

Årsredovisning

för

Långedragsvägen Fastighets AB

559214-6293

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Karl-Oscar Wessman, Styrelseledamot
2024-05-21

Likvidatorn för Långedragsvägen Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Mölndal.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets har under året fått nya ägare

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	311	426	428
Resultat efter finansiella poster	-40	-137	-16	-17
Soliditet (%)	100	1	1	0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	137 961	-137 223	50 738
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-137 223	137 223	0
Erhållna aktieägartillskott		45 000		45 000
Årets resultat			-39 636	-39 636
Belopp vid årets utgång	50 000	45 738	-39 636	56 102

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 247 000kr (202 000kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	45 738
årets förlust	-39 636
	6 102
disponeras så att	
i ny räkning överföres	6 102
	6 102

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0 311 324

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0 311 324

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

0 -147 319

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

0 -176 841

Summa rörelsekostnader

0 -324 160

Rörelseresultat

0 -12 836

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-39 636 -124 387

Summa finansiella poster

-39 636 -124 387

Resultat efter finansiella poster

-39 636 -137 223

Resultat före skatt

-39 636 -137 223

Årets resultat

-39 636 -137 223

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

56 102

9 674 755

Summa kortfristiga fordringar

56 102

9 674 755

Kassa och bank

Kassa och bank

0

11 877

Summa kassa och bank

0

11 877

Summa omsättningstillgångar

56 102

9 686 632

SUMMA TILLGÅNGAR

56 102

9 686 632

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		45 738	153 773
Årets resultat		-39 636	-153 035
Summa fritt eget kapital		6 102	738
Summa eget kapital		56 102	50 738
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	5 693 500
Summa långfristiga skulder		0	5 693 500
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	3 921 000
Skatteskulder		0	6 382
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	15 012
Summa kortfristiga skulder		0	3 942 394
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		56 102	9 686 632

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader

50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Göteborg 2024-05-21

Karl-Oscar Wessman

Karl-Oscar Wessman

Likvidator