

ÅRSREDOVISNING

för

Lucefine AB

Org.nr. 556676-2307

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 4 |
| -balansräkning | 5 |
| -noter | 7 |
| -underskrifter | 10 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Marcus Billström, Styrelseledamot
2024-03-25

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver utveckling och produktion av läromedel, fastighetsförvaltning, bedriva managementkonsultverksamhet inom områdena administration, finansiell rådgivning och kapitalinvestering samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

| | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 3 296 511 | 3 088 882 | 1 042 050 | 2 757 833 |
| Resultat efter finansiella poster | 6 829 043 | 4 766 125 | 2 401 403 | 763 210 |
| Soliditet (%) | 81 | 57 | 45 | 53 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|----------------|---------------------|------------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 1 893 411 | 5 408 749 | 7 402 160 |
| Utdelning | | -5 100 000 | 0 | -5 100 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 5 408 749 | -5 408 749 | 0 |
| Årets resultat | | | 7 348 333 | 7 348 333 |
| Belopp vid årets utgång | <u>100 000</u> | <u>2 202 160</u> | <u>7 348 333</u> | <u>9 650 493</u> |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 2 202 160 |
| Årets resultat | <u>7 348 333</u> |
| | 9 550 493 |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|------------------|
| Utdelning | 5 500 000 |
| Balanseras i ny räkning | <u>4 050 493</u> |
| | 9 550 493 |

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 5 500 000,00 kr. vilket motsvarar 5 500,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

| RESULTATRÄKNING | Not | 2023-01-01 2023-12-31 | 2022-01-01 2022-12-31 |
|--|------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 3 296 511 | 3 088 882 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | <u>3 296 511</u> | <u>3 088 882</u> |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -1 068 628 | -1 031 604 |
| Personalkostnader | 2 | -2 420 569 | -2 388 813 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | <u>-251 030</u> | <u>-281 356</u> |
| Summa rörelsekostnader | | <u>-3 740 227</u> | <u>-3 701 773</u> |
| Rörelseresultat | | -443 716 | -612 891 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | | 7 500 000 | 5 500 000 |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | -157 817 | 25 175 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 10 262 | 818 |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar | | 47 184 | -47 184 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | <u>-126 870</u> | <u>-99 793</u> |
| Summa finansiella poster | | <u>7 272 759</u> | <u>5 379 016</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | 6 829 043 | 4 766 125 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Erhållna koncernbidrag | | <u>519 290</u> | <u>642 624</u> |
| Summa bokslutsdispositioner | | <u>519 290</u> | <u>642 624</u> |
| Resultat före skatt | | 7 348 333 | 5 408 749 |
| Årets resultat | | <u>7 348 333</u> | <u>5 408 749</u> |

| BALANSRÄKNING | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 3 | 11 145 272 | 11 495 545 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 4 | 143 960 | 215 940 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 | 0 | 2 490 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 11 289 232 | 11 713 975 |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i koncernföretag | 6 | 50 000 | 50 000 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 7 | 1 186 | 1 192 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 51 186 | 51 192 |
| Summa anläggningstillgångar | | 11 340 418 | 11 765 167 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 89 264 | 0 |
| Övriga fordringar | | 264 519 | 139 678 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 0 | 82 531 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 353 783 | 222 209 |
| Kortfristiga placeringar | | | |
| Övriga kortfristiga placeringar | | 0 | 655 000 |
| Summa kortfristiga placeringar | | 0 | 655 000 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 254 670 | 279 808 |
| Summa kassa och bank | | 254 670 | 279 808 |
| Summa omsättningstillgångar | | 608 453 | 1 157 017 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 11 948 871 | 12 922 184 |

| BALANSRÄKNING | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Summa bundet eget kapital | | <u>100 000</u> | <u>100 000</u> |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 2 202 160 | 1 893 411 |
| Årets resultat | | 7 348 333 | 5 408 749 |
| Summa fritt eget kapital | | <u>9 550 493</u> | <u>7 302 160</u> |
| Summa eget kapital | | 9 650 493 | 7 402 160 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 46 251 | 33 528 |
| Skulder till koncernföretag | | 1 435 028 | 3 062 174 |
| Skatteskulder | | 0 | 20 730 |
| Övriga skulder | | 283 598 | 1 924 966 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 533 501 | 478 626 |
| Summa kortfristiga skulder | | <u>2 298 378</u> | <u>5 520 024</u> |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 11 948 871 | 12 922 184 |

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

| Tillämpade avskrivningstider: | Antal år |
|--|----------|
| Byggnader | 25 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 |

Noter till resultaträkningen

| Not 2 | Medelantal anställda | 2023 | 2022 |
|-------|---|------|------|
| | Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid. | | |
| | Medelantal anställda har varit | 2,00 | 2,00 |

Noter till balansräkningen

| Not 3 | Byggnader och mark | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|-------|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 12 201 784 | 12 375 497 |
| | Omklassificeringar | -173 713 | -173 713 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 12 028 071 | 12 201 784 |
| | Ingående avskrivningar | -706 239 | -529 679 |
| | Årets avskrivningar | -176 560 | -176 560 |
| | Utgående avskrivningar | -882 799 | -706 239 |
| | Redovisat värde | 11 145 272 | 11 495 545 |

| | | | |
|--------------|---|--------------------------------|------------------------|
| Not 4 | Maskiner och andra tekniska anläggningar | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| | Ingående anskaffningsvärden | 359 900 | 359 900 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 359 900 | 359 900 |
| | Ingående avskrivningar | -143 960 | -71 980 |
| | Årets avskrivningar | -71 980 | -71 980 |
| | Utgående avskrivningar | -215 940 | -143 960 |
| | Redovisat värde | 143 960 | 215 940 |
| Not 5 | Inventarier, verktyg och installationer | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| | Ingående anskaffningsvärden | 184 056 | 184 056 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 184 056 | 184 056 |
| | Ingående avskrivningar | -181 566 | -148 750 |
| | Årets avskrivningar | -2 490 | -32 816 |
| | Utgående avskrivningar | -184 056 | -181 566 |
| | Redovisat värde | 0 | 2 490 |
| Not 6 | Andelar i koncernföretag | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| | Företag | Antal /Kapital- andel % | Redovisat värde |
| | Organisationsnummer Säte | andel % | Redovisat värde |
| | Majemaförlaget AB | 1 000 | 50 000 |
| | 556414-9135 Stockholm | 100 % | 50 000 |
| | | | 50 000 |
| | Uppgifter om eget kapital och resultat | Eget kapital | Resultat |
| | Majemaförlaget AB | 11 266 683 | 11 145 072 |

| Not 7 | Andra långfristiga värdepappersinnehav | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|-------|--|--------------|--------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 1 192 | 1 195 |
| | Försäljningar | <u>-6</u> | <u>-3</u> |
| | Utgående anskaffningsvärden | <u>1 186</u> | <u>1 192</u> |
| | Redovisat värde | 1 186 | 1 192 |

Övriga noter

| Not 8 | Eventualförpliktelser | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|-------|---|------------|------------|
| | Borgenförbindelse till koncernföretag för checkkredit, varav utnyttjat. | <u>0</u> | <u>0</u> |
| | | 0 | 0 |

Not 9 Koncernförhållanden

Lucefine AB är moderbolag till Majemaförlaget AB (556414-9135). Lucefine AB tillhandahåller lager- och kontorsutrymme till Majemaförlaget AB.

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Lucefine AB
Org.nr. 556676-2307

Not 10 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Stockholm

Lennart Billström
Lennart Billström

Marianne Billström
Marianne Billström

Jessica Billström Saxon
Jessica Billström Saxon

2024-03-14

2024-03-14

2024-03-14

Marcus Billström
Marcus Billström

Josefine Billström
Josefine Billström

Ludvig Billström
Ludvig Billström

2024-03-14

2024-03-15

2024-03-14

Vår revisionsberättelse har lämnats den 19 mars 2024.

BDO Mälardalen AB

Josefine Johansson
Josefine Johansson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Lucefine AB , org.nr 556676-2307

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Lucefine AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lucefine ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Lucefine AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lucefine AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Lucefine AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm
2024-03-19

BDO Mälardalen AB

Josefine Johansson
Josefine Johansson
Auktoriserad revisor