

Årsredovisning

för

SHH Projekt nr 36 AB

559069-8790

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SHH Projekt nr 36 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 15 mars 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 15 mars 2024



Fredrik Alvarsson

Årsredovisning
för
SHH Projekt nr 36 AB
559069-8790
Räkenskapsåret
2023

Styrelsen för SHH Projekt nr 36 AB, org nr 559069-8790 med säte i Stockholm, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska direkt eller indirekt investera i, aktivt utveckla och förvalta fastigheter samt bedriva med ovanstående förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget finansierar verksamheten genom lån från koncernbolag. Upplåningen innebär att bolaget belastas med räntekostnader enligt gällande avtal. Dessa har påverkat bolagets finansnetto och därmed resultat.

Bolaget har i sin verksamhet lånat ut medel till andra koncernbolag. Denna utlåning innebär att bolaget debiterar ränta som redovisas som ränteintäkter i resultaträkningen. Dessa har påverkat bolagets finansnetto och därmed resultat.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	1 744	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-5	10	-121	-93	-46
Soliditet (%)	1,0	1,1	0,8	1,5	0,8

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	29 921
årets förlust	-4 765
	25 156

disponeras så att i ny räkning överföres	25 156
---	--------

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

0

1 743 694

0

1 743 694

Rörelsens kostnader

Handelsvaror

0

-1 743 694

Övriga externa kostnader

-4 740

9 955

-4 740

-1 733 739

Rörelseresultat

-4 740

9 955

Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3

1

64

Räntekostnader och liknande resultatposter

4

-26

-202

-25

-138

Resultat efter finansiella poster

-4 765

9 817

Resultat före skatt

-4 765

9 817

Årets resultat

-4 765

9 817

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Pågående nyanläggningar	5	0	160 701
		0	160 701
Summa anläggningstillgångar		0	160 701
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	6	7 033 786	7 033 786
Övriga kortfristiga fordringar		462	11 067
		7 034 248	7 044 853
<i>Kassa och bank</i>		212 117	56 156
Summa omsättningstillgångar		7 246 365	7 101 009
SUMMA TILLGÅNGAR		7 246 365	7 261 710
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	7		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		29 921	20 104
Årets resultat		-4 765	9 817
		25 156	29 921
Summa eget kapital		75 156	79 921
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	6	6 790 000	6 790 000
Övriga kortfristiga skulder		10 580	21 160
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8	370 629	370 629
Summa kortfristiga skulder		7 171 209	7 181 789
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 246 365	7 261 710

Rapport över förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2022-01-01	50 000	20 104	70 104
Årets resultat		9 817	9 817
Ingående eget kapital 2023-01-01	50 000	29 921	79 921
Årets resultat		-4 765	-4 765
Utgående eget kapital 2023-12-31	50 000	25 156	75 156

Aktiekapitalet består av 500 st aktier

2024032706392

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Materiella anläggningstillgångar

Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av.

Räntor

Bolaget kostnadsför räntor avseende upplåning.

Ränteintäkter redovisas i enlighet med effektivräntemetoden.

Utdelning redovisas när rätten att erhålla utdelningen är säkerställd.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inget av väsentlighet har skett efter räkenskapsårets slut.

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Övriga ränteintäkter	1	64
	1	64

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Övriga räntekostnader	-26	-202
	-26	-202

Not 5 Pågående nyanläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	160 701	1 438 426
Inköp	0	166 240
Försäljningar/utrangeringar	-160 701	-1 443 965
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	160 701
Utgående redovisat värde	0	160 701

Not 6 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Bostadsrättsföreningen Fyrklövern Upplands Väsby, org nr 769630-1261 med säte i Stockholm. Med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovinningslagen 7 kap 3§ så upprättas ingen koncernredovisning i Bostadsrättsföreningen Fyrklövern Upplands Väsby.

Försäljningar mellan koncernföretag har skett med 0 tkr (1 744 tkr) och inköp med 0 kr (0 kr).

Not 7 Disposition av vinst eller förlust

2023-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	29 921
årets förlust	-4 765
	25 156
disponeras så att i ny räkning överföres	25 156

Not 8 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2023-12-31

2022-12-31

Upplupen ränta koncernbolag	370 629	370 629
	370 629	370 629

Not 9 Ställda säkerheter

2023-12-31

2022-12-31

Ställda säkerheter	0	0
	0	0

2024032706396

Not 10 Eventualförpliktelser

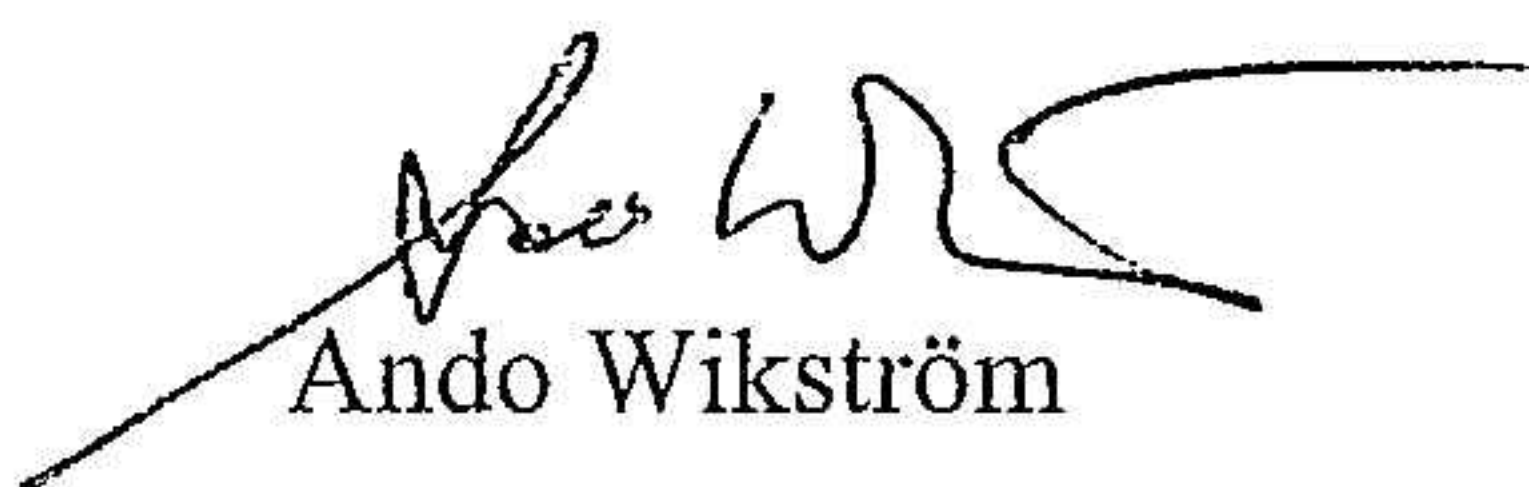
	2023-12-31	2022-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm den 15 mars 2024



Fredrik Alvarsson
Ordförande



Ando Wikström



Martin Hildebrandt