

Årsredovisning
för
WenzelFast 1 AB
559252-1958

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-29.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonas Wenzel, Styrelseledamot
2025-06-29

Styrelsen och verkställande direktören för WenzelFast 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Tollered.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	25	14	25	0
Resultat efter finansiella poster	-460	5 991	-101	-30
Soliditet (%)	37,9	64,7	36,6	40,7
Kassalikviditet (%)	214,9	299,6	195,8	192,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	637 185	3 247 105	4 779 703	8 688 993
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			4 779 703	-4 779 703	0
Återbetalning aktieägartillskott			-3 450 000		-3 450 000
Årets resultat				-459 883	-459 883
Belopp vid årets utgång	25 000	637 185	4 576 808	-459 883	4 779 110

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 0kr (3 450 000kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 576 808
årets förlust	-459 883
	4 116 925
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 116 925
	4 116 925

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		25 431	14 110
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		25 431	14 110
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-284 700	-310 901
Personalkostnader	4	-122 876	-258 370
Summa rörelsekostnader		-407 576	-569 271
Rörelseresultat		-382 145	-555 161
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	6 595 701
Räntekostnader och liknande resultatposter		-77 738	-50 023
Summa finansiella poster		-77 738	6 545 678
Resultat efter finansiella poster		-459 883	5 990 517
Bokslutsdispositioner	5		
Erhållna koncernbidrag		170 000	100 000
Lämnade koncernbidrag		-170 000	-1 310 814
Summa bokslutsdispositioner		0	-1 210 814
Resultat före skatt		-459 883	4 779 703
Årets resultat		-459 883	4 779 703

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	6	1 575 490	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 575 490	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	7, 8	4 288 858	4 288 858
Andra långfristiga värdepappersinnehav	9	2 675 000	2 675 000
Andra långfristiga fordringar	10	34 600	250 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 998 458	7 213 858
Summa anläggningstillgångar		8 573 948	7 213 858
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		10 000	0
Fordringar hos koncernföretag		2 693 395	2 245 990
Övriga fordringar		1 271 739	1 435 790
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 330	70 042
Summa kortfristiga fordringar		3 983 464	3 751 822
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		55 011	2 466 131
Summa kassa och bank		55 011	2 466 131
Summa omsättningstillgångar		4 038 475	6 217 953
SUMMA TILLGÅNGAR		12 612 423	13 431 811

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Uppskrivningsfond		637 185	637 185
Summa bundet eget kapital		662 185	662 185
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 576 808	3 247 105
Årets resultat		-459 883	4 779 703
Summa fritt eget kapital		4 116 925	8 026 808
Summa eget kapital		4 779 110	8 688 993
Avsättningar			
Övriga avsättningar		165 315	165 315
Summa avsättningar		165 315	165 315
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 440 756	0
Skulder till koncernföretag		3 348 000	1 502 000
Övriga skulder		1 000 000	1 000 000
Summa långfristiga skulder		5 788 756	2 502 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		59 244	0
Leverantörsskulder		37 054	32 614
Skulder till koncernföretag		1 523 432	1 811 432
Övriga skulder		0	23 882
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		259 512	207 575
Summa kortfristiga skulder		1 879 242	2 075 503
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 612 423	13 431 811

Kassaflödesanalys

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster

-459 883

5 990 517

Betald skatt

-949

-93

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital

-460 832

5 990 424

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kundfordringar

-10 000

0

Förändring av kortfristiga fordringar

-220 692

1 138 517

Förändring av leverantörsskulder

4 440

32 614

Förändring av kortfristiga skulder

-200 703

-608 491

Kassaflöde från den löpande verksamheten

-887 787

6 553 064

Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar

-1 575 490

0

Investeringar i finansiella anläggningstillgångar

0

-2 122 500

Försäljning av finansiella anläggningstillgångar

215 400

65 000

Kassaflöde från investeringsverksamheten

-1 360 090

-2 057 500

Finansieringsverksamheten

Upptagna lån

3 286 756

0

Amortering av lån

0

-823 000

Erhållna (lämnade) koncernbidrag

0

-1 210 814

Återbetalning av aktieägartillskott

-3 450 000

0

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

-163 244

-2 033 814

Årets kassaflöde

-2 411 121

2 461 750

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början

2 466 131

4 381

Likvida medel vid årets slut

55 011

2 466 131

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Jonas Wenzel Holding AB, org.nr 559028-1431

Not 3 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Lisa Hallgren, Ekonomistyrning i Göteborg AB

Not 4 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Mottagna koncernbidrag	170 000	100 000
Lämnade koncernbidrag	-170 000	-1 310 814
	0	-1 210 814

Not 6 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	1 575 490	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 575 490	0
Utgående redovisat värde	1 575 490	0
Taxeringsvärden byggnader	0	0
Taxeringsvärden mark	972 000	0
	972 000	0
Bokfört värde byggnader	0	0
Bokfört värde mark	1 575 490	0
	1 575 490	0

Not 7 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 288 858	4 328 858
Försäljningar	0	-40 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 288 858	4 288 858
Utgående redovisat värde	4 288 858	4 288 858

Not 8 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Bokfört värde
Falköping Byggmästaren 13 AB	100%	100%	2 768 858
Vara Tjädern AB	100%	100%	35 000
GRÄ Fastighet AB	100%	100%	1 485 000
			4 288 858

	Org.nr
Falköping Byggmästaren 13 AB	559253-8531
Vara Tjädern AB	559080-5411
GRÄ Fastighet AB	559293-3625

Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 872 500	0
Inköp	0	1 872 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 872 500	1 872 500
Ingående uppskrivningar	802 500	0
Årets uppskrivningar	0	802 500
Utgående ackumulerade uppskrivningar	802 500	802 500
Utgående redovisat värde	2 675 000	2 675 000

Not 10 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	250 000	0
Tillkommande fordringar	0	250 000
Avgående fordringar	-215 400	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	34 600	250 000
Utgående redovisat värde	34 600	250 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Tollered

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jonas Wenzel
Jonas Wenzel
Verkställande direktör
2025-06-29