

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
FOLKESHUS AB

556958-3445

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i FOLKESHUS AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-10. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2022-11-10


Fritjof Ahlstedt

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
FOLKESHUS AB

556958-3445

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Styrelsen för FOLKESHUS AB; med säte i Västra Götalands län, Göteborgs kommun, får härmed avge årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta värdepapper.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Göteborgs kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under året avyttrat samtliga andelar i ett dotterföretag, LTCON AB (556609-4099), där köparen var ett annat företag inom samma koncern. Företaget har under året dessutom startat ett nytt dotterföretag, Rudor AB (559373-8668), där fastighetsförvaltning ska bedrivas. Företagets helägda dotterföretag, Ståfast AB (556987-2483), har under året förvärvat samtliga andelar i Solvis AB (556755-3168) som nu ingår i koncernen.

Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
Fritjof Ahlstedt (100%)	100 000	100 000

Flerårsöversikt (tkr)

Koncernen	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	
Nettoomsättning	140 412	143 391	199 201	155 507	
Resultat efter finansiella poster	4 225	4 515	6 135	1 179	
Balansomslutning	113 003	103 823	101 739	99 625	
Soliditet (%)	19	18	15	11	
Antal anställda	65	81	96	95	

Moderbolaget	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-35	-50	-61	-68	-91
Balansomslutning	10 930	10 840	11 489	11 384	11 277
Soliditet (%)	15	13	12	12	12
Antal anställda	0	0	0	0	0

Förändring av eget kapital

Koncernen	Aktie- kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	18 283 292	18 383 292
Skatteeffekt p.g.a. sänkt bolagsskatt		2 509	2 509
Årets resultat		3 191 886	3 191 886
Belopp vid årets utgång	100 000	21 477 687	21 577 687

I eget kapital ingår en minoritetsandel med 2 792 515 kronor.

2022113001932

Moderbolaget	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 248 101	89 215	1 437 316
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		89 215	-89 215	0
Årets resultat			153 475	153 475
Belopp vid årets utgång	100 000	1 337 316	153 475	1 590 791

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 337 316
årets vinst	153 475
	1 490 791

disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 490 791
	1 490 791

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med tilläggsupplysningar.

WJ

**Koncernens
Resultaträkning**

Not
1 2021-07-01 2020-07-01
 -2022-06-30 -2021-06-30

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning		140 411 678	143 391 141
Övriga rörelseintäkter		3 006 455	1 914 934
Summa rörelseintäkter		143 418 133	145 306 075

Rörelsens kostnader

Råvaror och förnödenheter		-52 822 097	-54 326 711
Material och underentreprenörer		-2 257 171	-4 874 157
Handelsvaror		-27 363 470	-14 522 297
Övriga externa kostnader	2, 3	-12 819 332	-14 067 463
Personalkostnader	4	-41 377 392	-48 701 713
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 933 221	-3 508 685
Övriga rörelsekostnader		-49 266	0
Summa rörelsekostnader		-138 621 949	-140 001 026

Rörelseresultat

4 796 184 5 305 049

Resultat från finansiella poster

Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		245 272	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		150	2 307
Räntekostnader och liknande resultatposter		-816 816	-792 759
Summa resultat från finansiella poster		-571 394	-790 452

Resultat efter finansiella poster

4 224 790 4 514 597

Resultat före skatt

4 224 790 4 514 597

Skatt på årets resultat

6 -1 032 904 -1 489 106

Årets resultat

3 191 886 3 025 491

Hänförligt till

Moderföretagets aktieägare		2 483 257	2 611 271
Innehav utan bestämmande inflytande		708 629	414 220

W

**Koncernens
Balansräkning**

Not
1

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill	7	0	0
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten	8	2 243 736	2 513 718
Summa immateriella anläggningstillgångar		2 243 736	2 513 718

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	9	57 834 849	44 277 708
Inventarier, verktyg och installationer	10	2 246 560	1 435 434
Summa materiella anläggningstillgångar		60 081 409	45 713 142

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	13	0	889 808
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	889 808

Summa anläggningstillgångar 62 325 145 49 116 668

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		0	389 396
Färdiga varor och handelsvaror		344 441	220 971
Summa varulager		344 441	610 367

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		29 887 012	33 495 847
Aktuella skattefordringar		161 494	31 303
Övriga fordringar		2 278 778	2 324 537
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		12 135 386	11 645 255
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 972 400	1 691 186
Summa kortfristiga fordringar		46 435 070	49 188 128

Kassa och bank 3 898 135 4 908 306

Summa omsättningstillgångar 50 677 646 54 706 801

SUMMA TILLGÅNGAR 113 002 791 103 823 469

W

Koncernens Balansräkning

Not
1

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Annat eget kapital inklusive årets resultat

21 477 687

18 283 292

21 577 687

18 383 292

Eget kapital hänförligt till

Moderföretagets aktieägare

18 785 172

16 299 406

Innehav utan bestämmande inflytande

2 792 515

2 083 886

Summa eget kapital

21 577 687

18 383 292

Avsättningar

15

Uppskjuten skatteskuld

2 635 240

1 863 863

Summa avsättningar

2 635 240

1 863 863

Långfristiga skulder

16

Skulder till kreditinstitut

17

34 302 000

25 710 386

Övriga skulder

22 032 888

21 004 785

Summa långfristiga skulder

56 334 888

46 715 171

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

18

659 644

0

Skulder till kreditinstitut

17

1 350 000

1 025 004

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

1 658 529

2 713 983

Leverantörsskulder

13 587 271

12 590 184

Övriga skulder

8 197 689

9 022 637

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

19

7 001 843

11 509 335

Summa kortfristiga skulder

32 454 976

36 861 143

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

113 002 791

103 823 469

W

**Koncernens
Kassaflödesanalys**

Not **2021-07-01** **2020-07-01**
1 **-2022-06-30** **-2021-06-30**

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster		4 224 790	4 514 597
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	20	680 250	3 398 079
Betald skatt		-391 718	-1 203 883
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		4 513 322	6 708 793

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av varulager		265 926	-29 799
Förändring av rörelsefordringar		2 883 249	-9 683 169
Förändring av rörelseskulder		-3 703 060	-343 883
Kassaflöde från den löpande verksamheten		3 959 437	-3 348 058

Kassaflöde från investeringsverksamheten

Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-2 327 253	-125 817
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		2 093 756	248 609
Förvärv av andelar i dotterbolag		-6 319 721	-183 000
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-6 553 218	-60 208

Finansieringsverksamheten

Upptagna lån		3 167 000	0
Amortering av lån		-1 583 390	-1 025 004
Erhållna aktieägartillskott		0	472 604
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		1 583 610	-552 400

Årets kassaflöde

Likvida medel vid årets början		4 908 306	8 868 972
Likvida medel vid årets slut		3 898 135	4 908 306

I posten likvida medel ingår banktillgodohavanden med 3 895 677 (4 887 211) samt kassamedel med 2 458 (21 095).

**Moderbolagets
Resultaträkning**

	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
	1		
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3	-26 464	-18 661
Personalkostnader	4	0	0
Summa rörelsekostnader		-26 464	-18 661
Rörelseresultat	5	-26 464	-18 661
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		134 164	118 556
Räntekostnader och liknande resultatposter		-142 508	-149 726
Summa resultat från finansiella poster		-8 344	-31 170
Resultat efter finansiella poster		-34 808	-49 831
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		550 000	584 986
Lämnade koncernbidrag		-321 900	-421 530
Summa bokslutsdispositioner		228 100	163 456
Resultat före skatt		193 292	113 625
Skatter			
Skatt på årets resultat	6	-39 817	-24 410
Årets resultat		153 475	89 215

2022113001937

W

Moderbolagets Balansräkning

Not
1

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	11	1 075 957	2 465 957
Fordringar hos koncernföretag	12	8 889 410	7 292 846
Summa finansiella anläggningstillgångar		9 965 367	9 758 803

Summa anläggningstillgångar 9 965 367 9 758 803

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag	12	946 823	1 063 823
Övriga fordringar		16 264	16 393
Summa kortfristiga fordringar		963 087	1 080 216

Kassa och bank 1 443 1 328

Summa omsättningstillgångar 964 530 1 081 544

SUMMA TILLGÅNGAR

10 929 897 10 840 347

**Moderbolagets
Balansräkning**

Not
1

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

14

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

1 337 316

1 248 101

Årets resultat

153 475

89 215

Summa fritt eget kapital

1 490 791

1 337 316

Summa eget kapital

1 590 791

1 437 316

Långfristiga skulder

16

Skulder till koncernföretag

7 313 527

7 405 854

Övriga skulder

1 939 812

1 901 218

Summa långfristiga skulder

9 253 339

9 307 072

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

64 227

24 748

Övriga skulder

16 540

66 211

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

19

5 000

5 000

Summa kortfristiga skulder

85 767

95 959

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 929 897

10 840 347

WJ

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ersättning i form av ränta eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Utdelning redovisas som intäkt när företagets rätt till betalning är säkerställd.

Entreprenadarbeten

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befärade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys.

Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Dotterföretag

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50% av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

Minoritetsintresse är den del av dotterföretagets resultat och nettotillgångar i koncernredovisningen hänförliga till egetkapitalinstrument som inte, direkt eller indirekt genom dotterföretag, ägs av moderföretaget.

Minoritetsintresse redovisas i koncernens balansräkning som en särskild post inom koncernens egna kapital. Redovisningen tar sin utgångspunkt i koncernen som en enhet enligt den så kallade enhetsteorin. Samtliga tillgångar som koncernen har bestämmande inflytande över inkluderas i koncernens balansräkning, även de som delvis har andra ägare. Minoritetens andel av resultatet efter skatt redovisas separat som minoritetsandel.

Förvärv och avyttring av minoritetsandelar redovisas inom eget kapital.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Förändring av internvinst under räkenskapsåret har eliminerats i koncernresultaträkningen.

Goodwill

Goodwill är den skillnad som uppkommer om anskaffningsvärdet för den förvärvade enheten är högre än värdet på den förvärvade enhetens nettotillgångar. Vid förvärvstidpunkten redovisas den uppkomna goodwillen som en tillgång i balansräkningen.

Immateriella anläggningstillgångar

Internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar redovisas enligt aktiveringsmodellen. Det innebär att samtliga utgifter som avser framtagandet av en internt upparbetad immateriell anläggningstillgång aktiveras och skrivs av under tillgångens beräknade nyttjandeperiod, under förutsättningarna att kriterierna i BFNAR 2012:1 är uppfyllda.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill

20%

Materiella anläggningstillgångar

Byggnadskomponenter	1-7%
Inventarier, verktyg och installationer	17-33%

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uträngöras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Finansiella instrument

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehållas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

Leasingavtal

Samtliga leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal. Det innebär att leasingavgiften kostnadsförs i resultaträkningen linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulager har värderats till 97 % av det samlade anskaffningsvärdet vilket understiger varulagrets nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 2 Leasingkostnader

Koncernen

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2022-06-30	2021-06-30
Inom ett år	378 000	1 236 994
Senare än ett år men inom fem år	315 000	1 435 239
Senare än fem år	0	0
	693 000	2 672 233

Not 3 Arvode till revisorer

Koncernen

	2022-06-30	2021-06-30
Gothia Revision		
Revisionsuppdrag	444 706	396 490
	444 706	396 490
Moderbolaget		
	2022-06-30	2021-06-30
Gothia Revision		
Revisionsuppdrag	21 475	16 541
	21 475	16 541

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

Not 4 Anställda och personalkostnader

Koncernen

	2022-06-30	2021-06-30
Medelantalet anställda		
Kvinnor	5	5
Män	60	76
	65	81
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	3 529 957	3 461 969
Övriga anställda	25 171 681	29 950 662
	28 701 638	33 412 631
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	534 413	514 058
Pensionskostnader för övriga anställda	1 847 088	2 016 580
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	9 448 813	11 171 297
	11 830 314	13 701 935
Totala löner, andra ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	40 531 952	47 114 566

Not 4 forts.

	2022-06-30	2021-06-30
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	0 %	0 %
Andel män i styrelsen	100 %	100 %

Moderbolaget

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 5 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Moderbolaget

Bolaget har under året inte handlat med andra koncernföretag.

Not 6 Aktuell och uppskjuten skatt

Koncernen

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	1 376 102	1 351 136
Uppskjuten skatt	-343 198	137 970
Totalt redovisad skatt	1 032 904	1 489 106

Moderbolaget

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	39 817	24 410
Totalt redovisad skatt	39 817	24 410

Not 7 Goodwill

Koncernen

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	7 778 146	7 778 146
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 778 146	7 778 146
Ingående avskrivningar	-7 778 146	-6 222 516
Årets avskrivningar	0	-1 555 630
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 778 146	-7 778 146
Utgående redovisat värde	0	0

**Not 8 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten
Koncernen**

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 374 780	3 374 780
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 374 780	3 374 780
Ingående avskrivningar	-861 062	-591 080
Årets avskrivningar	-269 982	-269 982
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 131 044	-861 062
Utgående redovisat värde	2 243 736	2 513 718

**Not 9 Byggnader och mark
Koncernen**

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	49 411 802	49 511 411
Inköp	128 325	0
Förvärv av koncernföretag	16 902 674	0
Omklassificeringar	-199 218	-99 609
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	66 243 583	49 411 802
Ingående avskrivningar	-5 134 094	-4 096 370
Förvärv av koncernföretag	-2 142 140	0
Årets avskrivningar	-1 132 500	-1 037 724
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 408 734	-5 134 094
Utgående redovisat värde	57 834 849	44 277 708
Bokfört värde byggnader	45 225 516	33 281 880
Bokfört värde mark	12 609 333	10 995 828
	57 834 849	44 277 708

**Not 10 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	9 536 862	9 913 830
Inköp	1 626 139	125 817
Förvärv av koncernföretag	54 165	0
Försäljningar/utrangeringar	-4 585 444	-502 785
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 631 722	9 536 862
Ingående avskrivningar	-8 101 428	-7 920 470
Förvärv av koncernföretag	-21 666	0
Försäljningar/utrangeringar	4 268 672	464 391
Årets avskrivningar	-530 740	-645 349
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 385 162	-8 101 428
Utgående redovisat värde	2 246 560	1 435 434

UB

**Not 11 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 465 957	2 415 957
Inköp	25 000	50 000
Försäljningar	-1 415 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 075 957	2 465 957
Utgående redovisat värde	1 075 957	2 465 957

**Not 12 Fordringar hos koncernföretag
Moderbolaget**

	2022-06-30	2021-06-30
Belopp vid årets ingång	8 356 669	9 072 190
Tillkommande fordringar	1 596 564	118 556
Avgående fordringar	-117 000	-834 077
Belopp vid årets utgång	9 836 233	8 356 669

**Not 13 Andra långfristiga värdepappersinnehav
Koncernen**

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	889 808	889 808
Försäljningar	-889 808	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	889 808
Utgående redovisat värde	0	889 808

**Not 14 Antal aktier och kvotvärde
Moderbolaget**

	Antal aktier	Kvot- värde
Antal Aktier	100 000	1
	100 000	

**Not 15 Avsättningar
Koncernen**

	2022-06-30	2021-06-30
Uppskjuten skatteskuld		
Belopp vid årets ingång	1 863 863	1 725 894
Årets förändring	771 377	137 969
Utgående uppskjuten skatteskuld	2 635 240	1 863 863

W

**Not 16 Långfristiga skulder
Koncernen**

	2022-06-30	2021-06-30
Förfaller senare än fem år efter balansdagen	48 548 786	41 145 845
	48 548 786	41 145 845

Moderbolaget

	2022-06-30	2021-06-30
Förfaller senare än fem år efter balansdagen	2 070 024	9 307 072
	2 070 024	9 307 072

**Not 17 Skulder som avser flera poster
Koncernen**

Koncernens banklån om 35 652 000 (26 735 390) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-06-30	2021-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	34 302 000	25 710 386
	34 302 000	25 710 386
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 350 000	1 025 004
	1 350 000	1 025 004

**Not 18 Checkräkningskredit
Koncernen**

	2022-06-30	2021-06-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	4 000 000	4 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	659 644	0

**Not 19 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen**

	2022-06-30	2021-06-30
Upplupna löner, semesterlöner och sociala avgifter	4 459 855	5 584 863
Övrigt	2 541 988	5 924 472
	7 001 843	11 509 335

Moderbolaget

	2022-06-30	2021-06-30
Övrigt	5 000	5 000
	5 000	5 000

**Not 20 Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet
Koncernen**

	2022-06-30	2021-06-30
Avskrivningar	1 933 221	3 508 685
Realisationsresultat	-930 441	-110 606
Övriga justeringsposter	-322 530	0
	680 250	3 398 079

W

**Not 21 Ställda säkerheter
Koncernen**

	2022-06-30	2021-06-30
Företagsinteckningar	8 250 000	8 250 000
Fastighetsinteckningar	40 369 000	29 869 000
	48 619 000	38 119 000

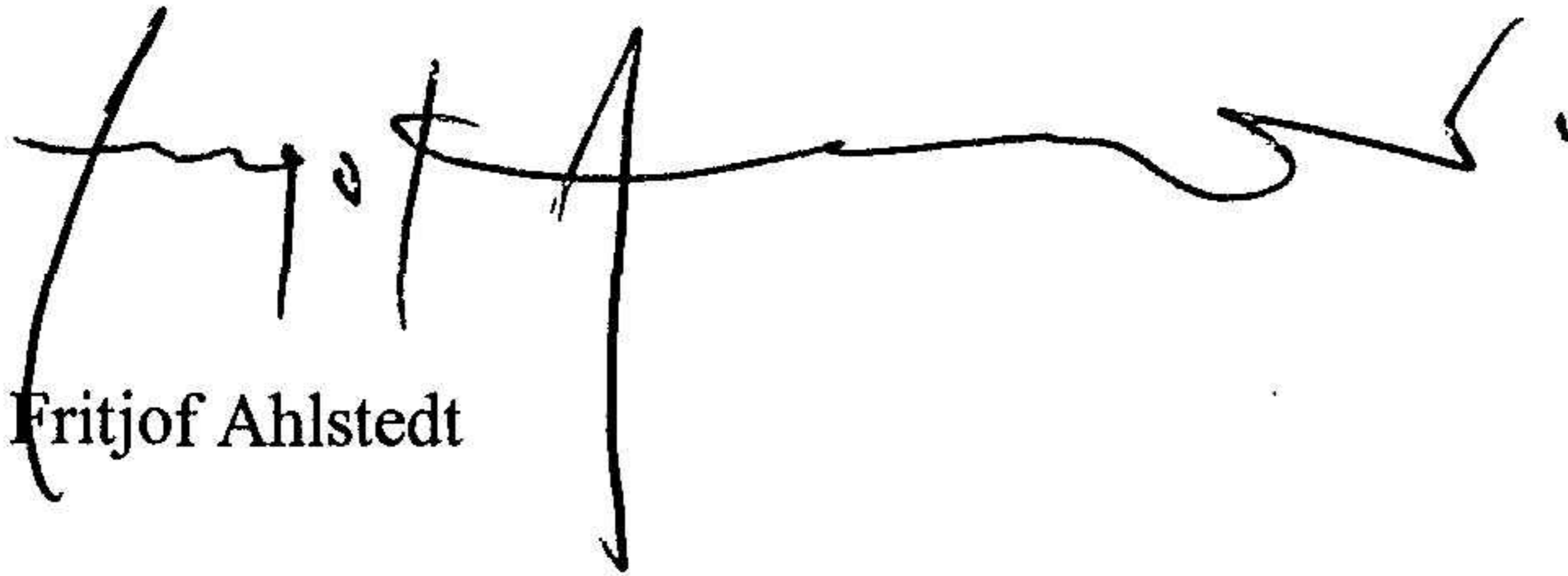
**Not 22 Eventualförpliktelser
Koncernen**

	2022-06-30	2021-06-30
Borgensåtaganden	13 051 500	14 184 140
	13 051 500	14 184 140

Moderbolaget

	2022-06-30	2021-06-30
Borgen till förmån för dotterföretag	10 751 500	11 217 500
	10 751 500	11 217 500

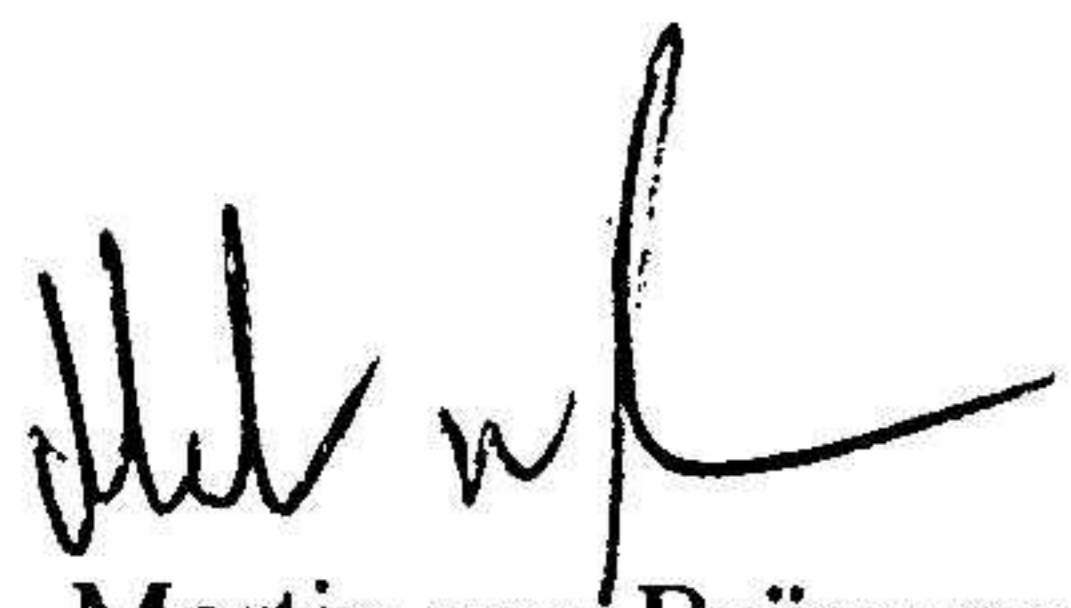
Göteborg den 10 november 2022



Fritjof Ahlstedt

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 10 november 2022



Martin von Brömsen
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i FOLKESHUS AB

Org.nr 556958-3445

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för FOLKESHUS AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2022-06-30 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och

koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för FOLKESHUS AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 10 november 2022



Martin von Brömsen
Auktoriserad revisor