

Årsredovisning för  
**Jan Bokdals Trädgårdsanläggningar Aktiebolag**  
556229-5344

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Jan Bokdals Trädgårdsanläggningar Aktiebolag intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-05-13. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Täby 2024-05-13

  
Anita Bokdal  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Jan Bokdals Trädgårdsanläggningar Aktiebolag, 556229-5344, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet omfattar framförallt anläggning och underhåll av trädgårdar samt underhåll och reparation av fastigheter och viss därtill hörande handelsrörelse.

Företagets säte är Täby.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget investerat i utbildningar för personalen inom HLR, Truck, Kran och Heta arbeten. Det rådande ekonomiska läget med högre räntor och ökade kostnader påverkar antal beställda tjänster till bolaget, däremot har skötseldelen varit stabil under året.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	31 206 399	30 956 526	29 218 768	24 729 502
Resultat efter finansiella poster	3 773 711	1 836 430	1 852 948	2 142 601
Soliditet, %	83	87	90	92

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	46 827 605
Disposition enl årsstämmobeslut			
Utdelning			-1 500 000
Årets resultat			1 153 823
Vid årets slut	100 000	20 000	46 481 428

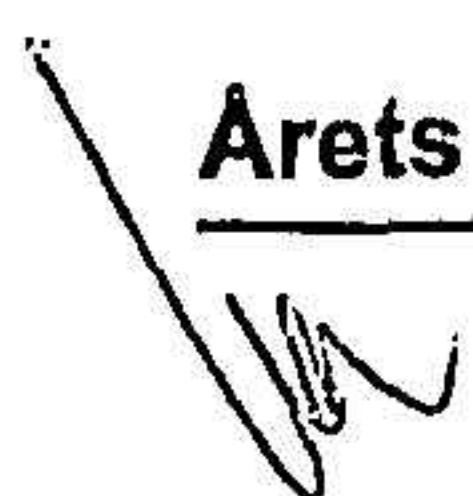
### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 46 481 429, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	45 327 605
Årets resultat	1 153 823
Totalt	46 481 428
Disponeras för	
Utdelning, [100 aktier à 30 000 kr]	3 000 000
Balanseras i ny räkning	43 481 428
Summa	46 481 428

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		31 206 399	30 956 526
Övriga rörelseintäkter		188 882	423 923
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>31 395 281</b>	<b>31 380 449</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-11 374 717	-14 393 621
Övriga externa kostnader		-4 411 901	-4 173 412
Personalkostnader	2	-10 960 391	-9 997 372
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 170 133	-1 040 695
Övriga rörelsekostnader		-300	-
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-27 917 442</b>	<b>-29 605 100</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>3 477 839</b>	<b>1 775 349</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		296 450	61 474
Räntekostnader och liknande resultatposter		-578	-393
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>295 872</b>	<b>61 081</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 773 711</b>	<b>1 836 430</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-2 313 667	-1 919 733
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-2 313 667</b>	<b>-1 919 733</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 460 044</b>	<b>-83 303</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-306 221	-
<b>Årets resultat</b>		<b>1 153 823</b>	<b>-83 303</b>



## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	16 024 276	16 284 846
Inventarier, verktyg och installationer	4	2 253 041	2 216 700
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	1 227 957	1 312 684
Summa materiella anläggningstillgångar		19 505 274	19 814 230
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	6	11 351 321	11 351 321
Summa finansiella anläggningstillgångar		11 351 321	11 351 321
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>30 856 595</b>	<b>31 165 551</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		50 900	50 000
Summa varulager		50 900	50 000
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		4 075 263	2 874 821
Fordringar hos koncernföretag		3 479 213	3 479 213
Övriga fordringar		287 067	993 108
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 519 478	257 499
Summa kortfristiga fordringar		9 361 021	7 604 641
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		2 844 184	2 544 184
Summa kortfristiga placeringar		2 844 184	2 544 184
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		12 861 689	12 816 793
Summa kassa och bank		12 861 689	12 816 793
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>25 117 794</b>	<b>23 015 618</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>55 974 389</b>	<b>54 181 169</b>

2024051702776

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		45 327 605	46 910 908
Årets resultat		1 153 823	-83 303
Summa fritt eget kapital		46 481 428	46 827 605
<b>Summa eget kapital</b>		<b>46 601 428</b>	<b>46 947 605</b>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Skulder till koncernföretag		4 224 400	1 919 733
Summa långfristiga skulder		4 224 400	1 919 733
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		350 254	624 325
Övriga skulder		3 494 408	3 601 189
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 303 899	1 088 317
Summa kortfristiga skulder		5 148 561	5 313 831
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>55 974 389</b>	<b>54 181 169</b>

2024051702777

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Förbättringsutgifter på annans fastighet	20
-Inventarier, verktyg och installationer	5

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Personal

#### Personal

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda		
Bolaget	20	21
<b>Summa</b>	<b>20</b>	<b>21</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	16 864 539	16 864 539
-Nyanskaffningar	-	-
	16 864 539	16 864 539
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-579 693	-319 123
-Årets avskrivning enligt plan	-260 570	-260 570
	-840 263	-579 693
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>16 024 276</b>	<b>16 284 846</b>



#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Ackumulerade anskaffningsvärden:</b>		
-Vid årets början	6 622 307	6 357 071
-Nyanskaffningar	862 676	792 156
-Avyttringar och utrangeringar	-30 000	-526 920
Vid årets slut	7 454 983	6 622 307
<b>Ackumulerade avskrivningar enligt plan:</b>		
-Vid årets början	-4 405 607	-4 237 129
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	28 501	526 920
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-824 836	-695 398
Vid årets slut	-5 201 942	-4 405 607
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>2 253 041</b>	<b>2 216 700</b>

#### Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Ackumulerade anskaffningsvärden</b>		
-Vid årets början	1 694 549	1 694 549
Vid årets slut	1 694 549	1 694 549
<b>Ackumulerade avskrivningar enligt plan:</b>		
-Vid årets början	-381 865	-297 138
-Årets avskrivning enligt plan på anskaffningsvärden	-84 727	-84 727
Vid årets slut	-466 592	-381 865
<b>Ackumulerade nedskrivningar:</b>		
Vid årets slut		
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 227 957</b>	<b>1 312 684</b>

#### Not 6 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Ackumulerade anskaffningsvärden:</b>		
-Vid årets början	11 351 321	11 351 321
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>11 351 321</b>	<b>11 351 321</b>

#### Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Bokdals Fastighetsservice AB, 556554-6438, Täby	1 000	100	100 000
Bokdals Mark och Fastighet AB, 556757-6573, Täby	1 000	100	11 251 321
			<b>11 351 321</b>

#### Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

##### Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Fastighetsinteckningar</b>	<b>9 600 000</b>	<b>9 600 000</b>

## Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång.

## Not 9 Koncernuppgifter

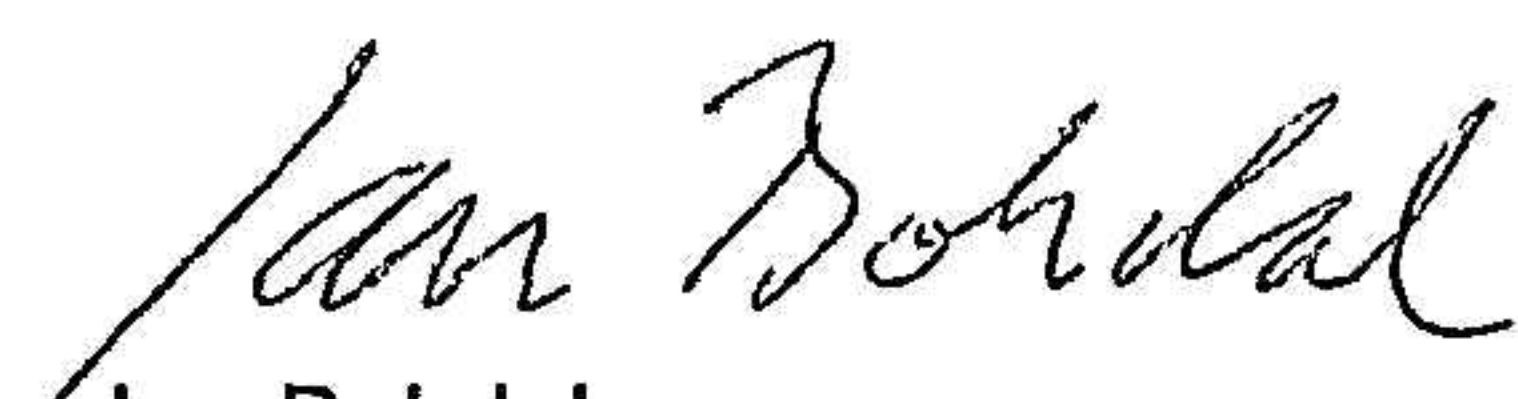
Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

## Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

## Underskrifter

Täby 2024-04-25

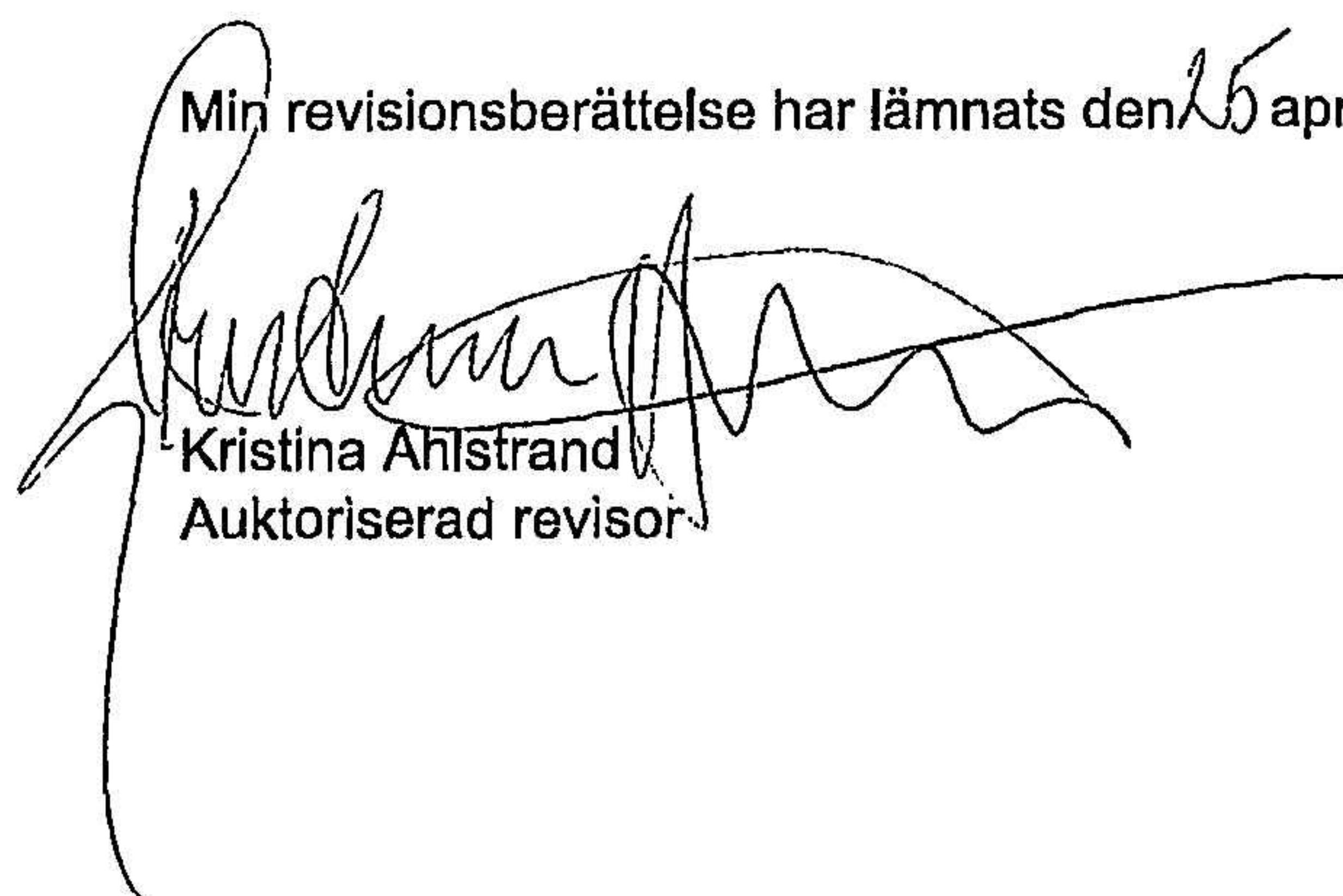


Jan Bokdal  
Styrelseordförande



Anita Bokdal  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 15 april 2024



Kristina Ahlstrand  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Jan Bokdals Trädgårdsanläggningar AB  
Org. nr 556229-5344

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Jan Bokdals Trädgårdsanläggningar AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Jan Bokdals Trädgårdsanläggningar AB:s finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Jan Bokdals Trädgårdsanläggningar AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Jan Bokdals Trädgårdsanläggningar AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Jan Bokdals Trädgårdsanläggningar AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

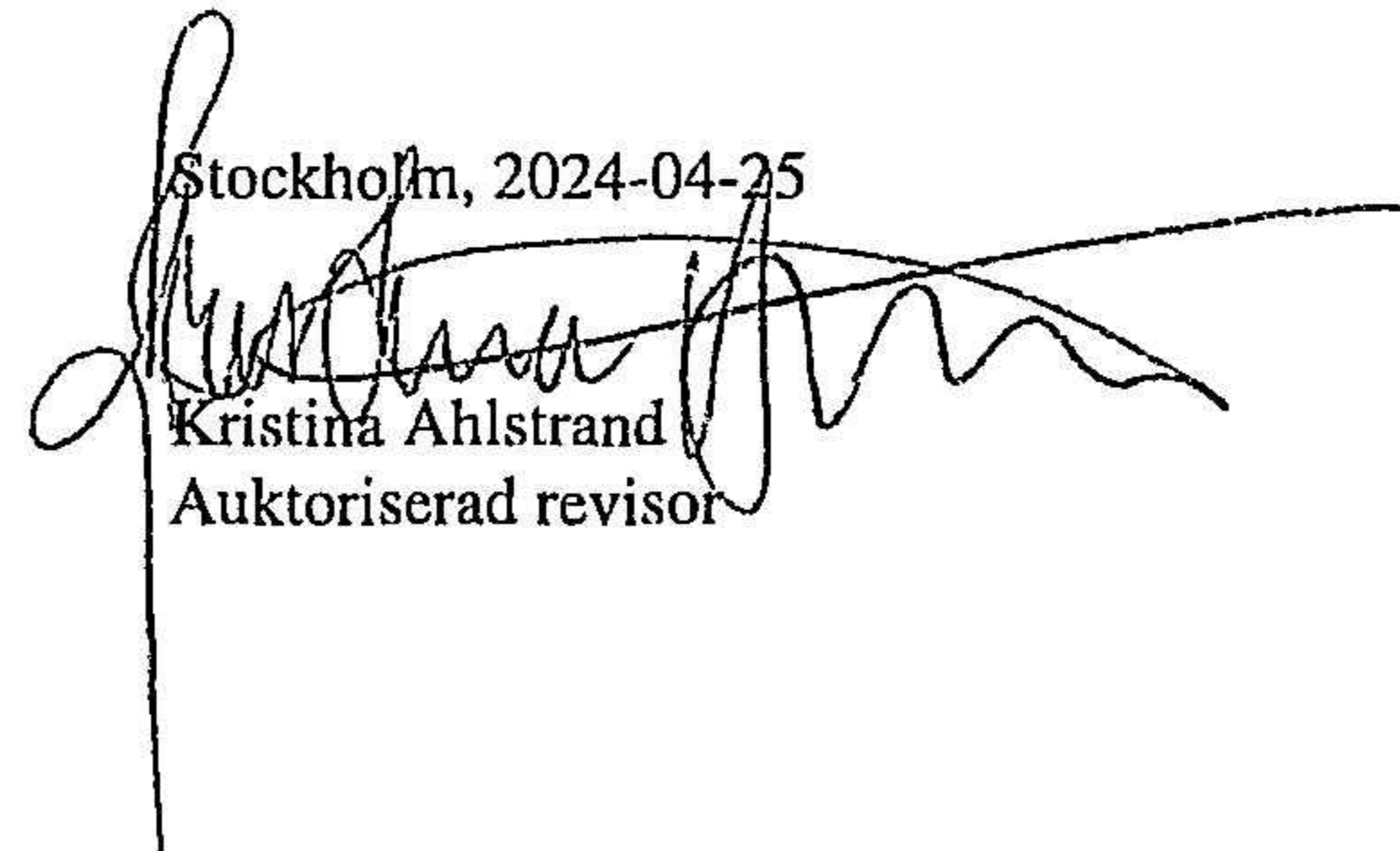
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, 2024-04-25



Kristina Ahlstrand  
Auktoriserad revisor