

Årsredovisning

för

Fastighetssnubben AB

559312-4471

Räkenskapsåret

2023-08-01 – 2024-07-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetssnubben AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-10-15. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Östersund 2024-10-15


Anders Löf

2024112004323

Årsredovisning

för

Fastighetssnubben AB

559312-4471

Räkenskapsåret

2023-08-01 – 2024-07-31

Styrelsen för Fastighetssnubben AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-08-01 – 2024-07-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom fasthetsbranschen. Bolaget äger även en tävlingshäst samt förvaltar värdepapper.

Företaget har sitt säte i Östersunds kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets egna kapital är mer än till hälften förbrukat. Första kontrollbalansräkning är upprättad, visar att kapitalet ej är återställt.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22 (16 mån)
Nettoomsättning	3	6	5
Resultat efter finansiella poster	-73	-78	3
Soliditet (%)	-1 026,4	73,8	75,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	76 795	-77 360	24 435
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-77 360	77 360	0
Årets resultat			-72 982	-72 982
Belopp vid årets utgång	25 000	-565	-72 982	-48 547

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 75 000 (75 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-565
årets förlust	-72 982
	-73 547
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-73 547
	-73 547

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024112004325

Resultaträkning

Not

2023-08-01
-2024-07-31

2022-08-01
-2023-07-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

3 325

6 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

3 325

6 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-20 869

-56 774

Personalkostnader

2

0

0

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

0

-5 360

Övriga rörelsekostnader

-10 922

0

Summa rörelsekostnader

-31 791

-62 134

Rörelseresultat

-28 466

-56 134

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt
styrda företag

-44 516

-21 928

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

5

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-3

Summa finansiella poster

-44 516

-21 926

Resultat efter finansiella poster

-72 982

-78 060

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

0

700

Summa bokslutsdispositioner

0

700

Resultat före skatt

-72 982

-77 360

Årets resultat

-72 982

-77 360

Balansräkning

Not

2024-07-31

2023-07-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

21 422

Summa materiella anläggningstillgångar

0

21 422

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

4

0

13 120

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

13 120

Summa anläggningstillgångar

0

34 542

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

4 596

11 461

Summa kortfristiga fordringar

4 596

11 461

Kassa och bank

Kassa och bank

134

248

Summa kassa och bank

134

248

Summa omsättningstillgångar

4 730

11 709

SUMMA TILLGÅNGAR

4 730

46 251

Balansräkning

Not

2024-07-31

2023-07-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-565

76 795

Årets resultat

-72 982

-77 360

Summa fritt eget kapital

-73 547

-565

Summa eget kapital

-48 547

24 435

Långfristiga skulder

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

4

21 396

0

Summa långfristiga skulder

21 396

0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

3 672

Skatteskulder

0

463

Övriga skulder

23 203

9 003

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 678

8 678

Summa kortfristiga skulder

31 881

21 816

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 730

46 251

2024112004328

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 20%/5år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-08-01 -2024-07-31	2022-08-01 -2023-07-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-07-31	2023-07-31
Ingående anskaffningsvärden	26 752	26 752
Försäljningar/utrangeringar	-26 752	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	26 752
Ingående avskrivningar	-5 330	0
Försäljningar/utrangeringar	5 330	0
Årets avskrivningar	0	-5 330
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-5 330
Utgående redovisat värde	0	21 422

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-07-31	2023-07-31
Ingående anskaffningsvärden	13 120	35 048
Inköp	10 000	0
Resultatandel HB	-44 516	-21 928
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	-21 396	13 120
Utgående redovisat värde	-21 396	13 120

Östersund

2024-10-15

Anders Löf

2024112004330

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

