

Årsredovisning för
Håkansson & Bror AB
556586-1746

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Håkansson & Bror AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-25. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Nacka 2024-06-25



Christer Håkansson

Förvaltningsberättelse

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Stockholms Län, Stockholms Kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret eller efter dess slut.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	827 731	847 389	737 142	615 634
Resultat efter finansiella poster	231 272	156 516	255 058	120 269
Soliditet	50,6%	42,7%	46,3%	41,3%

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskrivnings- fond	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Vid årets början	100 000	781 275	729 806	114 127	1 725 208
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:			114 126	-114 126	
Årets resultat				186 666	186 666
Vid årets slut	100 000	781 275	843 932	186 667	1 911 874

Resultatdisposition

Medel att disponera:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	843 933
Årets resultat	186 666
Summa	1 030 599

Förslag till disposition:

Utdelning till aktieägare	900 000
Balanseras i ny räkning	130 599
	<u>1 030 599</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		827 731	847 389
Övriga rörelseintäkter		66 967	86 199
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		894 698	933 588
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-285 555	-464 632
Övriga kostnader		-150 635	-129 238
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-101 373	-101 374
Summa rörelsekostnader		-537 563	-695 244
Rörelseresultat		357 135	238 344
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11 647	1 751
Räntekostnader och liknande resultatposter		-137 510	-83 579
Summa finansiella poster		-125 863	-81 828
Resultat efter finansiella poster		231 272	156 516
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		5 000	-12 000
Summa bokslutsdispositioner		5 000	-12 000
Resultat före skatt		236 272	144 516
Skatter			
Skatt på årets resultat		-49 606	-30 389
Årets resultat		186 666	114 127

2024071721802

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 620 973	2 715 143
Inventarier, verktyg och installationer	3	7 202	14 405
Summa anläggningstillgångar		2 628 175	2 729 548
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	4	900 000	900 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		900 000	900 000
Summa anläggningstillgångar		3 528 175	3 629 548
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		67 681	90 591
Övriga fordringar		238 636	310 391
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		49 766	43 161
Summa kortfristiga fordringar		356 083	444 143
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		277 672	428 727
Summa kassa och bank		277 672	428 727
Summa omsättningstillgångar		633 755	872 870
SUMMA TILLGÅNGAR		4 161 930	4 502 418

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond	5	781 275	781 275
Summa bundet eget kapital		881 275	881 275
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		843 933	729 806
Årets resultat		186 666	114 127
Summa fritt eget kapital		1 030 599	843 933
Summa eget kapital		1 911 874	1 725 208
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		245 000	250 000
Summa obeskattade reserver		245 000	250 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	652 750	2 143 750
Summa långfristiga skulder		652 750	2 143 750
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		6 050	13 907
Kortfristig del av långfristig skuld		1 241 000	241 000
Övriga skulder		13 485	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		91 771	128 553
Summa kortfristiga skulder		1 352 306	383 460
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 161 930	4 502 418

2024071721804

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider	Antal År
Byggnader och mark	25
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg & installationer	5

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	6 632 496	5 814 755
-Nyanskaffningar		817 741
	<u>6 632 496</u>	<u>6 632 496</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-3 917 353	-3 823 181
-Årets avskrivning enligt plan	-94 170	-94 172
	<u>-4 011 523</u>	<u>-3 917 353</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>2 620 973</u>	<u>2 715 143</u>
<i>Taxeringsvärden</i>		
Mark	868 000	868 000
Byggnader	1 521 000	1 521 000
	<u>2 389 000</u>	<u>2 389 000</u>

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	36 012	36 012
Vid årets slut	36 012	36 012
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-21 607	-14 405
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-7 203	-7 202
Vid årets slut	-28 810	-21 607
Redovisat värde vid årets slut	7 202	14 405

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	900 000	1 700 000
-Årets lämnade lån		105 000
-Reglerade fordringar		-905 000
Utgående anskaffningsvärde	900 000	900 000
Redovisat värde	900 000	900 000

Not 5 Uppskrivningsfond

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp vid årets ingång	781 275	781 275
Belopp vid årets utgång	781 275	781 275

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller mellan 2-5 år	652 750	964 000
Förfaller senare än 5 år		1 179 750
	652 750	2 143 750

Not 7 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	2 500 000	2 500 000
Företagsinteckningar	2 000 000	2 000 000

Not 8 Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Start & Generator Sverige AB, org nr 556097-4320, med säte i Stockholm.

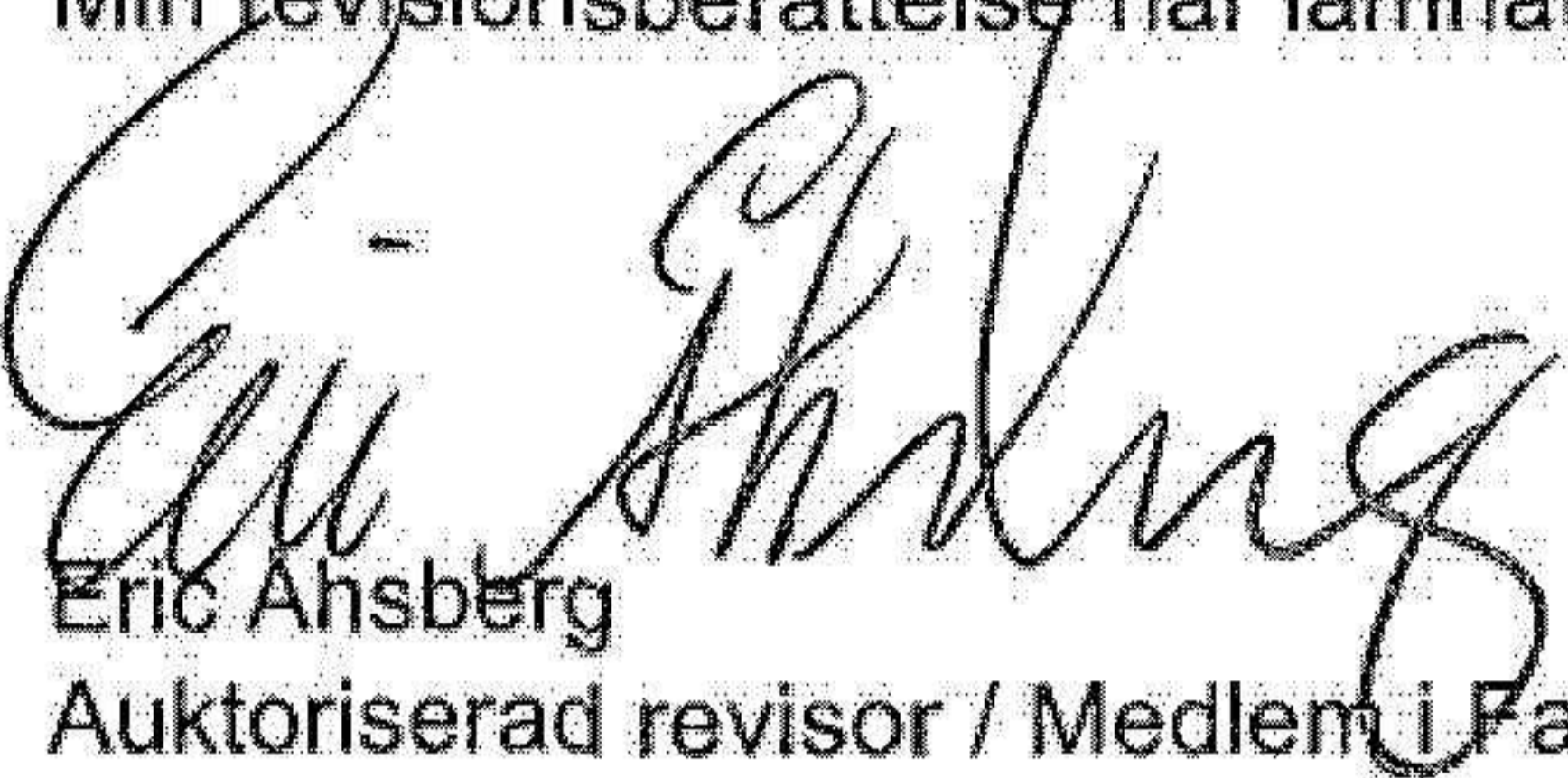
Underskrifter

Nacka, 2024-06-25



Christer Håkansson

Min revisionsberättelse har lämnats den 25 juni 2024.



Eric Åhsberg

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR

2024071721807



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Håkansson & Bror AB
Org.nr. 556586-1746

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Håkansson & Bror AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Håkansson & Bror ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Håkansson & Bror AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Håkansson & Bror AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Håkansson & Bror AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

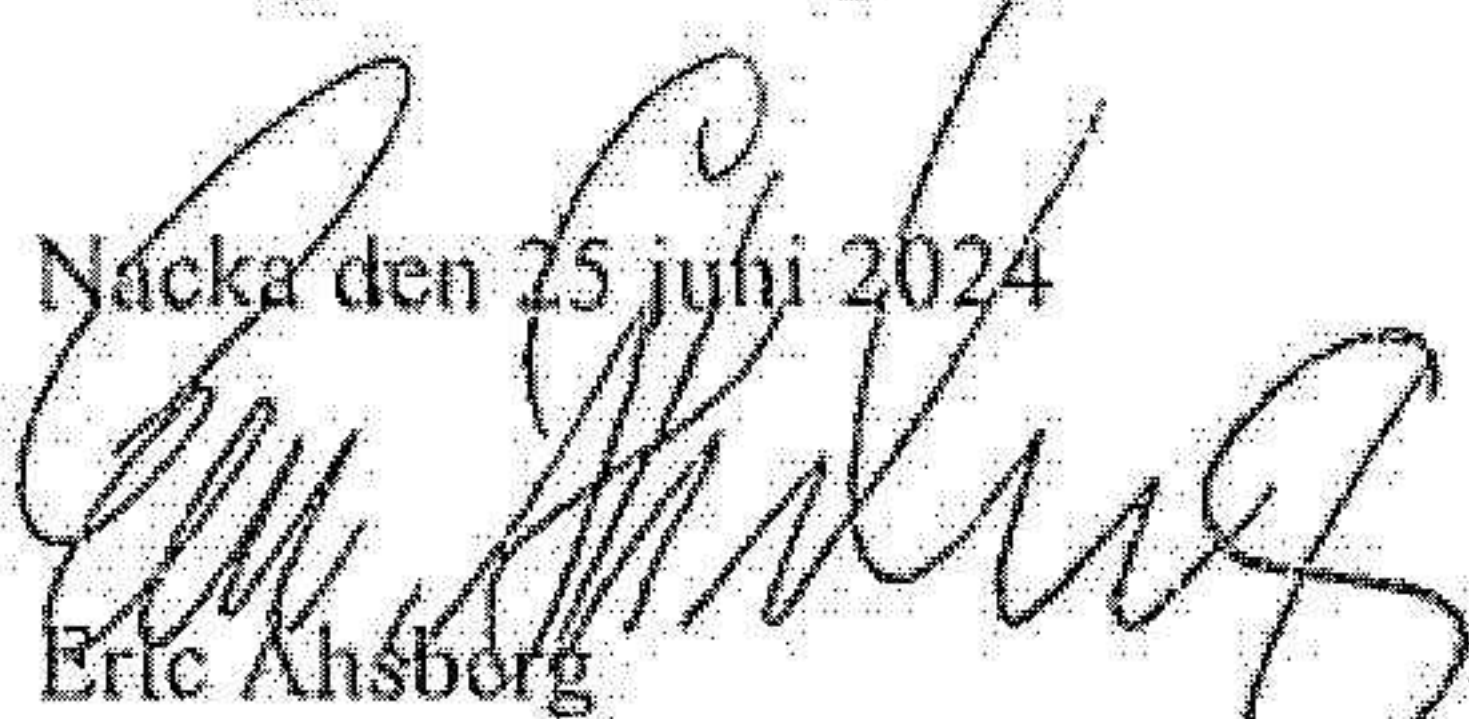
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nacka den 25 juni 2024



Eric Ahsborg

Auktoriserad revisor / Medlem i Far