

Wilhede & Steene Fastighetsmäkleri AB

559338-5072

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-04 - 2022-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Hans Pontus Wilhede, Verkställande direktör
2023-03-30

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Stockholm. Bedriva förvaltning av fastigheter och tillhandahålla fastighetsmäklartjänster, homestyling, trädgårdsstyling, förvaltningstjänster och konsulttjänster med inriktning på marknadsföring och därmed förenlig verksamhet. Försäljning bedrivs främst i Stockholmsområdet men även utanför.

Flerårsöversikt

2021-10-04
- 2022-12-31

Nettoomsättning	6 123 412
Resultat efter finansiella poster	2 007 101
Soliditet (%)	53

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Årets resultat			1 174 692	1 174 692
Vid årets utgång	25 000	0	1 174 692	1 199 692

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	0
Årets resultat	1 174 692
Summa	1 174 692

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	721 150
Balanseras i ny räkning	453 542
Summa	1 174 692

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not	2021-10-04
	1	- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		6 123 412
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		6 123 412
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter		0
Övriga externa kostnader		-1 845 941
Personalkostnader	2	-2 269 916
Summa rörelsekostnader		-4 115 857
Rörelseresultat		2 007 555
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12
Räntekostnader och liknande resultatposter		-466
Summa finansiella poster		-454
Resultat efter finansiella poster		2 007 101
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder		-514 469
Summa bokslutsdispositioner		-514 469
Resultat före skatt		1 492 632
Skatter		
Skatt på årets resultat		-317 940
Årets resultat		1 174 692

Balansräkning

Not
1 2022-12-31

Tillgångar	
Omsättningstillgångar	
Kortfristiga fordringar	
Övriga fordringar	171 568
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	46 387
Summa kortfristiga fordringar	217 955
Kassa och bank	
Kassa och bank	2 115 249
Redovisningsmedel	683 500
Summa kassa och bank	2 798 749
Summa omsättningstillgångar	3 016 704
Summa tillgångar	3 016 704
Eget kapital och skulder	
Eget kapital	
Bundet eget kapital	
Aktiekapital	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000
Fritt eget kapital	
Årets resultat	1 174 692
Summa fritt eget kapital	1 174 692
Summa eget kapital	1 199 692
Obeskattade reserver	
Periodiseringsfonder	514 469
Summa obeskattade reserver	514 469
Kortfristiga skulder	
Leverantörsskulder	74 032
Skatteskulder	384 169
Övriga skulder	844 342
Summa kortfristiga skulder	1 302 543
Summa eget kapital och skulder	3 016 704

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2021-10-04
- 2022-12-31

Medelantal anställda under året

2,0

Underskrifter

Årsredovisning för Wilhede & Steene Fastighetsmäklari AB, 559338-5072
Avseende räkenskapsåret 2021-10-04 - 2022-12-31

Stockholm

Hans Pontus Wilhede
Hans Pontus Wilhede
Styrelseledamot och verkställande direktör
2023-03-30

Charlotta Rebecca Steene
Charlotta Rebecca Steene
Ordförande
2023-03-30