

Årsredovisning

för

Hanisch Mäkleri AB

559166-6010

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sebastian Hanisch, Styrelseledamot
2024-05-27

Styrelsen för Hanisch Mäkleri AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling i Strängnäs med omnejd.

Företaget har sitt säte i Strängnäs.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2022	2021
		(4 mån)	(8 mån)	
Nettoomsättning	881	0	445	1 361
Resultat efter finansiella poster	242	57	126	542
Soliditet (%)	32,0	18,2	53,8	51,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	434 992	-323 492	161 500
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-323 492	323 492	0
Årets resultat			241 549	241 549
Belopp vid årets utgång	50 000	111 500	241 549	403 049

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	501
årets vinst	241 549
	242 050
disponeras så att	
i ny räkning överföres	242 050
	242 050

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-09-01 -2022-12-31 (4 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		880 793	0
Övriga rörelseintäkter		-255 663	256 245
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		625 130	256 245
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-43 726	-43 442
Personalkostnader	2	-323 736	-151 652
Summa rörelsekostnader		-367 462	-195 094
Rörelseresultat		257 668	61 151
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		475	11
Räntekostnader och liknande resultatposter		-16 594	-4 654
Summa finansiella poster		-16 119	-4 643
Resultat efter finansiella poster		241 549	56 508
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-380 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-380 000
Resultat före skatt		241 549	-323 492
Årets resultat		241 549	-323 492

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag		52 150	25 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	500 000	500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		552 150	525 000
Summa anläggningstillgångar		552 150	525 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		37 141	0
Övriga fordringar		101 841	19 488
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	276 192
Summa kortfristiga fordringar		138 982	295 680

Kassa och bank

Kassa och bank		220 956	68 138
Summa kassa och bank		220 956	68 138
Summa omsättningstillgångar		359 938	363 818

SUMMA TILLGÅNGAR

912 088

888 818

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		501	434 992
Årets resultat		241 549	-323 492
Summa fritt eget kapital		242 050	111 500
Summa eget kapital		292 050	161 500
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	99 299	190 967
Summa långfristiga skulder		99 299	190 967
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	782
Skulder till koncernföretag		380 000	380 000
Skatteskulder		2 058	48 433
Övriga skulder		130 181	98 635
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 500	8 501
Summa kortfristiga skulder		520 739	536 351
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		912 088	888 818

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022-09-01 -2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	525 000	525 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	525 000	525 000
Utgående redovisat värde	525 000	525 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder till kreditinstitut	-99 299	-190 967
	-99 299	-190 967

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Hanisch Mäkleri AB
Org.nr 559166-6010

6 (6)

Strängnäs 2024-05-27

Sebastian Hanisch
Sebastian Hanisch