

ÅRSREDOVISNING

för

PadelOne Group AB

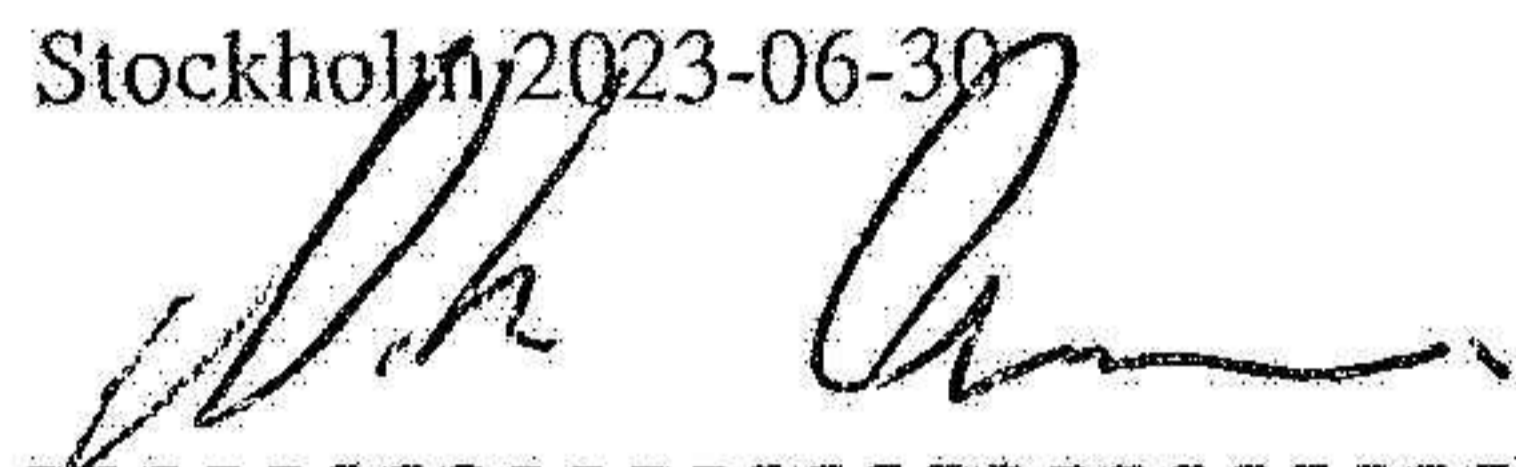
Org.nr. 559355-1822

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-12-20 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i PadelOne Group AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 30 juni 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2023-06-30



Nikan Ghahremani

PadelOne Group AB

Org.nr: 559355-1822

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet. Företagets säte är Stockholm

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget grundades under år 2022 som ett holdingbolag till koncernens verksamhet utomlands. Bolaget startade, via dotterbolag, verksamhet i Storbritannien, Tyskland, Hong Kong och Kina. Konsulter i respektive land anlätades för att påbörja bolagets utlandsexpansion.

Bolaget signerade sitt första hyreskontrakt utomlands i centrala Essen i Tyskland. Planering av bolagets verksamhet i lokalen och relaterade renoveringar planerades av bolaget i samarbete med fastighetsägaren.

Bolaget förvärvade under året samtliga tillgångar från åtta av We Are Padel's konkursbolag, innefattande tolv padelhallar och över femtio padelbanor med tillhörande belysning.

Flerårsöversikt

	2021/2022
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-749 972
Soliditet (%)	88,78

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Nybildning	25 000	0	0	25 000
Erhållna aktieägartillskott		12 200 000		12 200 000
Årets resultat			-749 972	-749 972
Belopp vid årets utgång	0	12 200 000	-749 972	11 272 874

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	12 200 000
Årets resultat	-749 972
	<hr/>
	11 450 028
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	11 450 028
	<hr/>
	11 450 028

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023070536227

Penneo dokumentnyckel: 7EK3J-4WFES-ANHIX-CYPQC-BUXZP-ACETU

PadelOne Group AB

Org.nr. 559355-1822

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-12-20	2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning			
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-691 170	
Personalkostnader		-55 555	
Övriga rörelsekostnader		-3 186	
Summa rörelsekostnader		-749 911	
Rörelseresultat		-749 911	
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-61	
Summa finansiella poster		-61	
Resultat efter finansiella poster		-749 972	
Resultat före skatt		-749 972	
Årets resultat		-749 972	

2023070536228

Penneo dokumentnyckel: 7EK3J-4WFE8-ANHIX-CYPQC-BUXZP-ACETU

PadelOne Group AB

Org.nr. 559355-1822

BALANSRÄKNING

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

2

6 256 546

Summa materiella anläggningstillgångar

6 256 546

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

1 027 405

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 027 405

Summa anläggningstillgångar

7 283 951

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

880 075

Övriga fordringar

443 678

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

29 561

Summa kortfristiga fordringar

1 353 314

Kassa och bank

Kassa och bank

4 287 817

Summa kassa och bank

4 287 817

Summa omsättningstillgångar

5 641 131

SUMMA TILLGÅNGAR

12 925 082

2023070536229

Penneo dokumentnyckel: 7EK3J-4WFE8-ANHIX-CYPQC-BUXZF-ACETU

PadelOne Group AB

Org.nr. 559355-1822

BALANSRÄKNING

2022-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

12 200 000

Årets resultat

-749 972

Summa fritt eget kapital

11 450 028

Summa eget kapital

11 475 028

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

694 391

Övriga skulder

683 463

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

72 200

Summa kortfristiga skulder

1 450 054

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

12 925 082

2023070536230

Penneo dokumentnyckel: 7EK3J-4WFES-ANHIX-CYPQC-BUXZF-ACETU

PadelOne Group AB

Org.nr. 559355-1822

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

2022-12-31

Inköp	6 256 546
Utgående anskaffningsvärden	6 256 546
Redovisat värde	6 256 546

Not 3 Andelar i koncernföretag

2022-12-31

ProPadelOne Gavle AB	
Inköp	12 500
Redovisat värde	12 500
PadelOne Stockholm AB	
Inköp	866 250
Redovisat värde	866 250
PadelOne Ltd (HK)	
Inköp	13 000
Redovisat värde	13 000
PadelOne GmbH	
Inköp	134 397
Redovisat värde	134 397
PadelOne Ltd (UK)	
Inköp	1 258
Redovisat värde	1 258

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

2023070536231

Penneo dokumentnyckel: 7EK3J-4WFE8-ANHIX-CYPQC-BUXZP-ACETU

PadelOne Group AB

Org.nr. 559355-1822

NOTER

Stockholm

Nikan Ghahremani
Styrelseledamot

Johan Rosberg
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2023.

Carlsson & Partners Revisionsbyrå AB

Petter Gustafsson
Auktoriserad revisor / Medlem i FAR

2023070536232

Penneo dokumentnyckel: 7EK3J-4WFE8-ANHIX-CYPQC-BUXZP-ACETU

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

JOHAN ROSBERG

Styrelseledamot

Serienummer: 19840715xxxx

IP: 92.32.xxx.xxx

2023-06-30 06:29:18 UTC



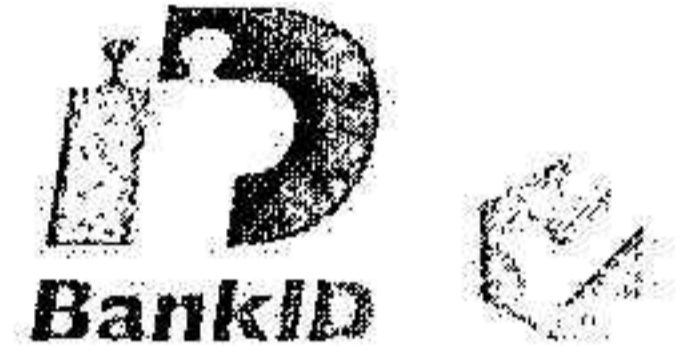
Nikan Ghahremani

Styrelseledamot

Serienummer: 19831203xxxx

IP: 213.141.xxx.xxx

2023-06-30 09:17:13 UTC



Petter Erik Gustafsson

Revisor

Serienummer: 19650724xxxx

IP: 185.45.xxx.xxx

2023-06-30 10:59:48 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är läst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2023070536233

Penneo dokumentnyckel: 7EK3J-4WFE8-ANHIX-CYPQC-BUXZF-ACETU

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i PadelOne Group AB
Org.nr. 559355-1822

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för PadelOne Group AB för räkenskapsåret 2021-12-20 -- 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av PadelOne Group ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till PadelOne Group AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån

dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för PadelOne Group AB för räkenskapsåret 2021-12-20 -- 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till PadelOne Group AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och

där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 2023

Carlsson & Partners Revisionsbyrå AB

Petter Gustafsson

Auktoriserad revisor FAR

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Petter Erik Gustafsson

Revisor

Serienummer: 19650724xxxx

IP: 185.45.xxx.xxx

2023-06-30 10:59:48 UTC



2023070536224

Penneo dokumentnyckel: XHQ4G-6J2L4-CPS80-EOMGG-IHLE1-8A0HW

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är läst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>