

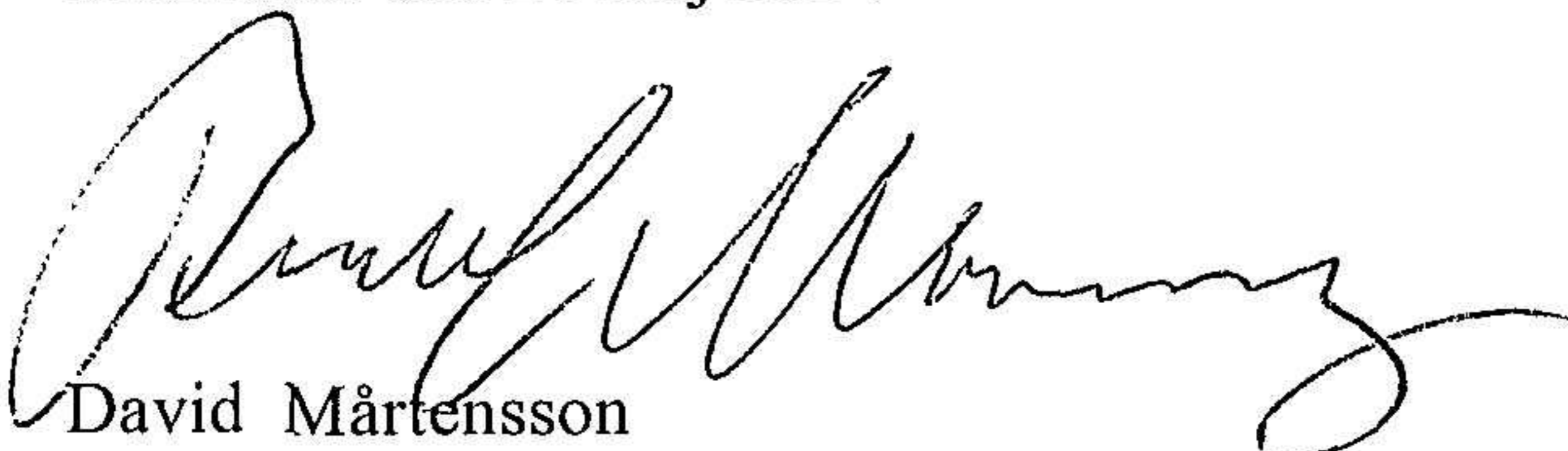
Årsredovisning
för
Bygg & Fritid i Skärhamn AB
556615-3499
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bygg & Fritid i Skärhamn AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Skärhamn den 28 maj 2024


David Mårtensson

Årsredovisning
för
Bygg & Fritid i Skärhamn AB
556615-3499
Räkenskapsåret
2023

Styrelsen och verkställande direktören för Bygg & Fritid i Skärhamn AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Företaget bedriver bygghandel i Skärhamn och Bleket på Tjörn och i Varekil på Orust.

Företaget har sitt säte i Skärhamn.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Bygg & Fritid i Skärhamn AB anser att den väsentliga risken och osäkerheten just nu konjunkurläget i Sverige. Framtiden och utvecklingen framåt övervakas med viss försiktighet då marknaden förväntas påverkas ytterligare av den rådande konjunkturen.

Andra icke-finansiella upplysningar

Bygg & Fritid i Skärhamn AB jobbar löpande med utveckling av verksamheten, där målet är att personalen i så stor utsträckning som möjligt får medverka för att uppnå ständiga förbättringar inom kvalitet, miljö- och arbetsmiljö. Företaget är certifierat i enlighet med ISO 9001, 14001 och OHSAS 18001.

Hållbarhetsupplysningar

Bygg & Fritid i Skärhamn AB driver ett aktivt miljöarbete genom den ISO-certifiering bolaget har. Bolaget är certifierat enligt ISO 9001, 14001 och OHSAS 18001.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	126 954	160 588	150 691	121 383
Resultat efter finansiella poster	2 893	10 357	8 925	5 239
Antal anställda	42	42	44	37
Balansomslutning	47 488	54 641	54 574	40 408
Avkastning på eget kap. (%)	11,1	38,5	41,4	32,8
Avkastning på totalt kap. (%)	6,4	19,1	16,5	13,6
Soliditet (%)	55,0	49,2	39,5	40,9

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	400 000	80 000	11 885 445	6 231 180	18 596 625
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-3 000 000		-3 000 000
Balanseras i ny räkning			6 231 180	-6 231 180	0
Årets resultat				1 874 810	1 874 810
Belopp vid årets utgång	400 000	80 000	15 116 625	1 874 810	17 471 435

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	15 116 625
årets vinst	1 874 810
	16 991 435
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (250 kronor per aktie)	1 000 000
i ny räkning överföres	15 991 435
	16 991 435

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		126 954 402	160 587 757
Övriga rörelseintäkter	2	558 525	548 561
		127 512 927	161 136 318
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-90 226 701	-114 173 975
Övriga externa kostnader	3, 4	-12 455 147	-14 075 983
Personalkostnader	5	-20 933 831	-21 577 083
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 043 618	-1 021 778
		-124 659 297	-150 848 819
Rörelseresultat	6	2 853 630	10 287 499
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	7	192 694	160 587
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 070	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-156 298	-91 491
		39 466	69 096
Resultat efter finansiella poster		2 893 096	10 356 595
Bokslutsdispositioner	9	-462 321	-2 335 440
Resultat före skatt		2 430 775	8 021 155
Skatt på årets resultat	10	-555 965	-1 789 975
Årets resultat		1 874 810	6 231 180

2024060701876

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	11	0	0
		0	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	12	3 837 613	4 461 669
		3 837 613	4 461 669
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	13	848	848
		848	848
Summa anläggningstillgångar		3 838 461	4 462 517
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		27 126 902	31 706 309
		27 126 902	31 706 309
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		6 575 961	9 380 090
Aktuella skattefordringar		654 321	0
Övriga fordringar		0	500
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	4 036 195	5 742 949
		11 266 477	15 123 539
<i>Kassa och bank</i>		5 255 777	3 348 348
Summa omsättningstillgångar		43 649 156	50 178 196
SUMMA TILLGÅNGAR		47 487 617	54 640 713

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	15, 16		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		400 000	400 000
Reservfond		80 000	80 000
		480 000	480 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		15 116 625	11 885 445
Årets resultat		1 874 810	6 231 180
		16 991 435	18 116 625
Summa eget kapital		17 471 435	18 596 625
Obeskattade reserver	17	10 883 967	10 421 646
Långfristiga skulder	18, 19		
Skulder till kreditinstitut		1 375 000	2 053 610
Summa långfristiga skulder		1 375 000	2 053 610
Kortfristiga skulder	19		
Skulder till kreditinstitut		678 610	1 214 280
Förskott från kunder		300 467	165 477
Leverantörsskulder		9 951 780	15 586 394
Skulder till koncernföretag		3 000 000	750 000
Aktuella skatteskulder		0	1 380 902
Övriga skulder		1 164 476	1 121 204
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20	2 661 882	3 350 575
Summa kortfristiga skulder		17 757 215	23 568 832
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		47 487 617	54 640 713

Kassaflödesanalys

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		2 893 096	10 356 595
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		1 043 618	1 021 778
Betald skatt		-2 591 188	-1 709 215
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		1 345 526	9 669 158
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av varulager och pågående arbete		4 579 407	-4 427 490
Förändring av kundfordringar		2 804 129	1 601 849
Förändring av kortfristiga fordringar		1 706 754	-939 878
Förändring av leverantörsskulder		-5 634 615	-3 771 364
Förändring av kortfristiga skulder		1 740 070	-845 328
Kassaflöde från den löpande verksamheten		6 541 271	1 286 946
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-419 562	-846 783
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-419 562	-846 783
Finansieringsverksamheten			
Amortering av lån		-1 214 280	-1 214 280
Utbetald utdelning		-3 000 000	-2 750 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-4 214 280	-3 964 280
Årets kassaflöde		1 907 429	-3 524 117
Likvida medel vid årets början	21		
Likvida medel vid årets början		3 348 348	6 872 465
Likvida medel vid årets slut		5 255 777	3 348 348

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill	5 år
----------	------

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	5-20 år
---	---------

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Finansiella instrument

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulager har värderats till 97 % av det samlade anskaffningsvärdet vilket understiger varulagrets nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

Offentliga bidrag

Bidrag från staten redovisas till verkligt värde när det är rimligt och säkert att bidraget kommer att erhållas och företaget kommer uppfylla de villkor som är förknippade med bidraget.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i

investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Offentliga bidrag

Bolaget har erhållit offentliga bidrag genom lönebidrag och sjukönersättning under året med 545 662 kr och föregående år med 544 883 kr.

Not 3 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 4 180 392 kronor (3 777 720 kronor).

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2023	2022
Inom ett år	3 020 499	3 139 732
Senare än ett år men inom fem år	2 525 533	5 546 032
	5 546 032	8 685 764

Not 4 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023	2022
Swedrev Baker Tilly		
Revisionsuppdrag	128 713	140 312
	128 713	140 312

Not 5 Anställda och personalkostnader

	2023	2022
Medelantalet anställda		
Kvinnor	13	14
Män	29	28
	42	42
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	1 430 001	1 372 025
Övriga anställda	13 421 103	14 039 754
	14 851 104	15 411 779
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	379 189	321 224
Pensionskostnader för övriga anställda	687 186	694 617
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	4 780 466	4 871 133
	5 846 841	5 886 974
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	20 697 945	21 298 753
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	25 %	25 %
Andel män i styrelsen	75 %	75 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

Not 6 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

Not 7 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2023	2022
Erhållna utdelningar	192 694	160 587
	192 694	160 587

Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Övriga räntekostnader	-156 298	-91 491
	-156 298	-91 491

Not 9 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Avsättning till periodiseringsfonder	-895 000	-2 930 000
Återföring av periodiseringsfonder	611 000	770 000
Förändring av överavskrivningar	-178 321	-175 440
	-462 321	-2 335 440

Not 10 Aktuell och uppskjuten skatt

	2023	2022
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	555 965	1 789 975
Totalt redovisad skatt	555 965	1 789 975

Avstämning av effektiv skatt

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		2 430 775		8 021 155
Skatt enligt gällande skattesats	20,6	-500 740	20,6	-1 652 358
Ej avdragsgilla kostnader	0,5	-12 949	1,8	-143 344
Ej skattepliktiga intäkter	0,0	52		
Skatt kopplat till periodiseringsfonder	1,7	-42 328	0,2	-16 255
Skattereduktion investering inventarier			-0,3	21 982
Redovisad effektiv skatt	22,9	-555 965	22,3	-1 789 975

2024060701885

Not 11 Goodwill

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 500 000	4 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 500 000	4 500 000
Ingående avskrivningar	-4 500 000	-4 500 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 500 000	-4 500 000
Utgående redovisat värde	0	0

Not 12 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 241 627	7 394 844
Inköp	419 562	846 783
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 661 189	8 241 627
Ingående avskrivningar	-3 779 958	-2 758 180
Årets avskrivningar	-1 043 618	-1 021 778
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 823 576	-3 779 958
Utgående redovisat värde	3 837 613	4 461 669

Not 13 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	848	848
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	848	848
Utgående redovisat värde	848	848

Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Första förhöjdleasing		23 070
Förutbetalda hyreskostnader	374 561	358 887
Förutbetalda försäkringspremier	28 127	25 440
Övrigt	3 633 507	5 335 552
4 036 195	5 742 949	

Not 19 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 053 610 kr (3 267 890 kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 375 000	2 053 610
	1 375 000	2 053 610
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	678 610	1 214 280
	678 610	1 214 280

Not 20 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna löner	9 574	173 670
Semesterlöneskuld	1 781 284	1 852 055
Upplupna sociala avgifter	524 107	630 529
Upplupna räntekostnader	15 177	15 272
Övriga kostnader	331 740	679 049
	2 661 882	3 350 575

Not 21 Likvida medel

	2023-12-31	2022-12-31
Likvida medel		
Kassamedel	74 172	56 093
Banktillgodohavanden	5 181 605	3 292 255
	5 255 777	3 348 348

Not 22 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut fram tills påskriften av årsredovisningen.

Not 23 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
För företagets egen räkning:		
Företagsinteckningar	11 400 000	11 400 000
	11 400 000	11 400 000

Not 24 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Bygg & Fritid Skärhamn Förvaltnings AB med organisationsnummer 559045-6645 med säte i Skärhamn.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Skärhamn

Anders Jansson
Ordförande

David Mårtensson
Verkställande direktör

Camilla Hansson

Pieter Martinsson

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Susanne Lindholm
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2024060701889

CAMILLA HANSSON

Styrelseledamot

Serienummer: f9cd10a548aaa1[...]c92c506af3fe1

IP: 155.4.xxx.xxx

2024-05-27 06:42:02 UTC



DAVID MÅRTENSSON

VD/Styrelseledamot

Serienummer: 886453ee244f74[...]3239f90414aff

IP: 195.198.xxx.xxx

2024-05-27 08:42:07 UTC



ANDERS JANSSON

Styrelseledamot

Serienummer: e87980d72e47eb[...]b32b763a5a13d

IP: 87.227.xxx.xxx

2024-05-27 13:52:52 UTC



Rolf Pieter Thomas Martinsson

Styrelseledamot

Serienummer: 39598be8aefbcc[...]6a96b08ed56d7

IP: 212.104.xxx.xxx

2024-05-28 08:16:08 UTC



SUSANNE LINDHOLM

Revisor

Serienummer: 69adc90a659094[...]77237ff5add46

IP: 37.123.xxx.xxx

2024-05-28 11:29:16 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med Penneo e-signature service <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bygg & fritid i Skärhamn AB
Org.nr 556615-3499

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bygg & fritid i Skärhamn AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bygg & fritid i Skärhamn ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bygg & fritid i Skärhamn AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2022, har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2023 har därmed inte utförts.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Bygg & fritid i Skärhamn AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Bygg & fritid i Skärhamn AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stenungsund

Susanne Lindholm
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2024060701893

SUSANNE LINDHOLM

Revisor

Serienummer: 69adc90a659094[...]77237ff5add46

IP: 37.123.xxx.xxx

2024-05-28 11:29:16 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>