

# Årsredovisning

för

## Furulunds Jordbruk AB

556923-3843

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Furulunds Jordbruk AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 7 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Nymö den 7 april 2025



Ola Johansson

# Årsredovisning

för

## Furulunds Jordbruk AB

556923-3843

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Furulunds Jordbruk AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget bedriver jordbruksverksamhet samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Furulunds Förvaltning AB ,556954-6830

Företaget har sitt säte i Kristianstad kommun i Skåne län.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	4 654	4 811	4 455	4 050	3 777
Resultat efter finansiella poster	7 812	5 892	6 755	6 561	5 519
Soliditet (%)	63,4	58,0	56,2	57,3	54,4

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Aktiekapital	50 000	9 558 303	2 804 006	12 412 309
Disposition enligt beslut av årsstämman:		2 804 006	-2 804 006	0
Årets resultat			3 647 189	3 647 189
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>12 362 309</b>	<b>3 647 189</b>	<b>16 059 498</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	12 362 309
årets vinst	3 647 189
	<b>16 009 498</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	16 009 498
	<b>16 009 498</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		4 653 916	4 811 345
Övriga rörelseintäkter		1 221 337	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>5 875 253</b>	<b>4 811 345</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-697 620	-715 188
Övriga externa kostnader		-1 123 387	-1 225 201
Personalkostnader	1	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-2 746 084	-2 412 140
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 567 091</b>	<b>-4 352 529</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>2</b>	<b>1 308 162</b>	<b>458 816</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	6 971 696	5 834 396
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18	692
Räntekostnader och liknande resultatposter		-467 849	-402 092
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>6 503 865</b>	<b>5 432 996</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>7 812 027</b>	<b>5 891 812</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-1 185 000	-585 000
Förändring av överavskrivningar		-2 157 033	-1 793 260
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-3 342 033</b>	<b>-2 378 260</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 469 994</b>	<b>3 513 552</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-822 805	-709 546
<b>Årets resultat</b>		<b>3 647 189</b>	<b>2 804 006</b>

18

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	24 295 551	23 360 298
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>24 295 551</b>	<b>23 360 298</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i handelsbolag	5	27 467 876	22 961 805
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>27 467 876</b>	<b>22 961 805</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>51 763 427</b>	<b>46 322 103</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		318 023	255 293
Övriga fordringar		519 246	282 866
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		46 166	41 921
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>883 435</b>	<b>580 080</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		291 752	80 449
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>291 752</b>	<b>80 449</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 175 187</b>	<b>660 529</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>52 938 614</b>	<b>46 982 632</b>

88

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		12 362 308	9 558 303
Årets resultat		3 647 189	2 804 006
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>16 009 497</b>	<b>12 362 309</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>16 059 497</b>	<b>12 412 309</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		6 344 000	5 159 000
Ackumulerade överavskrivningar		15 704 732	13 547 699
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>22 048 732</b>	<b>18 706 699</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6, 7	5 817 670	7 153 742
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>5 817 670</b>	<b>7 153 742</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	1 910 000	2 300 000
Leverantörsskulder		153 985	73 932
Skatteskulder		922 944	712 955
Övriga skulder		5 981 971	5 598 106
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		43 815	24 889
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>9 012 715</b>	<b>8 709 882</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>52 938 614</b>	<b>46 982 632</b>

*Handwritten signature*

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier 10-15 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

86

**Not 1 Medelantalet anställda**

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

**Not 2 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag**

	2024	2023
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	55,00 %	60,00 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	58,00 %	52,00 %

**Not 3 Resultat från andelar i handelsbolag**

	2024	2023
Resultatandelar handelsbolag	6 971 696	5 834 396
	<b>6 971 696</b>	<b>5 834 396</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	33 774 495	27 840 495
Inköp	3 776 900	5 934 000
Försäljningar/utrangeringar	-1 542 800	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>36 008 595</b>	<b>33 774 495</b>
Ingående avskrivningar	-10 414 197	-8 002 057
Försäljningar/utrangeringar	1 447 237	
Årets avskrivningar	-2 746 084	-2 412 140
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-11 713 044</b>	<b>-10 414 197</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>24 295 551</b>	<b>23 360 298</b>

**Not 5 Specifikation andelar i handelsbolag**

Namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Bokfört värde
Furulunds Jordbruk HB	66,67	66,67	27 467 876
			<b>27 467 876</b>
	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>	
Furulunds Jordbruk HB	938200-5230	Kristianstad	

86

**Not 6 Långfristiga skulder**

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen	414 000	1 085 000
	<b>414 000</b>	<b>1 085 000</b>

**Not 7 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 7 727 670 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 817 670	7 153 742
	<b>5 817 670</b>	<b>7 153 742</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 910 000	2 300 000
	<b>1 910 000</b>	<b>2 300 000</b>

**Not 8 Ställda säkerheter**

	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	11 812 784	16 133 996
	<b>11 812 784</b>	<b>16 133 996</b>


**Not 9 Eventualförpliktelser**

	2024-12-31	2023-12-31
Ansvar som bolagsman i HB Furulunds Jordbruk HB	9 470 498	5 812 325
	<b>9 470 498</b>	<b>5 812 325</b>

Nymö den 7 april 2025

  
Ola Johansson

Min revisionsberättelse har lämnats den 7 april 2025

  
Lina Gustafsson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Furulunds Jordbruk AB

Org.nr. 556923 - 3843

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Furulunds Jordbruk AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Furulunds Jordbruk ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Furulunds Jordbruk AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,

däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Furulunds Jordbruk AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Furulunds Jordbruk AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Kristianstad den 7 april 2025



Lina Gustafsson  
Auktoriserad revisor

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.