

# ÅRSREDOVISNING

för

## Amlovaa Singelhuset AB

Org.nr. 556952-1189

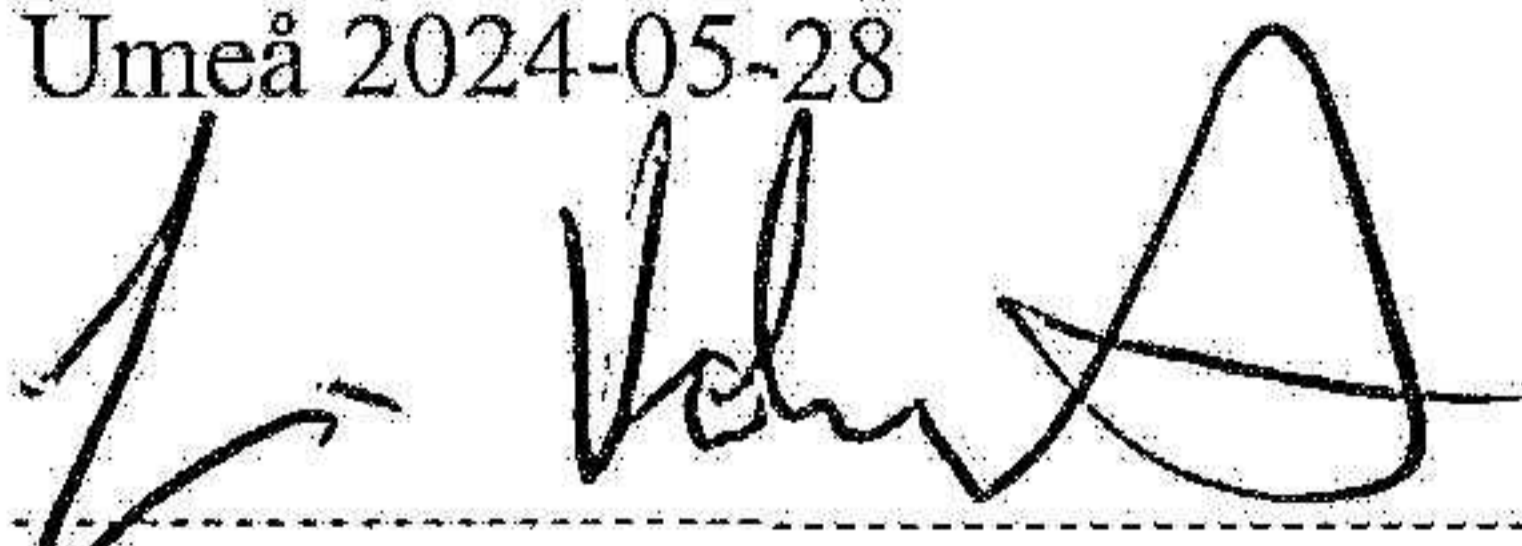
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Amlovaa Singelhuset AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 28 maj 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Umeå 2024-05-28



Jörgen Holmquist

# ÅRSREDOVISNING

för

## Amlovaa Singelhuset AB

Org.nr. 556952-1189

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

# Amlova Singelhuset AB

Org.nr. 556952-1189

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Bolagets säte är i Umeå.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 112 516	276 500	0	0
Resultat efter finansiella poster	388 883	-476 923	-697 817	-638 548
Soliditet (%)	91,28	0,45	0,44	0,42

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	3 787	2 305	6 092
Erhållna aktieägartillskott		11 000 000		11 000 000
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		2 305	-2 305	0
Årets resultat			7 143	7 143
Belopp vid årets utgång	50 000	11 006 092	7 143	11 013 235

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	11 006 092
Årets resultat	7 143
	<u>11 013 235</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>11 013 235</u>
	11 013 235

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Amlovaa Singelhuset AB**

Org.nr. 556952-1189

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 112 516	276 500
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>1 112 516</u>	<u>276 500</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-553 302	-574 068
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-177 168	-177 168
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-730 470</u>	<u>-751 236</u>
<b>Rörelseresultat</b>		382 046	-474 736
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 850	369
Räntekostnader och liknande resultatposter		-13	-2 556
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>6 837</u>	<u>-2 187</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		388 883	-476 923
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	480 000
Lämnade koncernbidrag		-380 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-380 000</u>	<u>480 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		8 883	3 077
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 740	-772
<b>Årets resultat</b>		<u>7 143</u>	<u>2 305</u>

2024070529872

**Amlovaa Singelhuset AB**

Org.nr. 556952-1189

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Not

2023-12-31

2022-12-31

2

11 788 441

11 965 609

**Summa materiella anläggningstillgångar**

11 788 441

11 965 609

**Summa anläggningstillgångar**

11 788 441

11 965 609

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

212 260

234 791

Övriga fordringar

4 552

5 111

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

3 380

3 123

**Summa kortfristiga fordringar**

220 192

243 025

**Kassa och bank**

Kassa och bank

110 168

207 935

**Summa kassa och bank**

110 168

207 935

**Summa omsättningstillgångar**

330 360

450 960

**SUMMA TILLGÅNGAR****12 118 801****12 416 569**

2024070529873

**Amlovaa Singelhuset AB**

Org.nr. 556952-1189

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

**Summa bundet eget kapital****Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

**Summa fritt eget kapital****Summa eget kapital****Långfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

**Summa långfristiga skulder****Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

Skulder till koncernföretag

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

**Summa kortfristiga skulder****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2023-12-31

2022-12-31

50 000

50 000

11 006 092

7 143

11 013 235

11 063 235

0

0

79 599

680 000

60 591

235 376

1 055 566

12 118 801

50 000

50 000

3 787

2 305

6 092

56 092

11 920 000

11 920 000

45 935

0

79 529

315 013

440 477

12 416 569

2024070529874

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

50

**Noter till balansräkningen****Not 2 Byggnader och mark****2023-12-31****2022-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

13 553 325

13 553 325

Utgående anskaffningsvärden

13 553 325

13 553 325

Ingående avskrivningar

-1 587 716

-1 410 548

Årets avskrivningar

-177 168

-177 168

Utgående avskrivningar

-1 764 884

-1 587 716

Redovisat värde

11 788 441

11 965 609

**Not 3 Långfristiga skulder****2023-12-31****2022-12-31**

Förfaller senare än 5 år

0

11 920 000

**Övriga noter****Not 4 Ställda säkerheter****2023-12-31****2022-12-31**

Fastighetsinteckningar

25 000 000

25 000 000

**Not 5 Koncernförhållanden**

Bolaget är helägt dotterbolag till HJH Invest AB, Org. nr 556984-5331, säte i Umeå.

Övergripande koncernredovisning upprättas av: Amlovaa Holding AB, Org. nr 556752-4854, säte i Umeå.

**Not 6 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomsättning

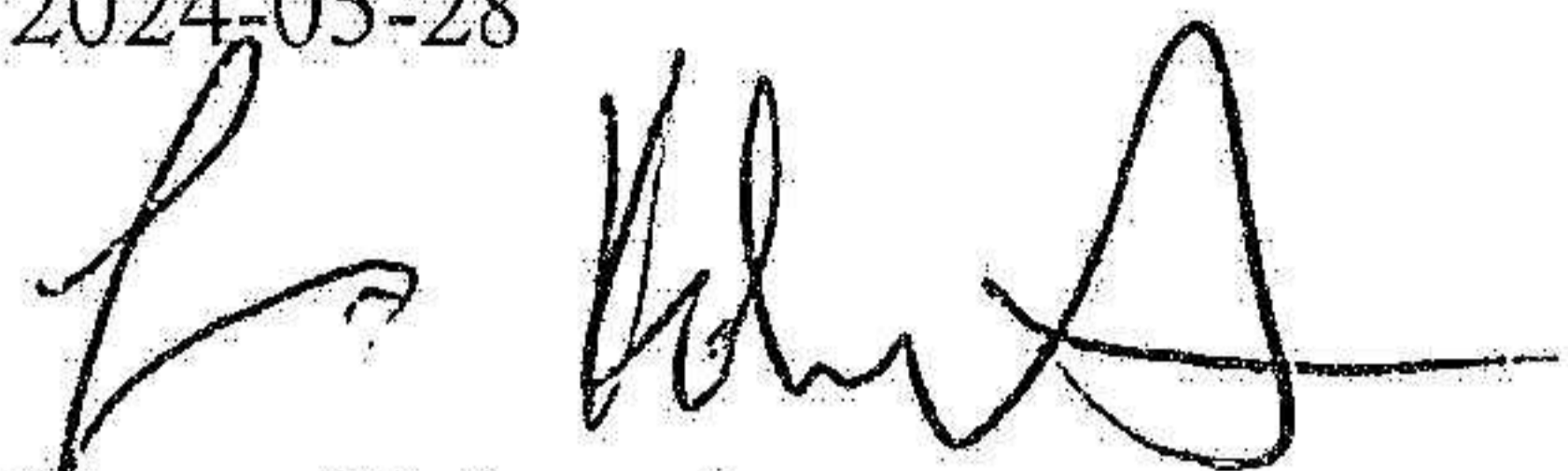
**Amlova Singelhuset AB**

Org.nr. 556952-1189

**NOTER**

Umeå

2024-05-28



Jörgen Holmquist

2024070529876