

Årsredovisning
för
PAMPAS MARINA AB

556205-6894

Räkenskapsåret

2022

Undertecknad styrelseledamot i Pampas Marina AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 3 juni 2023.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Solna 2023-07-14



Christofer Bergström

Styrelsen och verkställande direktören för PAMPAS MARINA AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Pampas Marina AB:s huvudanläggning finns i Solna kommun där bolagets lokaler och båtplatser har god beläggning.

Bolaget förvaltar den egna fastigheten Huvudsta 4:25 i Solna där uthyrning av båtplatser och lokaler sker till serviceföretag och andra företag, mestadels inom segmentet för fritidsbåtar.

Företaget har sitt säte i Solna kommun Stockholms län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har förvärvat boendeobjekt i den egna hamnen för att öka sin uthyrningsverksamhet.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker

Bolaget har en jämn beläggning på lokaler och båtplatser med endast mindre vakans.

Bolagets verksamhet medför naturligtvis risker. Bolaget arbetar aktivt med att minimera riskerna i verksamheten och har fullgott försäkringsskydd.

Operationella risker

De operationella riskerna är huvudsakligen följande: Konkurrenssituationen och konjunkturberoende.

Finansiella risker

Bolagets huvudsakliga finansiella risk är kreditrisken d v s risken att bolaget inte erhåller betalning för utförda tjänster. Likviditetsrisken d v s risken för att bolaget inte har erforderliga likvida medel för att fullgöra sina åtaganden begränsas genom att inneha tillräckliga likvida medel samt möjlighet till krediter. Några andra finansiella risker bedöms inte vara väsentliga för bolaget.

Ägarförhållanden

Bolagets aktier ägs av GCR Webeat AB, org nr 559034-7638 till 100%.

| Flerårsöversikt (tkr) | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 | 2018 |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Nettoomsättning | 20 356 | 18 518 | 18 236 | 21 330 | 19 384 |
| Resultat efter finansiella poster | -630 | 591 | 1 908 | 692 | 8 500 |
| Balansomslutning | 172 006 | 167 236 | 163 753 | 157 168 | 170 714 |
| Antal anställda | 5 | 5 | 5 | 6 | 6 |
| Soliditet (%) | 44 | 46 | 46 | 46 | 41 |
| Avkastning på eget kap. (%) | NEG | 1 | 3 | 2 | 14 |
| Avkastning på totalt kap. (%) | 2 | 2 | 2 | 1 | 6 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Uppskriv- ningsfond | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 425 000 | 58 510 619 | 170 000 | 16 386 223 | 645 330 | 76 137 172 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | | 645 330 | -645 330 | 0 |
| Upplösn. uppskrivningsfond | | -263 951 | | 263 951 | | 0 |
| Årets resultat | | | | | -575 659 | -575 659 |
| Belopp vid årets utgång | 425 000 | 58 246 668 | 170 000 | 17 295 504 | -575 659 | 75 561 513 |

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 2 000 000 (2 000 000).

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|-------------------|
| balanserad vinst | 17 295 504 |
| årets förlust | -575 659 |
| | 16 719 845 |
| | |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 16 719 845 |
| | 16 719 845 |

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

2023072008177

Resultaträkning

| | Not | 2022-01-01 -2022-12-31 | 2021-01-01 -2021-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| Nettoomsättning | | 20 356 299 | 18 518 077 |
| Aktiverat arbete för egen räkning | | 3 184 211 | 883 646 |
| Övriga rörelseintäkter | | 32 570 | 16 922 |
| | | 23 573 080 | 19 418 645 |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Material och underentreprenörer | | -3 805 628 | -1 325 376 |
| Övriga externa kostnader | | -11 088 930 | -9 625 542 |
| Personalkostnader | 1 | -4 474 133 | -4 004 671 |
| Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -1 662 378 | -1 615 453 |
| Övriga rörelsekostnader | | 0 | -390 000 |
| | | -21 031 069 | -16 961 042 |
| Rörelseresultat | | 2 542 011 | 2 457 603 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 178 561 | 186 847 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -3 350 605 | -2 053 494 |
| | | -3 172 044 | -1 866 647 |
| Resultat efter finansiella poster | | -630 033 | 590 956 |
| Resultat före skatt | | -630 033 | 590 956 |
| Skatt på årets resultat | | 54 374 | 54 374 |
| Årets resultat | | -575 659 | 645 330 |

Balansräkning **Not** **2022-12-31** **2021-12-31**

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

| | | | |
|--|---|----------|----------|
| Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten | 2 | 0 | 0 |
| | | 0 | 0 |

Materiella anläggningstillgångar

| | | | |
|--|---|-------------------|-------------------|
| Byggnader och mark | 3 | 88 416 429 | 87 623 039 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 4 | 1 157 551 | 1 303 303 |
| Skepp | 5 | 7 959 791 | 8 450 638 |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 6 | 2 226 679 | 758 988 |
| | | 99 760 450 | 98 135 968 |

Finansiella anläggningstillgångar

| | | | |
|-------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Fordringar hos koncernföretag | 7 | 58 033 950 | 58 033 950 |
| | | 58 033 950 | 58 033 950 |

| | | | |
|------------------------------------|--|--------------------|--------------------|
| Summa anläggningstillgångar | | 157 794 400 | 156 169 918 |
|------------------------------------|--|--------------------|--------------------|

Omsättningstillgångar

Varulager m m

| | | | |
|---------------------------|--|------------------|------------------|
| Råvaror och förnödenheter | | 2 734 844 | 3 158 786 |
| | | 2 734 844 | 3 158 786 |

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--|--|-------------------|------------------|
| Kundfordringar | | 1 358 601 | 1 188 703 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 7 623 259 | 4 475 502 |
| Aktuella skattefordringar | | 104 999 | 107 753 |
| Övriga fordringar | | 940 366 | 720 474 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 767 786 | 569 574 |
| | | 10 795 011 | 7 062 006 |

| | | | |
|-----------------------|--|---------|---------|
| Kassa och bank | | 786 352 | 844 844 |
|-----------------------|--|---------|---------|

| | | | |
|------------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Summa omsättningstillgångar | | 14 316 208 | 11 065 635 |
|------------------------------------|--|-------------------|-------------------|

| | | | |
|-------------------------|--|--------------------|--------------------|
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 172 110 608 | 167 235 553 |
|-------------------------|--|--------------------|--------------------|

2023072008179

| Balansräkning | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------|--------------------|--------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 425 000 | 425 000 |
| Uppskrivningsfond | 8 | 58 246 667 | 58 510 618 |
| Reservfond | | 170 000 | 170 000 |
| | | 58 841 667 | 59 105 618 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserad vinst eller förlust | | 17 295 504 | 16 386 224 |
| Årets resultat | | -575 659 | 645 330 |
| | | 16 719 845 | 17 031 554 |
| Summa eget kapital | | 75 561 512 | 76 137 173 |
| Avsättningar | | | |
| Avsättningar för uppskjutna skatter | 9 | 15 444 438 | 15 498 813 |
| Summa avsättningar | | 15 444 438 | 15 498 813 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Skulder till kreditinstitut | 10 11 | 71 700 000 | 67 700 000 |
| Summa långfristiga skulder | | 71 700 000 | 67 700 000 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 926 510 | 1 185 853 |
| Övriga skulder | | 2 798 716 | 2 609 114 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 5 679 431 | 4 104 601 |
| Summa kortfristiga skulder | | 9 404 657 | 7 899 568 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 172 110 608 | 167 235 553 |

2023072008180

Kassaflödesanalys

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Den löpande verksamheten

| | | |
|---|-----------|-----------|
| Resultat efter finansiella poster | -630 034 | 590 956 |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet | 1 629 808 | 2 005 453 |
| Betald skatt | 5 508 | 0 |

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital

1 005 282 2 596 409

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

| | | |
|---|------------|------------|
| Förändring av varulager och pågående arbete | 423 942 | -295 752 |
| Förändring av kundfordringar | -169 898 | 851 826 |
| Förändring av kortfristiga fordringar | -3 568 617 | -4 957 484 |
| Förändring av leverantörsskulder | -259 343 | 181 554 |
| Förändring av kortfristiga skulder | 1 764 432 | -366 421 |

Kassaflöde från den löpande verksamheten

-804 202 -1 989 868

Investeringsverksamheten

| | | |
|---|------------|------------|
| Investeringar i materiella anläggningstillgångar | -3 286 860 | -9 698 434 |
| Försäljning av materiella anläggningstillgångar | 32 570 | 6 460 000 |
| Investeringar i finansiella anläggningstillgångar | 0 | -2 033 950 |

Kassaflöde från investeringsverksamheten

-3 254 290 -5 272 384

Finansieringsverksamheten

| | | |
|--------------|-----------|-----------|
| Upptagna lån | 4 000 000 | 3 076 000 |
|--------------|-----------|-----------|

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

4 000 000 3 076 000

Årets kassaflöde

-58 492 -4 186 252

Likvida medel vid årets början

| | | |
|--------------------------------|---------|-----------|
| Likvida medel vid årets början | 844 844 | 5 031 096 |
|--------------------------------|---------|-----------|

Likvida medel vid årets slut

786 352 844 844

2023072008181

Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Immateriella anläggningstillgångar

| | |
|---|-----|
| Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten | 20% |
|---|-----|

Materiella anläggningstillgångar

| | |
|----------------------------------|----------|
| Hysesfastighet-Restaurangbyggnad | 2,5-5% |
| Kontorsbyggnader | 2-4% |
| Industribyggnader | 1,67-4% |
| Hamnanläggning | 2-10% |
| Pontonkran | 10% |
| Skepp | 3,33-10% |
| Inventarier | 10-20% |
| Markanläggning | 3,33% |

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uträngas eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelse har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdragen för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Avkastning på totalt kapital

Resultat före avdrag för räntekostnader i förhållande till balansomslutningen.

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i förhållande till eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt).

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Not 1 Medelantalet anställda

| | 2022 | 2021 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 5 | 5 |

Not 2 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 303 591 | 303 591 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 303 591 | 303 591 |
| Ingående avskrivningar | -303 591 | -303 591 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -303 591 | -303 591 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 0 |

2023072008184

Not 3 Byggnader och mark

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|--------------------|--------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 25 455 095 | 24 392 864 |
| Inköp | 1 943 689 | 1 062 231 |
| Försäljningar/utrangeringar | -252 705 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 27 146 079 | 25 455 095 |
| Ingående avskrivningar | -13 069 010 | -12 412 501 |
| Försäljningar/utrangeringar | 88 445 | 0 |
| Årets avskrivningar | -722 088 | -656 509 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -13 702 653 | -13 069 010 |
| Ingående uppskrivningar | 75 236 954 | 75 500 905 |
| Årets avskrivningar på uppskrivet belopp | -263 951 | -263 951 |
| Utgående ackumulerade uppskrivningar | 74 973 003 | 75 236 954 |
| Utgående redovisat värde | 88 416 429 | 87 623 039 |

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 4 190 478 | 3 888 264 |
| Inköp | 139 011 | 302 214 |
| Försäljningar/utrangeringar | -165 451 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 4 164 038 | 4 190 478 |
| Ingående avskrivningar | -2 887 175 | -2 683 029 |
| Försäljningar/utrangeringar | 66 180 | 0 |
| Årets avskrivningar | -185 492 | -204 146 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -3 006 487 | -2 887 175 |
| Utgående redovisat värde | 1 157 551 | 1 303 303 |

2023072008185

Not 5 Skepp

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 11 032 153 | 3 457 153 |
| Inköp | 0 | 7 575 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 11 032 153 | 11 032 153 |
| Ingående avskrivningar | -2 581 515 | -2 090 669 |
| Försäljningar/utrangeringar | | 0 |
| Årets avskrivningar | -490 847 | -490 846 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -3 072 362 | -2 581 515 |
| Utgående redovisat värde | 7 959 791 | 8 450 638 |

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-----------------------------|------------------|----------------|
| Ingående nedlagda kostnader | 758 988 | 6 850 000 |
| Årets inköp | 3 347 251 | 758 988 |
| Försäljning | -1 879 560 | -6 850 000 |
| | 2 226 679 | 758 988 |

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 58 033 950 | 56 000 000 |
| Tillkommande fordringar | 0 | 2 033 950 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 58 033 950 | 58 033 950 |
| Utgående redovisat värde | 58 033 950 | 58 033 950 |

Not 8 Uppskrivningsfond

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 58 510 618 | 58 774 570 |
| Avskrivning av uppskrivna tillgångar | -263 951 | -263 952 |
| Belopp vid årets utgång | 58 246 667 | 58 510 618 |

Not 9 Avsättningar

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-------------------------------|-------------------|-------------------|
| Uppskjuten skatteskuld | | |
| Belopp vid årets ingång | 15 498 813 | 15 553 187 |
| Under året återförda belopp | -54 374 | -54 374 |
| | 15 444 439 | 15 498 813 |

Not 10 Långfristiga skulder

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|-------------------|-------------------|
| Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen | 0 | 0 |
| | 0 | 0 |

Not 11 Ställda säkerheter

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|------------------------|-------------------|-------------------|
| Företagsinteckningar | 4 600 000 | 4 600 000 |
| Fastighetsinteckningar | 91 500 000 | 73 500 000 |
| | 96 100 000 | 78 100 000 |

2023072008187

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Solna 2023-06-03

Stefan Swenson
Ordförande

Robert Sobocki

Christofer Bergström
Verkställande direktör

Richard Bergström

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-03

Roland Brehme
Auktoriserad revisor

2023072008189



Document history

COMPLETED BY ALL:
03.06.2023 14:48

SENT BY OWNER:
Linnea Fröberg · 31.05.2023 15:56

DOCUMENT ID:
HJxTGfC4Ih

ENVELOPE ID:
BktfMRNI3-HJxTGfC4Ih

DOCUMENT NAME:
410227 PAMPAS MARINA AB 220101-221231_ÅR.pdf
14 pages

Activity log

| RECIPIENT | ACTION | TIMESTAMP (C. T.) | METHOD | DETAILS |
|--|-------------------------|--------------------------------------|------------|--|
| 1. Bengt Richard Gunnar Bergström richard.bergstrom@aquafg.se | Signed Authenticated | 31.05.2023 16:07 31.05.2023 16:03 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 1944/06/23) IP: 94.234.104.153 |
| 2. Robert Paul Sobocki robert.sobocki@adluvent.se | Signed Authenticated | 01.06.2023 12:37 01.06.2023 12:31 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 1952/11/20) IP: 195.67.251.154 |
| 3. STEFAN SWENSON stefan@pampasproduktion.se | Signed Authenticated | 02.06.2023 13:55 02.06.2023 13:54 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 1959/06/24) IP: 81.229.69.32 |
| 4. Richard Christofer Bergström christoffer@pampas.se | Signed Authenticated | 02.06.2023 16:21 02.06.2023 16:20 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 1970/06/23) IP: 158.174.212.5 |
| 5. Jens Roland Brehme roland.brehme@mooresweden.se | Signed Authenticated | 03.06.2023 14:48 03.06.2023 14:43 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 1972/11/01) IP: 213.80.18.201 |

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Pampas Marina AB
Org.nr 556205-6894

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Pampas Marina AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Pampas Marina ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Pampas Marina AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på

oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Pampas Marina AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Pampas Marina AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar

bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 3 juni 2023

Roland Brehme
Auktoriserad revisor

2023072008193



Document history

COMPLETED BY ALL:
03.06.2023 14:57
SENT BY OWNER:
Roland Brehme · 03.06.2023 14:56
DOCUMENT ID:
Bygudh_8h
ENVELOPE ID:
H1qw_3_Uh-Bygudh_8h

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse PM AB 2022.pdf
3 pages

Activity log

| RECIPIENT | ACTION | TIME STAMP (CET) | METHOD | DETAILS |
|---|-------------------------|--------------------------------------|------------|---|
| 1. Jens Roland Brehme roland.brehme@mooresweden.se | Signed Authenticated | 03.06.2023 14:57 03.06.2023 14:57 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 1972/11/01) IP: 213.80.18.201 |

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

