

KIM HEDIN LANTBRUK AB
Org.Nr: 556847-0198
Årsredovisning
2024 01 01 - 2024 12 31

2025021807784

**FASTSTÄLLELSEINTYG FÖR KIM HEDIN LANTBRUK AB
556847-0198**

Undertecknad ledamot av bolagets styrelse, intygar härmed att förestående balans- och resultaträkningar blivit fastställda på ordinarie bolagsstämma 2025-02-16.
Resultatet disponeras i enlighet med styrelsens i förvaltningsberättelsen angivna förslag.

Kim Hedin

.....
Kim Hedin

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avge följande redovisning för förvaltning av bolaget under räkneskapsåret 2024-01-01 -- 2024-12-31.

Verksamhet

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av växtodling, handel med jordbruksprodukter, lantbruksentreprenader samt därmed förenlig verksamhet. Bolagets verksamhet omfattar numera 587 ha arrenderad växtodling.

Väsentliga händelser under och efter verksamhetsåret

Priser på spannmål och handelsgödsel har sjunkit kraftigt

Höstsådd areal 20241231 är ca 410 ha.

Företagets säte är Strängnäs. Redovisningsvaluta är SEK.

Flerårsöversikt

Beloppen i flerårsöversikten är angiven i tusental kronor där inget annat anges.

Nyckeltal:	20241231	20231231	20221231	20211231	20201231
Nettoomsättning	8 468	9 486	10 961	7 887	7 445
Resultat efter finansiella poster	-337	-356	2577	623	1307
Soliditet %	27	27	29	28	26

Eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
IB	50 000	2 773 411	170 777
Disposition enligt stämman			
Omföring förra årets res.		170 777	-170 777
Årets resultat			154 084
UB	50 000	2 944 188	154 084

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att till förfogande stående medel

Balanserad vinst	2 944 188
Årets resultat	154 084
Totalt	3 098 272

disponeras för

Balanseras i ny räkning	3 098 272
Totalt	3 098 272

RESULTATRÄKNING

	Tilläggs- upplysning	2024 01 01 2024 12 31	2023 01 01 2023 12 31
Nettoomsättning		8 468 126	9 482 690
Förändring av lager och produkter i arbete och färdiga varor		-174 775	-299 465
Övriga rörelseintäkter		<u>0</u>	<u>243 725</u>
Summa rörelseintäkter		8 293 351	9 426 950
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3 803 785	-4 911 432
Övriga externa kostnader		-2 880 756	-2 826 799
Personalkostnader	1	-848 258	-756 845
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar enligt plan		-826 241	-886 823
Övriga rörelsekostnader		0	-8 000
Rörelseresultat		-65 689	37 051
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande intäkter		193 035	117 764
Räntekostnader och liknande kostnader		<u>-464 845</u>	<u>-510 840</u>
Summa finansiella poster		-271 810	-393 076
Resultat efter finansiella poster		-337 499	-356 025
Resultat före skatt		-337 499	-356 025
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		500 000	550 000
Skatter			
Skatt på årets resultat		-8 417	-23 200
Årets resultat		154 084	170 775

9

BALANSRÄKNING

Tilläggs-
upplysning

2024 12 31

2023 12 31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier

2 6 245 424

7 071 665

Andelar i intresseföretag

5 730 607

494 259

Summa anläggningstillgångar

6 976 031

7 565 924

Omsättningstillgångar

Råvaror och förnödenheter

1 950 982

2 026 505

Varor under tillverkning

1 536 650

1 102 575

Färdiga varor

4 1 050 000

1 657 850

Kundfordringar

195 013

348 566

Övriga kortfristiga fordringar

691 914

405 103

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 398 041

693 641

Kassa & Bank

634 552

1 559 247

Summa omsättningstillgångar

7 457 152

7 793 487

Summa tillgångar

14 433 183

15 359 411

2025021807781

BALANSRÄKNING

	Tilläggs- upplysning	<u>2024 12 31</u>	<u>2023 12 31</u>
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		2 944 188	2 773 411
Årets resultat		<u>154 084</u>	<u>170 777</u>
Summa fritt eget kapital		3 098 272	2 944 188
Summa eget kapital		3 148 272	2 994 188
Obeskattade reserver			
Överavskrivningar		1 008 674	1 508 674
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	5 266 752	6 662 385
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		2 412 701	881 867
Leverantörsskulder		1 422 115	2 850 343
Skatteskulder		0	15 364
Övriga kortfristiga skulder		1 081 982	237 063
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		92 687	209 527
Summa kortfristiga skulder		5 009 485	4 194 164
Summa Eget kapital och Skulder		14 433 183	15 359 411

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivningsmetod och avskrivningstid

	Procent	År
Inventarier	8-20	5-12,5

Noter

Not 1 Personal

	<u>2024 12 31</u>	<u>2023 12 31</u>
Medelantalet anställda har varit	1,3	1,2

Not 2 Materiella anläggningstillgångar

	<u>2024 12 31</u>	<u>2023 12 31</u>
Ingående anskaffningsvärde	11 562 244	9 736 244
Årets inköp	0	2 531 000
Årets försäljningar	0	-705 000
Utgående anskaffningsvärde	11 562 244	11 562 244
Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets ingång	-4 490 579	-4 086 756
Årets avskrivningar	-826 241	-886 823
Avgår årets försäljningar	0	483 000
Vid årets utgång	-5 316 820	-4 490 579
Redovisat värde vid årets utgång	6 245 424	7 071 665

Not 3 Långfristiga skulder

	<u>2024 12 31</u>	<u>2023 12 31</u>
Förfaller till betalning senare än 5 år efter balansdagen	2 024 175	1 860 445

Not 4 Varulager

Lager av producerad spannmål är värderat till 1,64:-/kg. Marknadsvärdet bedöms överstiga lagervärdet med ca 304 000:- 20221231, f.å. 1 350 000:-

Not 5 Andelar i intressebolag

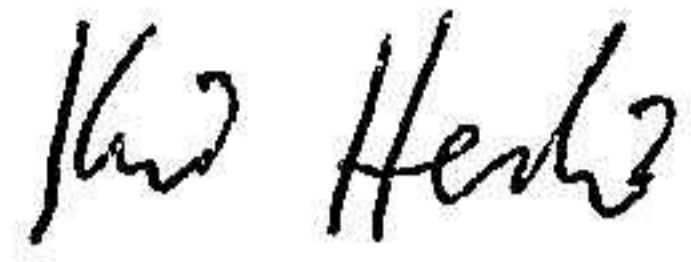
	<u>2024 12 31</u>	<u>2023 12 31</u>
Vid årets ingång	494 259	317 956
Årets förändring	216 348	176 303
Vid årets ingång	710 607	494 259

Posten avser i sin helhet insatser i Lantmännen

Not 6 Ställda säkerheter

	<u>2024 12 31</u>	<u>2023 12 31</u>
Bokfört värde på inventarier belastade med äganderättsförbehåll	4 675 812	5 045 212
Företagsinteckningar	3 300 000	3 300 000

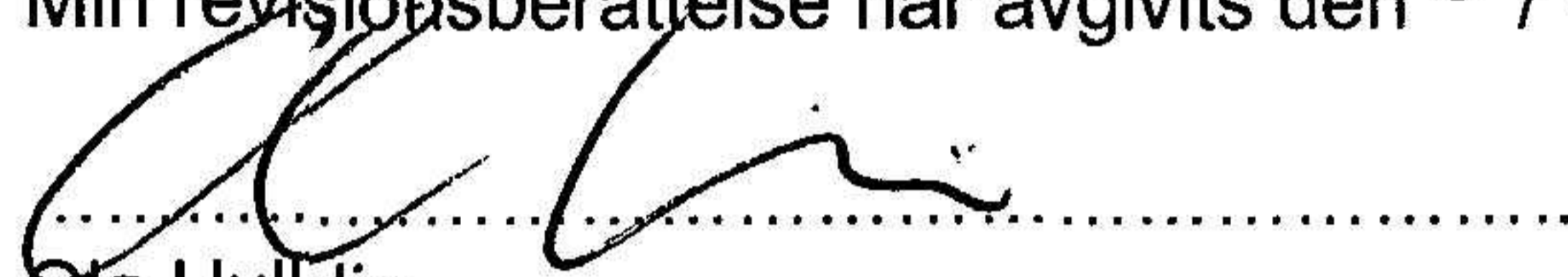
Strängnäs 2025- 02 -06



.....
Kim Hedin
Verkställande direktör

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har avgivits den 6/2 - 2025.



.....
Ola Huldin
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kim Hedin Lantbruk AB

Org.nr. 556847 - 0198

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kim Hedin Lantbruk AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kim Hedin Lantbruk ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kim Hedin Lantbruk AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för

att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Kim Hedin Lantbruk AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kim Hedin Lantbruk AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för

att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Eskilstuna 2025 - 02-06


Ola Hultdin
Auktoriserad revisor