

# ÅRSREDOVISNING

för

## Svanabo Fastighet AB

Org.nr. 559352-0066

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Svanabo Fastighet AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 25 november 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Hestra 2025-11-25

  
Dick Stagmo

# ÅRSREDOVISNING

för

## Svanabo Fastighet AB

Org.nr. 559352-0066

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

# Svanabo Fastighet AB

Org.nr. 559352-0066

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva förvaltning av dotterbolagsaktier samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Gislaved.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	598 100	198 750	398 688	393 531
Soliditet (%)	53,55	33,68	27,08	12,24

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	792 219	198 750	1 015 969
Balanseras i ny räkning		198 750	-198 750	0
Årets resultat			598 100	598 100
Belopp vid årets utgång	25 000	990 969	598 100	1 614 069

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	990 969
Årets resultat	598 100
	<u>1 589 069</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 589 069</u>
	1 589 069

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2025120206616

# Svanabo Fastighet AB

Org.nr. 559352-0066

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		<u>-1 900</u>	<u>-1 250</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 900</b>	<b>-1 250</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 900</b>	<b>-1 250</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		<u>600 000</u>	<u>200 000</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>600 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>598 100</b>	<b>198 750</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>598 100</b>	<b>198 750</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>598 100</b>	<b>198 750</b>

2025120206617

**BALANSRÄKNING**

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

**Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**Summa anläggningstillgångar**

**Omsättningstillgångar**

**Kassa och bank**

Kassa och bank

**Summa kassa och bank**

**Summa omsättningstillgångar**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2025-06-30

2024-06-30

2

3 000 000

3 000 000

3 000 000

3 000 000

3 000 000

3 000 000

14 069

15 969

14 069

15 969

14 069

15 969

**3 014 069**

**3 015 969**

2025120206618

**Svanabo Fastighet AB**

Org.nr. 559352-0066

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

**Summa bundet eget kapital****Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

**Summa fritt eget kapital****Summa eget kapital****Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

**Summa kortfristiga skulder****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2025-06-30

2024-06-30

25 000

25 000

990 969

598 100

1 589 069

1 614 069

1 400 000

1 400 000

3 014 069

25 000

25 000

792 219

198 750

990 969

1 015 969

2 000 000

2 000 000

3 015 969

2025120206619

