finansiella poster		1 610 593	2 486 693
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		669 490	534 040
Summa bokslutsdispositioner		669 490	534 040
Resultat före skatt		2 280 083	3 020 733
Skatter			
Skatt på årets resultat		-427 765	-494 006
Årets resultat		1 852 318	2 526 727

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	5 488 927	5 549 145
Inventarier, verktyg och installationer	4	589 276	248 232
Summa materiella anläggningstillgångar		6 078 203	5 797 377
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	25 000	10 000
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		1 208 400	1 140 000
Andelar intresseföretag		47 500	62 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 280 900	1 212 500
Summa anläggningstillgångar		7 359 103	7 009 877
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 362 393	158 476
Övriga fordringar		7 647 116	8 497 472
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 793 675	2 061 540
Summa kortfristiga fordringar		10 803 184	10 717 488
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 759 811	1 603 394
Summa kassa och bank		2 759 811	1 603 394
Summa omsättningstillgångar		13 562 995	12 320 882
SUMMA TILLGÅNGAR		20 922 098	19 330 759

Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	3 800	3 800
Summa bundet eget kapital	103 800	103 800

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	14 572 788	12 046 061
Årets resultat	1 852 318	2 526 727
Summa fritt eget kapital	16 425 106	14 572 788
Summa eget kapital	16 528 906	14 676 588

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	0	669 490
Summa obeskattade reserver	0	669 490

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	2 044 700	2 078 900
Summa långfristiga skulder	2 044 700	2 078 900

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder	22 000	22 000
Leverantörsskulder	647 411	850 099
Skatteskulder	287 642	335 914
Övriga skulder	114 537	310 237
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1 276 902	387 531
Summa kortfristiga skulder	2 348 492	1 905 781

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

20 922 098 19 330 759

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2 %
Inventarier, verktyg och installationer	5 % - 20 %

Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	3 680 000	3 680 000
Andra ställda säkerheter	0	0
	3 680 000	3 680 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 377 339	3 377 339
Inköp	89 750	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 467 089	3 377 339
Ingående avskrivningar	-544 380	-414 828
Årets avskrivningar	-149 547	-129 552
Utgående ackumulerade avskrivningar	-693 927	-544 380
Utgående redovisat värde	2 773 162	2 832 959

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	147 987	147 987
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	147 987	147 987
Ingående avskrivningar	-132 430	-99 285
Årets avskrivningar	-63 406	-33 145
Utgående ackumulerade avskrivningar	-195 836	-132 430
Utgående redovisat värde	-47 849	15 557

Not 5 Andelar i koncernföretag

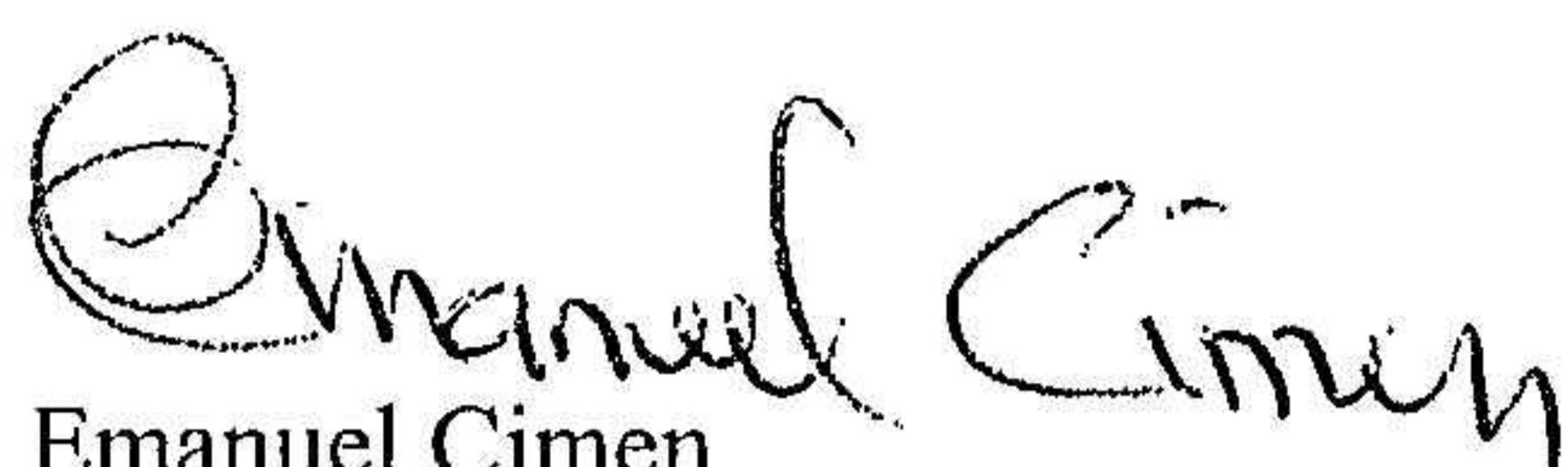
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

Invest Basilca AB
Org.nr 556504-7833

8 (8)


2024041805355

Södertälje 2024-04-08



Emanuel Cimen
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-04-08



Stefan Rosberg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Invest Basilca AB

Org.nr 556504-7833

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Invest Basilca AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Invest Basilca ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Invest Basilca AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och

inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Invest Basilca AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Invest Basilca AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar

bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 8 april 2024



Stefan Rosberg
Auktoriserad revisor