

Årsredovisning

för

Jan Widlund Aktiebolag

556491-1427

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jan Widlund, Styrelseledamot

2023-03-17

Styrelsen för Jan Widlund Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är köp, försäljning och uthyrning av konst och fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Dotterbolaget Advokat Jan Widlund AB avyttrades under hösten 2022.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-188	-327	-242	7 787
Soliditet (%)	92,6	91,5	88,8	88,9

För definitioner av nyckeltal, se not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	20 765 797	-20 696	20 865 101
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-187 000		-187 000
Balanseras i ny räkning			-20 696	20 696	0
Årets resultat				-120 984	-120 984
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	20 558 101	-120 984	20 557 117

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	20 558 102
årets förlust	-120 984
	20 437 118

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	195 000
i ny räkning överföres	20 242 118
	20 437 118

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		298 251	436 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		298 251	436 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-201 156	-278 911
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-152 205	-152 205
Övriga rörelsekostnader		-183 965	-326 580
Summa rörelsekostnader		-537 326	-757 696
Rörelseresultat		-239 075	-321 696
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		59 350	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		33	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 292	-5 000
Summa finansiella poster		51 091	-5 000
Resultat efter finansiella poster		-187 984	-326 696
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		67 000	306 000
Summa bokslutsdispositioner		67 000	306 000
Resultat före skatt		-120 984	-20 696
Årets resultat		-120 984	-20 696

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	9 677 752	9 829 957
Övriga materiella anläggningstillgångar	4	10 185 012	11 221 912
Summa materiella anläggningstillgångar		19 862 764	21 051 869

Summa anläggningstillgångar

19 862 764 **21 051 869**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		3 495	7 554
Summa kortfristiga fordringar		3 495	7 554

Kassa och bank

Kassa och bank		2 344 841	1 793 224
Summa kassa och bank		2 344 841	1 793 224
Summa omsättningstillgångar		2 348 336	1 800 778

SUMMA TILLGÅNGAR

22 211 100 **22 852 647**

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		20 558 102	20 765 797
Årets resultat		-120 984	-20 696
Summa fritt eget kapital		20 437 118	20 745 101
Summa eget kapital		20 557 118	20 865 101
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	67 000
Summa obeskattade reserver		0	67 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	15 070
Övriga skulder		1 633 983	1 885 476
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		19 999	20 000
Summa kortfristiga skulder		1 653 982	1 920 546
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		22 211 100	22 852 647

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: År:

Byggnader 50

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 425 000	10 425 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 425 000	10 425 000
Ingående avskrivningar	-595 043	-442 838
Årets avskrivningar	-152 205	-152 205
Utgående ackumulerade avskrivningar	-747 248	-595 043
Utgående redovisat värde	9 677 752	9 829 957

Not 4 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 294 912	14 313 792
Försäljningar/utrangeringar	-1 036 900	-2 018 880
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 258 012	12 294 912
Ingående nedskrivningar	-1 073 000	-1 073 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 073 000	-1 073 000
Utgående redovisat värde	10 185 012	11 221 912

Not 5 Bokslutsrapport

För denna årsredovisning har en bokslutsrapport upprättats av:

Mikael Svensson, Accountor Ekonomi & Rådgivning AB

som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i SRF.

Stockholm 2023-02-16

Jan Widlund
Jan Widlund