

ÅRSREDOVISNING

för

Ipanema Beach AB

Org.nr. 556736-2453

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01--2023-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Jan Magnusson, Styrelseledamot
2023-12-13

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrningsverksamhet av idrottsanläggningar samt restaurang- och caféverksamhet. Företagets säte är Göteborg.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	16 314 183	15 582 754	12 029 147	15 100 478
Resultat efter finansiella poster	-229 643	990 327	145 975	520 281
Soliditet (%)	17,01	16,82	14,76	14,47

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	1 000 000	5 307 802	990 327	6 298 129
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		990 327	-990 327	0
Årets resultat			-229 643	-229 643
Belopp vid årets utgång	1 000 000	6 298 129	-229 643	6 068 486

	2023-08-31	2022-08-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	200 000	200 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	6 298 129
Årets resultat	-229 643
	<u>6 068 486</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>6 068 486</u>
	6 068 486

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		16 314 183	15 582 754
Övriga rörelseintäkter		550 220	1 113 300
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>16 864 403</u>	<u>16 696 054</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3 852 625	-3 108 417
Övriga externa kostnader		-4 429 735	-3 915 875
Personalkostnader	2	-6 740 280	-6 908 650
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-1 434 320</u>	<u>-1 418 900</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-16 456 960</u>	<u>-15 351 842</u>
Rörelseresultat		407 443	1 344 212
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		75 867	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	<u>-712 953</u>	<u>-353 885</u>
Summa finansiella poster		<u>-637 086</u>	<u>-353 885</u>
Resultat efter finansiella poster		-229 643	990 327
Resultat före skatt		-229 643	990 327
Årets resultat		<u>-229 643</u>	<u>990 327</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	4	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa immateriella anläggningstillgångar		0	0
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	5	35 063 557	36 193 504
Inventarier, verktyg och installationer	6	<u>504 188</u>	<u>644 920</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		35 567 745	36 838 424
Summa anläggningstillgångar		35 567 745	36 838 424
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		<u>340 729</u>	<u>284 843</u>
Summa varulager		340 729	284 843
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		354 681	312 233
Fordringar hos koncernföretag		230 293	337 757
Övriga fordringar		197 159	295 232
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>63 311</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		845 444	945 222
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		900	900
Summa kortfristiga placeringar		<u>900</u>	<u>900</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-08-31	2022-08-31
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>4 782 778</u>	<u>5 310 369</u>
Summa kassa och bank		4 782 778	5 310 369
Summa omsättningstillgångar		5 969 851	6 541 334
SUMMA TILLGÅNGAR		41 537 596	43 379 758
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
Summa bundet eget kapital		1 000 000	1 000 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		6 298 129	5 307 802
Årets resultat		<u>-229 643</u>	<u>990 327</u>
Summa fritt eget kapital		6 068 486	6 298 129
Summa eget kapital		7 068 486	7 298 129
Långfristiga skulder	7		
Skulder till koncernföretag		<u>31 160 531</u>	<u>32 403 707</u>
Summa långfristiga skulder		31 160 531	32 403 707
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		157 615	141 484
Leverantörsskulder		1 094 625	1 581 494
Skulder till koncernföretag		1 244 377	1 245 577
Övriga skulder		208 472	211 293
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>603 490</u>	<u>498 074</u>
Summa kortfristiga skulder		3 308 579	3 677 922
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		41 537 596	43 379 758

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
-------------------------------	----------

Varumärken	5
------------	---

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
-------------------------------	----------

Byggnader	35
-----------	----

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda	2022/2023	2021/2022
----------------------------	-----------	-----------

Medelantal anställda
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	16,00	16,00
--------------------------------	-------	-------

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter	2022/2023	2021/2022
--	-----------	-----------

Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-712 953	-353 645
--	----------	----------

Noter till balansräkningen

Not		2023-08-31	2022-08-31
Not 4	Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter		
	Ingående anskaffningsvärden	121 550	121 550
	Utgående anskaffningsvärden	<u>121 550</u>	<u>121 550</u>
	Ingående avskrivningar	-121 550	-121 550
	Utgående avskrivningar	<u>-121 550</u>	<u>-121 550</u>
	Redovisat värde	0	0
Not 5	Byggnader och mark	2023-08-31	2022-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	49 427 577	48 776 943
	Inköp	163 641	650 634
	Utgående anskaffningsvärden	<u>49 591 218</u>	<u>49 427 577</u>
	Ingående avskrivningar	-13 234 073	-11 955 173
	Årets avskrivningar	-1 293 588	-1 278 900
	Utgående avskrivningar	<u>-14 527 661</u>	<u>-13 234 073</u>
	Redovisat värde	35 063 557	36 193 504
Not 6	Inventarier, verktyg och installationer	2023-08-31	2022-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 235 961	1 235 961
	Utgående anskaffningsvärden	<u>1 235 961</u>	<u>1 235 961</u>
	Ingående avskrivningar	-591 041	-451 041
	Årets avskrivningar	-140 732	-140 000
	Utgående avskrivningar	<u>-731 773</u>	<u>-591 041</u>
	Redovisat värde	504 188	644 920
Not 7	Långfristiga skulder	2023-08-31	2022-08-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	4 977 504	4 982 304
	Förfaller senare än 5 år	26 183 027	27 421 403

Ipanema Beach AB

Org.nr. 556736-2453

Övriga noter

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Göteborg

Jan Magnusson
Jan Magnusson

David Alm
David Alm

Ulf Norman
Ulf Norman

Ordförande
2023-11-08

2023-11-08

Verkställande direktör
2023-11-08

Anneli Friborg
Anneli Friborg

2023-11-08

Vår revisionsberättelse har lämnats den 8 november 2023.

BDO Göteborg AB

Henrik Olsson
Henrik Olsson
Auktoriserad revisor



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Ipanema Beach AB, org.nr 556736-2453

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Ipanema Beach AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ipanema Beach ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Ipanema Beach AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Ipanema Beach AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Ipanema Beach AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kungsbacka 2023-11-08

BDO Göteborg AB

Henrik Olsson

Henrik Olsson

Auktoriserad revisor