

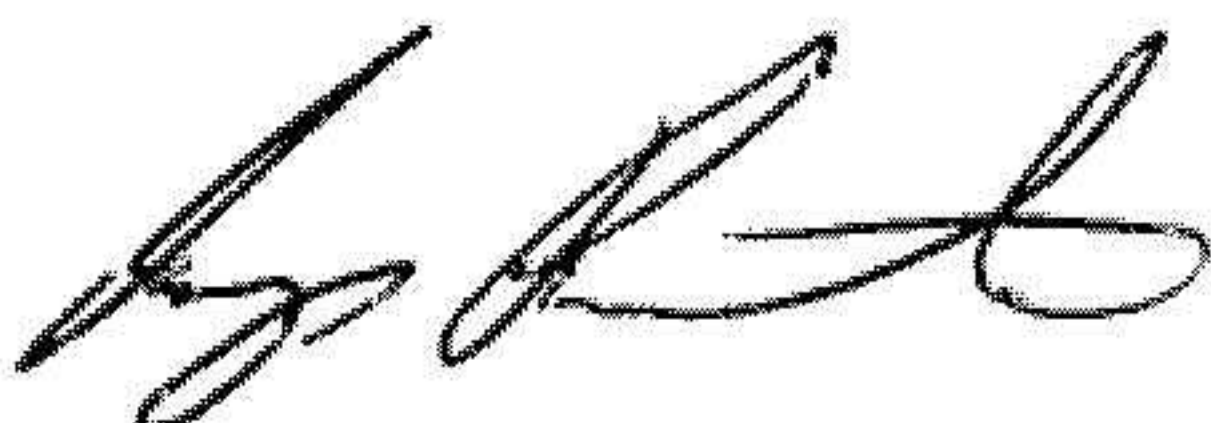
**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Nord Holding i Luleå AB**  
559185-7544  
Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Nord Holding i Luleå AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 23 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Luleå den 23 juni 2025



Magnus Brännström

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Nord Holding i Luleå AB**  
559185-7544  
Räkenskapsåret  
2024

Styrelsen för Nord Holding i Luleå AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Företaget äger och förvaltar aktier och andelar i dotterföretag.

Företaget har sitt säte i Luleå.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Detta är första året som företaget gör en koncernredovisning och därför finns inga jämförelsesiffror för föregående år.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Företaget ser positivt på framtiden. Företaget har fortsatt tillväxt samt uppdrag som sträcker sig långt framåt. Med tanke på världsläget är såväl prisutvecklingen och eventuella import/exporter såklart något som kan komma att påverka företaget i framtiden men i dagsläget har företaget inga indikationer på det.

Ingen omräkning har gjorts efter ändring av redovisningsprinciper.

### Flerårsöversikt (Tkr)

<b>Koncernen</b>	<b>2024</b>			
Nettoomsättning	148 663			
Resultat efter finansiella poster	11 687			
Soliditet (%)	41,6			
<b>Moderbolaget</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-220	6 495	8 116	2 989
Soliditet (%)	46,2	76,1	91,8	37,3

### Förändringar i eget kapital

<b>Koncernen</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Annat eget kapital inkl. årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	20 574 110	20 624 110
Årets resultat		8 115 933	8 115 933
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>28 690 043</b>	<b>28 740 043</b>

<b>Moderbolaget</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	0	7 276 472	7 326 472
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		7 276 472	-7 276 472	0
Årets resultat			2 461	2 461
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>7 276 472</b>	<b>2 461</b>	<b>7 328 933</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 276 472
årets vinst	2 461
	<b>7 278 933</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	7 278 933
	<b>7 278 933</b>

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

## Koncernens Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31
Nettoomsättning	2	148 663 448
Förändring av lagervaror under tillverkning, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		109 801
Övriga rörelseintäkter		551 437
		<b>149 324 687</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter		-77 011 084
Övriga externa kostnader	3, 4	-19 961 735
Personalkostnader	5	-38 196 739
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 647 075
Övriga rörelsekostnader		-20 762
		<b>-136 837 396</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>12 487 291</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>		
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		7 131
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		313 460
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 120 827
		<b>-800 236</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>11 687 055</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>11 687 055</b>
Skatt på årets resultat	6, 7	-2 536 665
<b>Årets resultat</b>		<b>9 150 390</b>
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		8 115 933
Hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande		1 034 457

ank=20250627;2025070111910

## Koncernens Balansräkning

Not 2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

Goodwill	8	15 285 696
		<b>15 285 696</b>

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	9	17 736 281
Inventarier, verktyg och installationer	10	2 376 811
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	11	7 978 967
		<b>28 092 059</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav	12	54 000
Andra långfristiga fordringar	13	1 963 470
		<b>2 017 470</b>

<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>45 395 225</b>
------------------------------------	--	-------------------

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m m*

Råvaror och förnödenheter		2 094 191
Varor under tillverkning		109 801
		<b>2 203 992</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		20 960 666
Aktuella skattefordringar		339 115
Övriga fordringar	14	1 125 459
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	10 084 643
		<b>32 509 883</b>

##### *Kassa och bank*

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 299 052</b>
		<b>40 012 927</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

**85 408 152**

ank=20250627;2025070111911

## Koncernens Balansräkning

Not 2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

<b>Eget kapital</b>	16	
<b>Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare</b>		
Aktiekapital		50 000
Annat eget kapital inklusive årets resultat		28 690 043
<b>Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare</b>		<b>28 740 043</b>
<b>Innehav utan bestämmande inflytande</b>		
Innehav utan bestämmande inflytande		6 788 662
<b>Eget kapital hänförligt till minoritetsintresset</b>		<b>6 788 662</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>35 528 705</b>
<b>Avsättningar</b>	17	
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser		621 300
Avsättningar för uppskjuten skatt		358 898
		<b>980 198</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	18, 19	
Checkräkningskredit	20	59 984
Byggnadskreditiv	21	1 828 420
Skulder till kreditinstitut		17 150 760
		<b>19 039 164</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>	19	
Skulder till kreditinstitut		1 802 540
Leverantörsskulder		17 452 027
Aktuella skatteskulder		2 305 775
Övriga skulder		2 249 466
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	22	6 050 277
		<b>29 860 085</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>85 408 152</b>

ank=20250627;2025070111912

## Koncernens Kassaflödesanalys

Not  
2024-01-01  
-2024-12-31

### Den löpande verksamheten

Rörelseresultat	12 487 291
Justeringar för avskrivningar	1 647 075
Erhållen ränta	31 235
Betald ränta	-1 109 328
Erhållna utdelningar	1 500 000
Betald skatt	-3 325 986

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital** 11 230 287

### Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital

Förändring av varulager och pågående arbeten	-315 565
Förändring kundfordringar	-4 424 304
Förändring av kortfristiga fordringar	1 352 644
Förändring leverantörsskulder	3 197 130
Förändring av kortfristiga skulder	-2 688 330
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>8 351 862</b>

### Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-8 765 195
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	31 616
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	-16 789 387
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar	1 817 725
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-23 705 241</b>

### Finansieringsverksamheten

Nybildning av bolag	75 000
Ökning/ minskning finansiella skulder	2 369 330
Upptagna lån	11 825 000
Amortering av lån	-1 587 950
Utbetald utdelning	-6 396 915
Förändring kortfristiga placeringar	255 119
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>6 539 584</b>

**Årets kassaflöde** -8 813 795

### Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början	14 112 847
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>5 299 052</b>

ank=20250627;2025070111913

## Moderbolagets Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	4	-37 649	-16 954
		<b>-37 649</b>	<b>-16 954</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-37 648</b>	<b>-16 954</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		223	6 510 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		43 145	1 785
Räntekostnader och liknande resultatposter		-225 872	-2
		<b>-182 504</b>	<b>6 511 783</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-220 152</b>	<b>6 494 829</b>
Bokslutsdispositioner		226 300	980 500
<b>Resultat före skatt</b>		<b>6 148</b>	<b>7 475 329</b>
Skatt på årets resultat	6, 7	-3 687	-198 857
<b>Årets resultat</b>		<b>2 461</b>	<b>7 276 472</b>

ank=20250627;2025070111914

## Moderbolagets Balansräkning

Not                      2024-12-31                      2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	23, 24	14 206 020	8 191 709
Andra långfristiga fordringar	13	1 342 170	0
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>15 548 190</b>	<b>8 191 709</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		0	1 430 000
Övriga fordringar	14	377	99
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		43 112	0
		<b>43 489</b>	<b>1 430 099</b>

##### *Kassa och bank*

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>262 547</b>	<b>4 127</b>
------------------------------------	--	----------------	--------------

### SUMMA TILLGÅNGAR

**15 854 226                      9 625 935**

ank=20250627;2025070111915

## Moderbolagets Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

<b>Eget kapital</b>	16, 25		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		7 276 472	0
Årets resultat		2 461	7 276 472
		<b>7 278 933</b>	<b>7 276 472</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>7 328 933</b>	<b>7 326 472</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	18, 19		
Skulder till kreditinstitut		2 789 510	0
Skulder till koncernföretag		2 802 000	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>5 591 510</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>	19		
Skulder till kreditinstitut		1 287 540	0
Skulder till koncernföretag		1 438 700	0
Aktuella skatteskulder		202 544	397 548
Övriga skulder		0	1 896 915
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	22	4 999	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 933 783</b>	<b>2 299 463</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>15 854 226</b>	<b>9 625 935</b>

ank=20250627;2025070111916

## Moderbolagets Kassaflödesanalys

Not  
2024-01-01  
-2024-12-31

### Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster	-37 649
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	462
Betald inkomstskatt	-198 691
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>	<b>-235 878</b>

### Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kortfristiga fordringar	-278
Förändring av kortfristiga skulder	1 438 699
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>1 202 543</b>

### Investeringsverksamheten

Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	-7 505 388
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar	1 491 077
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-6 014 311</b>

### Finansieringsverksamheten

Upptagna lån	5 150 000
Amortering av skuld	-1 072 950
Utbetald utdelning	-1 896 915
Ökning/minskning kortfristiga skulder	2 890 053
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>5 070 188</b>

**Årets kassaflöde** 258 420

### Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början	4 127
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>262 547</b>

ank=20250627;2025070111917

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Övergången har inte föranlett några ändringar i resultaträkningen, balansräkningen, kassaflödesanalys eller noter och någon effekt i det egna kapitalet har med anledning av övergången till K3 inte uppkommit.

Moderföretaget och koncernen tillämpar olika redovisningsprinciper som framgår nedan. Nordkonsult i Luleå AB och Nord Holding i Luleå AB upprättas i enlighet med BFNAR 2012:1 (K3). De övriga dotterföretagen upprättas i enlighet med BFNAR 2016:10 (K2). Omräkning för berörda poster i dessa företag har i koncernen skett enligt moderföretagets redovisningsprinciper.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Koncernredovisning

##### *Konsolideringsmetod*

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

##### *Dotterföretag*

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

##### *Transaktioner mellan koncernföretag*

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har eliminerats i koncernresultaträkningen.

## Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#### *Immateriella anläggningstillgångar*

Koncessioner, patent, licenser, varumärken 5 år

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader 25 år

Markanläggningar 20 år

Inventarier, verktyg och installationer 3-7 år

#### *Komponentindelning*

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

#### **Finansiella instrument**

##### *Andelar i dotterföretag*

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

##### *Andra långfristiga värdepappersinnehav*

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

##### *Kortfristiga placeringar*

Värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas kortsiktigt redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde och i efterföljande värderingar i enlighet med lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärde och marknadsvärde.

##### *Kundfordringar/kortfristiga fordringar*

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

##### *Låneskulder och leverantörsskulder*

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

### ***Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar***

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

### **Leasingavtal**

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Varulager i hela koncernen**

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### **Avsättningar**

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

### **Koncernbidrag**

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

#### **Nettoomsättning**

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### **Resultat efter finansiella poster**

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### **Soliditet (%)**

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskatade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

ank=20250627;2025070111920

### Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

### Not 2 Nettoomsättningens fördelning Koncernen

2024

#### Nettoomsättningen per rörelsegren

Försäljning tjänster

73 592 615

Fakturerade kostnader

75 070 833

**148 663 448**

### Not 3 Arvode till revisorer

#### Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

2024

#### Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Revisionsuppdrag

136 326

**136 326**

#### Deloitte AB

Revisionsuppdrag

28 500

**28 500**

#### Not 4 Leasing, leastagaren

##### Koncernen

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 6.338.940 kronor.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2024
Inom ett år	6 723 671
Senare än ett år men inom fem år	18 896 386
Senare än fem år	0
	<b>25 620 057</b>

##### Moderbolaget

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 0 kronor.

#### Not 5 Anställda och personalkostnader

##### Koncernen

	2024
<b>Medelantalet anställda</b>	
Kvinnor	4
Män	45
	<b>49</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>	
Styrelse och verkställande direktör	5 955 620
Övriga anställda	20 100 934
	<b>26 056 554</b>
<b>Sociala kostnader</b>	
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	227 246
Pensionskostnader för övriga anställda	1 443 925
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	9 065 046
	<b>10 736 217</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>36 792 771</b>
<b>Pensionsförpliktelser</b>	
Nuvarande styrelse och verkställande direktör	621 300
	<b>621 300</b>
<b>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</b>	
Andel kvinnor i styrelsen	0 %
Andel män i styrelsen	100 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	20 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	80 %

ank=20250627;2025070111922

ank=20250627;2025070111923

**Not 6 Skatt på årets resultat  
Koncernen**

	<b>2024</b>
Aktuell skatt	2 536 665
	<b>2 536 665</b>

**Moderbolaget**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aktuell skatt	3 687	198 857
	<b>3 687</b>	<b>198 857</b>

**Not 7 Aktuell och uppskjuten skatt  
Koncernen**

	<b>2024</b>
Aktuell skatt	2 536 665
<b>Skatt på årets resultat</b>	<b>2 536 665</b>

Redovisat resultat i skattepliktig verksamhet före skatt	13 187 278
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (20.6%)	2 716 579

Ej avdragsgilla kostnader	124 499
Ej skattepliktiga intäkter	-313 364
Schablonränta på periodiseringsfonder	9 008
Övrigt	-57
<b>Redovisad skattekostnad</b>	<b>2 536 665</b>

**Moderbolaget**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aktuell skatt	3 687	198 857
<b>Skatt på årets resultat</b>	<b>3 687</b>	<b>198 857</b>

Redovisat resultat i skattepliktig verksamhet före skatt	6 148	7 475 329
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (20.6%)	1 266	1 539 918

Ej avdragsgilla kostnader	2 515	0
Ej skattepliktiga intäkter	-48	-1 341 061
Övrigt	-46	0
<b>Redovisad skattekostnad</b>	<b>3 687</b>	<b>198 857</b>

**Not 8 Goodwill**

**Koncernen**

**2024-12-31**

Egen andel	11 615 542
Minoritets andel	3 670 154
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>15 285 696</b>

**Utgående redovisat värde** 15 285 696

**Not 9 Byggnader och mark**

**Koncernen**

**2024-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	19 359 870
Inköp	1 147 200
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>20 507 070</b>

Ingående avskrivningar	-2 021 710
Årets avskrivningar	-749 079
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 770 789</b>

**Utgående redovisat värde** 17 736 281

**Not 10 Inventarier, verktyg och installationer**

**Koncernen**

**2024-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	5 420 974
Inköp	786 229
Försäljningar/utrangeringar	-32 126
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 175 077</b>

Ingående avskrivningar	-2 900 782
Försäljningar/utrangeringar	512
Årets avskrivningar	-897 996
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 798 266</b>

**Utgående redovisat värde** 2 376 811

**Not 11 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar**

**Koncernen**

**2024-12-31**

Årets nedlagda kostnader	7 978 967
	<b>7 978 967</b>

ank=20250627;2025070111924

ank=20250627;2025070111925

**Not 12 Andra långfristiga värdepappersinnehav  
Koncernen**

**2024-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	108 000
Försäljningar	-54 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>54 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>54 000</b>

**Not 13 Andra långfristiga fordringar  
Koncernen**

**2024-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	621 300
Tillkommande fordringar	1 342 170
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 963 470</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 963 470</b>

**Moderbolaget**

**2024-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	0
Tillkommande fordringar	1 342 170
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 342 170</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 342 170</b>

**Not 14 Övriga fordringar  
Koncernen**

**2024-12-31**

Skattekonto	143 881
Momsfordran	509 826
Övriga poster	471 752
	<b>1 125 459</b>

**Moderbolaget**

**2024-12-31**

**2023-12-31**

Skattekonto	377	99
	<b>377</b>	<b>99</b>

**Not 15 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  
Koncernen**

**2024-12-31**

Upparbetad men ej fakturerad intäkt	7 242 007
Förutbetalda hyreskostnader	475 797
Förutbetalda räntekostnader	43 112
Förutbetalda försäkringspremier	36 939
Upplupna ränteintäkter	2 923
Förutbetalda leasingkostnader	599 090
Övriga förutbetalda kostnader	1 684 775
	<b>10 084 643</b>

**Not 16 Antal aktier och kvotvärde  
Koncernen**

<b>Namn</b>	<b>Antal aktier</b>	<b>Kvotvärde</b>
Antal A-Aktier, Nordkonsult El och Automation i Luleå AB	1 000	100
Antal A-Aktier, Nordkonsult i Luleå AB	500	100
Antal A-Aktier, FINAB- Försäljning i Norr AB	500	100
Antal A-Aktier, Nordkonsult i Skellefteå AB	1 000	100
Antal A-Aktier, 1:445 Fastighet i Norr AB	500	50
Antal A-Aktier, Svets & Skärteknik Luleå AB	4 500	100
Antal A-Aktier, Kontor Solbacken i Skellefteå AB	500	50
Antal A-Aktier, Timmerbyn i Kåbdalis AB	500	50
	<b>9 000</b>	

**Moderbolaget**

<b>Namn</b>	<b>Antal aktier</b>	<b>Kvotvärde</b>
Antal A-Aktier	500	100
	<b>500</b>	

**Not 17 Avsättningar  
Koncernen**

**2024-12-31**

<b>Pensioner och liknande förpliktelser</b>	
Belopp vid årets ingång	621 300
	<b>621 300</b>
<b>Uppskjuten skatteskuld</b>	
Årets avsättningar	358 898
	<b>358 898</b>

ank=20250627;2025070111926

**Not 18 Långfristiga skulder  
Koncernen**

**2024-12-31**

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen  
12 301 250  
**12 301 250**

**Moderbolaget**

**2024-12-31**

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen  
0  
**0**

**Not 19 Skulder som avser flera poster  
Koncernen**

Företagets banklån om 18.953.300 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

**2024-12-31**

**Långfristiga skulder**  
Övriga skulder till kreditinstitut  
17 150 760  
**17 150 760**

**Kortfristiga skulder**  
Övriga skulder till kreditinstitut  
1 802 540  
**1 802 540**

**Moderbolaget**

Företagets banklån om 4.077.050 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

**2024-12-31**

**2023-12-31**

**Långfristiga skulder**  
Övriga skulder till kreditinstitut  
2 789 510  
**2 789 510**

0

**0**

**Kortfristiga skulder**  
Övriga skulder till kreditinstitut  
1 287 540  
**1 287 540**

0

**0**

**Not 20 Checkräkningskredit  
Koncernen**

**2024-12-31**

Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till 5 250 000  
Utnyttjad kredit uppgår till 59 984

**Not 21 Byggnadskreditiv  
Koncernen**

**2024-12-31**

Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till 5 282 000  
Utnyttjad kredit uppgår till 1 828 420

**Not 22 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter  
Koncernen**

**2024-12-31**

Upplupna löner 1 734 215  
Upplupna sociala avgifter 489 633  
Upplupna räntor 100 017  
Förutbetalda intäkter 721 804  
Övriga upplupna kostnader 3 004 608  
**6 050 277**

**Moderbolaget**

**2024-12-31**

**2023-12-31**

Övriga upplupna kostnader 4 999 5 000  
**4 999 5 000**

**Not 23 Andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

**2024-12-31**

**2023-12-31**

Ingående anskaffningsvärden 8 191 709 8 166 709  
Inköp 7 505 388 25 000  
Försäljningar -1 491 077 0  
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden **14 206 020 8 191 709**

**Utgående redovisat värde 14 206 020 8 191 709**

**Not 24 Specifikation andelar i koncernföretag (utan marknadsvärde)**

**Moderbolaget**

<b>Namn</b>	<b>Kapital- andel</b>	<b>Rösträtts- andel</b>	<b>Antal andelar</b>	<b>Bokfört värde</b>
Nordkonsult i Luleå AB	100%	100%	500	6 125 000
FINAB - Försäljning i Norr AB	100%	100%	500	2 041 709
1:445 Fastighet i Norr AB	100%	100%	500	25 000
Svets & Skärteknik Luleå AB	80%	80%	3 600	5 964 311
Kontor Solbacken i Skellefteå AB	100%	100%	500	25 000
Timmerbyn i Kåbdalis AB	100%	100%	500	25 000
				<b>14 206 020</b>

	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>
Nordkonsult i Luleå AB	556990-9566	Luleå
FINAB - Försäljning i Norr AB	556935-3963	Luleå
1:445 Fastighet i Norr AB	559455-8941	Luleå
Svets & Skärteknik Luleå AB	556788-0017	Luleå
Kontor Solbacken i Skellefteå AB	559477-2112	Skellefteå
Timmerbyn i Kåbdalis AB	559484-0364	Luleå

**Not 25 Disposition av vinst eller förlust**

**Moderbolaget**

**2024-12-31**

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	7 276 472
årets vinst	2 461
	<b>7 278 933</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	7 278 933
	<b>7 278 933</b>

ank=20250627;2025070111930

Underskriven den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Magnus Henriksson  
Ordförande

Magnus Brännström

Mattias Fredriksson

Andreas Lantto

Mikael Önnervall

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Thomas Taavo  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

---

***2025-06-18 12:19:12 UTC***

---

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Ulf Thomas Taavo

Thomas Taavo

Partner

Leveranskanal: E-post

**MATTIAS FREDRIKSSON** Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

---

***2025-06-16 12:05:16 UTC***

---

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Mattias Fredriksson

Mattias Fredriksson

Leveranskanal: E-post

**MAGNUS HENRIKSSON** Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

---

***2025-06-17 12:15:34 UTC***

---

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: MAGNUS HENRIKSSON

Magnus Henriksson

Leveranskanal: E-post

**ANDREAS LANTTO** Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

---

***2025-06-17 10:53:55 UTC***

---

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Bo Per Andreas Lantto

Andreas Lantto

Leveranskanal: E-post

**MIKAEL ÖNNERVALL** Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

---

***2025-06-16 11:14:54 UTC***

---

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Ulf Mikael Önnervall

Mikael Önnervall

Leveranskanal: E-post

ank=20250627;2025070111931

Signerat med Svenskt BankID

2025-06-17 10:46:42 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Erik Magnus Brännström

Magnus Brännström

Leveranskanal: E-post

ank=20250627;2025070111932

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nord Holding i Luleå AB, org.nr 559185-7544

## Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Nord Holding i Luleå AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nord Holding i Luleå AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Luleå den dag som framgår av min elektroniska signatur

Thomas Taavo  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-06-18 12:18:51 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Ulf Thomas Taavo

Thomas Taavo

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

ank=20250627;2025070111935