

Årsredovisning

för

T.H. Miller Fastighetskonsult AB

559069-4658

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-08-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Thomas Harrison Miller, Styrelseledamot
2022-08-26

Styrelsen för T.H. Miller Fastighetskonsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall erbjuda konsulttjänster avseende upphandling av fastighetsförvaltning, effektivisering av förvaltning, underhållsplanering och fastighetsutveckling samt annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Situationen i omvärlden har drastiskt förändrats på grund av Corona-smittan. Effekterna av de regleringar med mera som görs kommer att ha effekt på ekonomin i stort och därigenom även på bolagets verksamhet. Hur en långsiktig ev nedgång av omsättningen blir går idag inte att bedöma. Styrelsen följer utvecklingen kontinuerligt.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	498	279	481	515
Resultat efter finansiella poster	246	-30	299	197
Soliditet (%)	58,0	65,0	68,6	58,7

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	147 046	-30 016	167 030
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-110 000		-110 000
Balanseras i ny räkning		-30 016	30 016	0
Årets resultat			200 952	200 952
Belopp vid årets utgång	50 000	7 030	200 952	257 982

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 030
årets vinst	200 952
	207 982
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (240 kronor per aktie)	120 000
i ny räkning överföres	87 982
	207 982

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		498 394	279 014
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		498 394	279 014
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-27 030	-32 059
Personalkostnader	2	-225 134	-275 010
Summa rörelsekostnader		-252 164	-307 069
Rörelseresultat		246 230	-28 055
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-348	-1 961
Summa finansiella poster		-348	-1 961
Resultat efter finansiella poster		245 882	-30 016
Resultat före skatt		245 882	-30 016
Skatter			
Skatt på årets resultat		-44 930	0
Årets resultat		200 952	-30 016

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		113 000	0
Övriga fordringar		32 425	43 181
Summa kortfristiga fordringar		145 425	43 181
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		299 330	213 630
Summa kassa och bank		299 330	213 630
Summa omsättningstillgångar		444 755	256 811
SUMMA TILLGÅNGAR		444 755	256 811

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		7 030	147 046
Årets resultat		200 952	-30 016
Summa fritt eget kapital		207 982	117 030
Summa eget kapital		257 982	167 030
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 508	0
Skatteskulder		14 463	783
Övriga skulder		163 802	81 998
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 000	7 000
Summa kortfristiga skulder		186 773	89 781
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		444 755	256 811

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter eller eventalförpliktelser.

Not 4 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Linda Karlsson, Ludvig & Co, Be-Ge´s väg 4, 572 36 Oskarshamn

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2022-08-25

Thomas Harrison Miller
Thomas Harrison Miller