

# Årsredovisning

för

## Kuballe Västergård Förvaltning AB

559400-2502

Räkenskapsåret

2025

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Andreas Isaksson, Styrelseledamot

2026-01-29

Styrelsen för Kuballe Västergård Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta aktier och andelar.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Göteborg kommun.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2025</b> | <b>2024</b> | <b>2022/23</b><br>(15 mån) |
|-----------------------------------|-------------|-------------|----------------------------|
| Nettoomsättning                   | 0           | 0           | 0                          |
| Resultat efter finansiella poster | 201         | 25 798      | -8                         |
| Soliditet (%)                     | 100,0       | 100,0       | 68,0                       |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>     |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 25 000                    | -8 000                         | 25 798 011                | <b>25 815 011</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                   |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | 25 798 011                     | -25 798 011               | <b>0</b>          |
| Årets resultat                              |                           |                                | 198 472                   | <b>198 472</b>    |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>25 000</b>             | <b>25 790 011</b>              | <b>198 472</b>            | <b>26 013 483</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|   |                   |
|---|-------------------|
| balanserad vinst                            | 25 790 011        |
| årets vinst                                 | 198 472           |
|   | <b>25 988 483</b> |
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 25 988 483        |
|   | <b>25 988 483</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-13 013

-2 000

**Summa rörelsekostnader**

**-13 013**

**-2 000**

**Rörelseresultat**

**-13 013**

**-2 000**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

178 405

25 800 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

35 694

11

**Summa finansiella poster**

**214 099**

**25 800 011**

**Resultat efter finansiella poster**

**201 086**

**25 798 011**

**Resultat före skatt**

**201 086**

**25 798 011**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-2 614

0

**Årets resultat**

**198 472**

**25 798 011**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

2

20 000 000

0

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**20 000 000**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**20 000 000**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

25 800 000

**Summa kortfristiga fordringar**

**0**

**25 800 000**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

6 016 097

15 011

**Summa kassa och bank**

**6 016 097**

**15 011**

**Summa omsättningstillgångar**

**6 016 097**

**25 815 011**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**26 016 097**

**25 815 011**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

25 790 011

-8 000

Årets resultat

198 472

25 798 011

**Summa fritt eget kapital**

**25 988 483**

**25 790 011**

**Summa eget kapital**

**26 013 483**

**25 815 011**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

2 614

0

**Summa kortfristiga skulder**

**2 614**

**0**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**26 016 097**

**25 815 011**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andra långfristiga fordringar

|   | 2025-12-31        | 2024-12-31 |
|---|-------------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 0                 | 0          |
| Tillkommande fordringar                         | 20 000 000        | 0          |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>20 000 000</b> | <b>0</b>   |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>20 000 000</b> | <b>0</b>   |

Årsredovisningen beslutades 2026-01-29

Göteborg

*Andreas Isaksson*  
Andreas Isaksson

2026-01-29