

Årsredovisning

för

Lars Mårtensson AB

556633-2358

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars Mårtensson, Styrelseledamot
2024-06-28

Styrelsen för Lars Mårtensson AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling i Bollnäsområdet.

Företaget har sitt säte i Bollnäs.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Fortsatt avvaktande marknad på grund av det höga ränteläget och inflationen vilket bidragit till den minskade omsättningen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 325	2 352	3 371	2 615
Resultat efter finansiella poster	119	770	1 360	875
Soliditet (%)	66	60	73	51

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 619	624 082	458 074	1 183 775
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			458 074	-458 074	0
Utdelning			-323 000		-323 000
Årets resultat				110 771	110 771
Belopp vid årets utgång	100 000	1 619	759 156	110 771	971 546

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att vinstmedlen (kronor):

Balanserat resultat	759 156
Årets resultat	110 771
Totalt	869 927

disponeras enligt följande:

Utdelning	251 000
Balanseras i ny räkning	618 927
	869 927

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 325 250	2 351 932
Övriga rörelseintäkter		166 009	693
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 491 259	2 352 625
Rörelsekostnader			
Objektskostnader		-274 774	-358 433
Övriga externa kostnader		-390 654	-327 781
Personalkostnader	2	-697 197	-883 135
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-11 410	-11 410
Summa rörelsekostnader		-1 374 035	-1 580 758
Rörelseresultat		117 223	771 867
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 593	59
Räntekostnader och liknande resultatposter		-757	-1 434
Summa finansiella poster		1 836	-1 376
Resultat efter finansiella poster		119 059	770 491
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		26 493	-190 000
Summa bokslutsdispositioner		26 493	-190 000
Resultat före skatt		145 552	580 491
Skatter			
Skatt på årets resultat		-34 781	-122 417
Årets resultat		110 771	458 074

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	15 459	90 904
Summa materiella anläggningstillgångar		15 459	90 904
Summa anläggningstillgångar		15 459	90 904
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		186 000	458 950
Övriga fordringar		427 523	150 932
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		110 674	202 964
Summa kortfristiga fordringar		724 197	812 846
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 476 846	1 278 525
Redovisningsmedel		260 177	951 302
Summa kassa och bank		1 737 023	2 229 827
Summa omsättningstillgångar		2 461 219	3 042 673
SUMMA TILLGÅNGAR		2 476 678	3 133 578

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		1 619	1 619
Summa bundet eget kapital		101 619	101 619
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		759 156	624 082
Årets resultat		110 771	458 074
Summa fritt eget kapital		869 927	1 082 156
Summa eget kapital		971 546	1 183 775
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		838 221	864 714
Summa obeskattade reserver		838 221	864 714
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		45 899	28 236
Övriga skulder		609 012	1 044 852
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 000	12 000
Summa kortfristiga skulder		666 911	1 085 089
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 476 678	3 133 578

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	2

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	115 604	49 360
Inköp	0	66 244
Försäljningar/utrangeringar	-66 244	0
Utgående anskaffningsvärden	49 360	115 604
Ingående avskrivningar	-24 700	-13 290
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	2 208	0
Årets avskrivningar	-11 410	-11 410
Utgående avskrivningar	-33 901	-24 700
Utgående redovisat värde	15 459	90 904

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar	100 000	100 000
Summa ställda säkerheter	100 000	100 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Bollnäs

Lars Mårtensson

2024-06-27