

**Årsredovisning**  
för  
**Construction and Project Management OSD**  
**AB**

559000-9246

Räkenskapsåret

2023

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Joakim Eliasson, Styrelseledamot

2024-05-04

Styrelsen för Construction and Project Management OSD AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom byggprojektledning, byggprojektering och övriga konsulttjänster inom bygg och fastighetsområdet samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Östersund.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	1 608	1 557	1 930	1 721
Resultat efter finansiella poster	187	362	442	294
Soliditet (%)	39	63	80	69

Belopp för resultat efter finansiella poster för år 2022 är justerad. Vid en jämförelse med fg års ÅR, där beloppet visar noll, finns en differens. Belopp angivet i denna ÅR är gällande. Även beloppet för soliditet är justerat för fg år.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	438 020	282 498	<b>770 518</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-500 000		<b>-500 000</b>
Balanseras i ny räkning		282 498	-282 498	<b>0</b>
Årets resultat			143 686	<b>143 686</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>220 518</b>	<b>143 686</b>	<b>414 204</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	220 519
årets vinst	216 450
	<b>436 969</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	436 969
	<b>436 969</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 608 386	1 557 216
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 608 386</b>	<b>1 557 216</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-71 000	0
Övriga externa kostnader		-558 809	-453 257
Personalkostnader	2	-769 829	-733 024
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-27 004	-9 070
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 426 642</b>	<b>-1 195 351</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>181 744</b>	<b>361 865</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 899	314
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 890	-256
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 991</b>	<b>58</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>179 753</b>	<b>361 923</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		100 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>100 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>279 753</b>	<b>361 923</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-63 303	-79 425
<b>Årets resultat</b>		<b>216 450</b>	<b>282 498</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	219 182	47 186
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>219 182</b>	<b>47 186</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>219 182</b>	<b>47 186</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		360 725	274 988
Övriga fordringar		73 623	34 707
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		223 074	66 426
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>657 422</b>	<b>376 121</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		419 091	957 643
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>419 091</b>	<b>957 643</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 076 513</b>	<b>1 333 764</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 295 695</b>	<b>1 380 950</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		220 519	438 021
Årets resultat		216 450	282 498
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>436 969</b>	<b>720 519</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>486 969</b>	<b>770 519</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	100 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>100 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		136 831	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>136 831</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		16 260	0
Leverantörsskulder		52 145	27 283
Övriga skulder		566 570	474 148
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		36 920	9 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>671 895</b>	<b>510 431</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 295 695</b>	<b>1 380 950</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	68 686	28 686
Inköp	199 000	40 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>267 686</b>	<b>68 686</b>
Ingående avskrivningar	-21 500	-12 430
Årets avskrivningar	-27 004	-9 070
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-48 504</b>	<b>-21 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>219 182</b>	<b>47 186</b>

**Not 4 Långfristiga skulder**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Avbetalningslån Wasa Kredit	71 791	0
	<b>71 791</b>	<b>0</b>

**Not 5 Ställda säkerheter**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Tillgångar med äganderättsförbehåll	-153 091	0
	<b>-153 091</b>	<b>0</b>

Östersund 2024-05-04

*Joakim Eliasson*  
Joakim Eliasson