

ÅRSREDOVISNING

för

BoSthlmBromma AB

Org.nr. 559330-6011

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-08-16--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Fredrik Wolffelt, Verkställande direktör
2023-03-17

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva fastighetsförmedling, konsultverksamhet inom fastighetsmäkleri, erbjuda tjänster för inredningsstyling av bostäder som bolaget ska förmedla samt skatterådgivning inom försäljning av bostäder.

Företagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

	2021/2022
Nettoomsättning	12 382 801
Resultat efter finansiella poster	3 907 738
Soliditet (%)	52,59
Balansomslutning	5 935 856

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Nyemission	25 000			
Årets resultat			3 096 739	3 096 739
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>0</u>	<u>3 096 739</u>	<u>3 096 739</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Årets resultat	<u>3 096 739</u>
	3 096 739

Förslag till disposition:

Utdelning	780 000
Balanseras i ny räkning	<u>2 316 739</u>
	3 096 739

BoSthlmBromma AB

Org.nr. 559330-6011

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 780 000,00 kr. vilket motsvarar 31,20 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2021-08-16	2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning			12 382 801
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			<u>12 382 801</u>
Rörelsekostnader			
Inköpta tjänster			-3 697 607
Övriga externa kostnader			-2 557 635
Personalkostnader	2		-2 207 320
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar			<u>-12 028</u>
Summa rörelsekostnader			<u>-8 474 590</u>
Rörelseresultat			3 908 211
Finansiella poster			
Ränteintäkter			3
Räntekostnader			<u>-476</u>
Summa finansiella poster			<u>-473</u>
Resultat efter finansiella poster			3 907 738
Resultat före skatt			3 907 738
Skatter			
Skatt på årets resultat			-810 999
Årets resultat			<u>3 096 739</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>52 942</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		52 942
Summa anläggningstillgångar		52 942
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Övriga fordringar		2 059
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>116 701</u>
Summa kortfristiga fordringar		118 760
Kassa och bank		
Kassa och bank		4 069 154
Klientmedel		<u>1 695 000</u>
Summa kassa och bank		5 764 154
Summa omsättningstillgångar		5 882 914
SUMMA TILLGÅNGAR		5 935 856
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		<u>3 096 739</u>
Summa fritt eget kapital		3 096 739
Summa eget kapital		3 121 739

BoSthlmBromma AB

Org.nr. 559330-6011

BALANSRÄKNING

Not

2022-12-31

Kortfristiga skulder

Klientmedel	1 695 000
Leverantörsskulder	238 711
Skatteskulder	644 701
Övriga skulder	133 403
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	<u>102 302</u>
Summa kortfristiga skulder	2 814 117

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 935 856

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider: **Antal år**

Inventarier, verktyg och installationer **5**

Noter till resultaträkningen**Not 2 Medelantal anställda 2021/2022**

Medelantal anställda
Medelantalet anställda bygger på av bolaget
betalda
närvarotimmar relaterade till en normal
arbetstid.

Medelantal anställda har varit **4,00**

Noter till balansräkningen**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer 2022-12-31**

Inköp	64 970
Utgående anskaffningsvärden	<u>64 970</u>
Årets avskrivningar	<u>-12 028</u>
Utgående avskrivningar	<u>-12 028</u>
Redovisat värde	52 942

BoSthlmBromma AB

Org.nr. 559330-6011

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Stockholm

Gustav Strand
Gustav Strand

Fredrik Wolffelt
Fredrik Wolffelt

2023-03-07

Verkställande direktör
2023-03-07

Min revisionsberättelse har lämnats den 7 mars 2023.

Felix Enoksson
Felix Enoksson
Auktoriserad revisor / Medlem i
FAR

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i BoSthlmBromma AB, org.nr 559330-6011

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för BoSthlmBromma AB för räkenskapsåret 2021-08-16 -- 2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av BoSthlmBromma ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till BoSthlmBromma AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för BoSthlmBromma AB för räkenskapsåret 2021-08-16 -- 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till BoSthlmBromma AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets

bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Gävle 2023-03-07

Felix Enoksson

Felix Enoksson

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR