

Årsredovisning

för

Bjursås Fritidstomter AB

559141-0989

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-18.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Kempe, Styrelseledamot
2024-12-20

Styrelsen för Bjursås Fritidstomter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget idkar handel med tomter och byggverksamhet.

Företaget har sitt säte i Falun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget är sedan februari 2024 ett helägt dotterföretag till 4T Utveckling AB, 556901-5406.

Innevarande räkenskapsår omfattar 8 månader efter omläggning av räkenskapsår för anpassning till koncernens räkenskapsår.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024 (8 mån)	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-97	-37	-25	-16
Soliditet (%)	6	3	5	5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	13 052	-37 302	25 750
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-37 302	37 302	0
Erhållna aktieägartillskott		125 000		125 000
Årets resultat			-96 558	-96 558
Belopp vid årets utgång	50 000	100 750	-96 558	54 192

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 125 000 kr (80 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	100 750
årets förlust	-96 558
	4 192
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 192
	4 192

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-08-31
(8 mån)

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-77 682

-9 441

Summa rörelsekostnader

-77 682

-9 441

Rörelseresultat

-77 682

-9 441

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-18 876

-27 861

Summa finansiella poster

-18 876

-27 861

Resultat efter finansiella poster

-96 558

-37 302

Resultat före skatt

-96 558

-37 302

Årets resultat

-96 558

-37 302

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2, 3

78 883

66 508

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

4

847 910

821 398

Summa materiella anläggningstillgångar

926 793

887 906

Summa anläggningstillgångar

926 793

887 906

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

35 478

1 250

Summa kassa och bank

35 478

1 250

Summa omsättningstillgångar

35 478

1 250

SUMMA TILLGÅNGAR

962 271

889 156

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		100 750	13 052
Årets resultat		-96 558	-37 302
Summa fritt eget kapital		4 192	-24 250
Summa eget kapital		54 192	25 750
Långfristiga skulder			
	3, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		500 000	500 000
Skulder till koncernföretag		339 206	0
Summa långfristiga skulder		839 206	500 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		19 500	0
Skatteskulder		30 000	0
Övriga skulder		0	363 406
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		19 373	0
Summa kortfristiga skulder		68 873	363 406
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		962 271	889 156

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	66 508	0
Inköp	12 375	66 508
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	78 883	66 508
Utgående redovisat värde	78 883	66 508

Not 3 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	500 000	0
	500 000	0

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-08-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	821 398	535 023
Inköp	26 512	286 375
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	847 910	821 398
Utgående redovisat värde	847 910	821 398

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Bjursås 2024-12-18

Per Kempe
Per Kempe