

Styrelsen för

Killeröd Invest AB

Org nr 559318-5555

upprättar härmed

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari 2022 - 31 December 2022

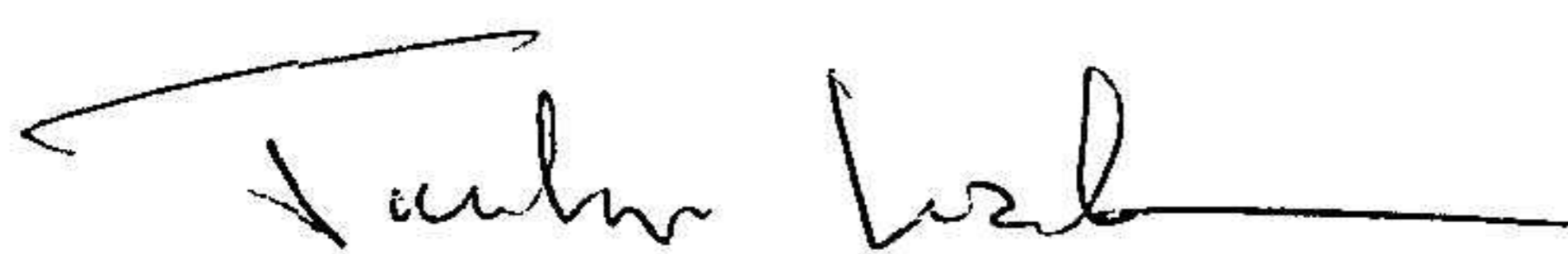
<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Rapport över förändringar i eget kapital	2
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Killeröd Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 12 Maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Båstad 12 Maj 2023



Torbjörn Karlsson

Styrelsen för

Killeröd Invest AB

Org nr 559318-5555

upprättar härmed

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari 2022 - 31 december 2022

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Rapport över förändringar i eget kapital	2
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	7

Killeröd Invest AB
Org nr 559318-5555

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier i dotterbolag.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

<i>Ekonomisk översikt</i>	2022	2020/2021
Nettoomsättning	-	-
Rörelsemarginal %	-	-
Balansomslutning	100 000	100 000
Avkastning på sysselsatt kapital %	-	-
Avkastning på eget kapital %	-	-
Soliditet %	-	98%

Definitioner: se not 7

Förväntad framtida utveckling

Bolagets verksamhet förväntas fortsätta i oförändrad omfattning.

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Bolaget är genom sitt innehav av aktier i dotterföretag föremål för såväl operativa och finansiella risker som efterlevnadsrisker samt omvärlds och marknadsrisker. Riskerna är i sin helhet kopplade till innehavet av aktier i det helägda dotterföretaget Killeröds VVS AB.

För en utförlig beskrivning av riskerna hänvisas till årsredovisningen för dotterbolaget Killeröds VVS AB, org nr 559279-3649.

Vi följer utvecklingen kontinuerligt och mycket noga för att kunna bedöma påverkan på bolaget och dess innehav.

Rapport över förändringar i eget kapital

	Bundet eget kapital			Fritt eget kapital			Summa eget kapital
	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Reservfond för utv.-utgifter	Fond Överkursfond	Fond för verkligt värde	Bal.res. inkl årets resultat	
Ingående balans	100 000	-	-	-	-	-2 150	97 850
Årets resultat						-	-
Vid årets utgång	100 000	-	-	-	-	-2 150	97 850

Förslag till behandling av företagets resultat

Styrelsen föreslår att ansamlad förlust, - 2 150,00, balanseras i ny räkning.

Ansamlad förlust		-2 150
Summa		<u>-2 150</u>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande balansräkning med tillhörande noter.

Killeröd Invest AB
Org nr 559318-5555

3 (7)

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 -2022-12-31</i>	<i>2020-10-28 -2021-12-31</i>
Nettoomsättning		—	—
		—	—
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga rörelsekostnader		—	-2 150
Rörelseresultat		—	-2 150
		—	—
Resultat före skatt		—	-2 150
Skatt på årets resultat		—	—
Årets resultat		—	-2 150

2023053023198

Killeröd Invest AB
Org nr 559318-5555

4 (7)

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>

2023053023199

Killeröd Invest AB
Org nr 559318-5555

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-2 150	-
Årets resultat		-	-2 150
		<u>-2 150</u>	<u>-2 150</u>
		97 850	97 850
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		2 150	2 150
		<u>2 150</u>	<u>2 150</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>

2023053023200

Killeröd Invest AB
Org nr 559318-5555

Noter

Belopp i kr om inget annat anges

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock särredovisas inte uppskjuten skatt hänförlig till obeskattade reserver eftersom obeskattade reserver redovisas som en egen post i balansräkningen. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade per balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

Ränta, royalty och utdelning

Intäkt redovisas när de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt effektivräntemetoden.

Eftersom moderföretaget innehar mer än hälften av rösterna för samtliga andelar i dotterföretaget redovisas utdelning när rätten att få utdelning bedöms som säker och kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Not 2 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2022-01-01 -2022-12-31	2020-10-28 -2021-12-31
--	---------------------------	---------------------------

KPMG

Revisionsuppdrag

—

—

Revisionsarvode har debiterats det helägda dotterbolaget, Killeröds VVS AB.

Med revisionsuppdrag avses lagstadgad revision av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning samt revision och annan granskning utförd i enlighet med överenskommelse eller avtal.

Detta inkluderar övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

Killeröd Invest AB
Org nr 559318-5555

Not 3 Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse

Bolaget har inte haft några anställda och några löner och ersättningar har ej utgått.

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	100 000	—
Förvärv	—	100 000
Vid årets slut	100 000	100 000
Redovisat värde vid årets slut	100 000	100 000

Spec av företagets innehav av andelar i koncernföretag

Dotterföretag / Org nr / Säte	2022-12-31		
	Antal andelar	Andel i % i)	Redovisat värde
Killeröds VVS AB, 559279-3649, Båstad	1 000	100	100 000

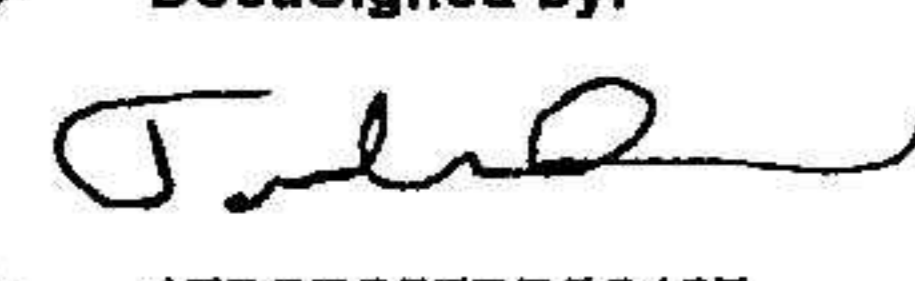
Not 5 Antal aktier och kvotvärde

	2022-12-31	2021-12-31
A-aktier		
antal aktier	1 000	1 000
kvotvärde	100	100

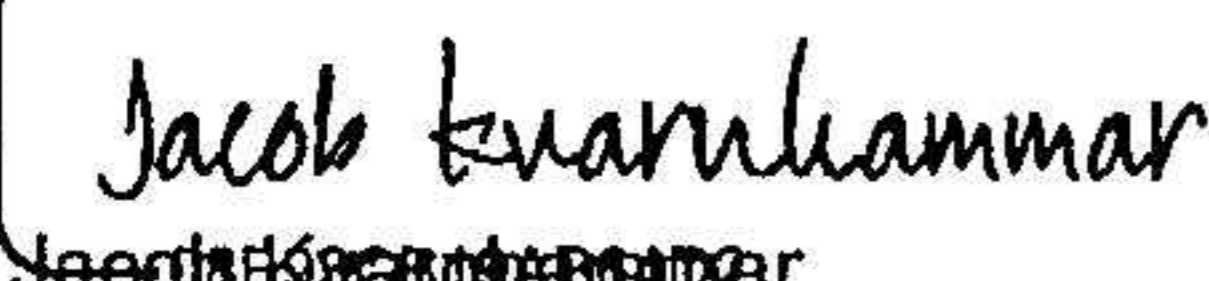
Not 6 Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsemarginal:	Rörelseresultat / Nettoomsättning
Balansomslutning:	Totala tillgångar
Avkastning på sysselsatt kapital:	(Rörelseresultat + finansiella intäkter) / Genomsnittligt sysselsatt kapital
Finansiella intäkter:	Poster i finansnettot som är hänförliga till tillgångar (som ingår i sysselsatt kapital)
Sysselsatt kapital:	Totala tillgångar - räntefria skulder
Räntefria skulder:	Skulder som inte är räntebärande. Pensionsskulder ses som räntebärande.
Avkastning på eget kapital:	Årets resultat hänförligt till moderföretagets aktieägare / Genomsnittligt eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare
Soliditet:	(Totalt eget kapital + egetkapitalandel av obeskattade reserver) / Totala tillgångar

Båstad det datum som framgår av elektronisk underskrift

DocuSigned by:

1FBCFC5FDD5C427...
Torbjörn Karlsson

Vår revisionsberättelse har lämnats det datum som framgår av elektronisk underskrift
KPMG

DocuSigned by:

Jacob Kvarnhammar
Auktoriserad revisor



2023055023203

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Killeröds Invest AB, org. nr 559318-5555

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Killeröds Invest AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Killeröds Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Killeröds Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den

upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



2023053023204

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Killeröds Invest AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Killeröds Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö det datum som framgår av elektronisk underskrift

KPMG AB

DocuSigned by:

Jacob Kvarnhammar

08B93CB19AB64D2...

Jacob Kvarnhammar

Auktoriserad revisor

Certificate Of Completion

Envelope Id: 73E5DA95FDAD48E68302B3F097A24D0B
Subject: Complete with DocuSign: Årsredovisning 20221231 Killeröds Invest AB.pdf
Source Envelope:
Document Pages: 9
Certificate Pages: 5
AutoNav: Enabled
Envelopeld Stamping: Enabled
Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

Status: Completed
Envelope Originator:
Jacob Kvarnhammar
PO Box 50768
Malmö, SE -202 71
jacob.kvarnhammar@kpmg.se
IP Address: 141.98.236.72

Record Tracking

Status: Original
5/9/2023 2:13:18 PM
Holder: Jacob Kvarnhammar
jacob.kvarnhammar@kpmg.se

Location: DocuSign

Signer Events

Jacob Kvarnhammar
jacob.kvarnhammar@kpmg.se
Authorized Public Accountant
KPMG AB
Security Level: Email, Account Authentication
(None)

Signature

DocuSigned by:
Jacob Kvarnhammar
08B93CB19AB64D2...

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 141.98.236.72

Timestamp

Sent: 5/9/2023 2:15:14 PM
Resent: 5/9/2023 8:04:17 PM
Viewed: 5/10/2023 9:42:21 AM
Signed: 5/10/2023 9:42:33 AM

Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 2788e5fa-ba19-52b8-ab29-2c4687659598
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 5/10/2023 9:41:51 AM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Not Offered via DocuSign

Torbjörn Karlsson
killerodsvvs@icloud.com
Security Level: Email, Account Authentication
(None)

DocuSigned by:
Torbjörn Karlsson
1FBCFC65FDD5C427...

Signature Adoption: Drawn on Device
Using IP Address: 78.67.229.85
Signed using mobile

Sent: 5/9/2023 2:15:13 PM
Resent: 5/9/2023 8:04:18 PM
Viewed: 5/10/2023 5:30:56 AM
Signed: 5/10/2023 5:31:18 AM

Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 66755c93-164a-5062-a000-50e6f8087a54
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 5/10/2023 5:30:39 AM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Accepted: 5/10/2023 5:30:56 AM
ID: 6315ae2e-29ee-4404-b361-c3ad318afbd5

In Person Signer Events

Signature

Timestamp

Editor Delivery Events

Status

Timestamp

2020530320
Agent Delivery Events **Status** **Timestamp**

Intermediary Delivery Events **Status** **Timestamp**

Certified Delivery Events **Status** **Timestamp**

Carbon Copy Events **Status** **Timestamp**

Witness Events **Signature** **Timestamp**

Notary Events **Signature** **Timestamp**

Envelope Summary Events **Status** **Timestamps**

Envelope Sent	Hashed/Encrypted	5/9/2023 2:15:14 PM
Certified Delivered	Security Checked	5/10/2023 5:30:56 AM
Signing Complete	Security Checked	5/10/2023 5:31:18 AM
Completed	Security Checked	5/10/2023 9:42:33 AM

Payment Events **Status** **Timestamps**

Electronic Record and Signature Disclosure