

Årsredovisning

för

Mullskopan 2 Fastighet i Västervik AB

559475-5190

Räkenskapsåret

2024-03-11 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kristian Liljergren, Styrelseledamot
2025-06-25

Styrelsen för Mullskopan 2 Fastighet i Västervik AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-03-11 - 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Thrust Holding AB, 556954-0296.

Företaget har sitt säte i Västervik.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget registrerades 2024-03-11 och har under året köpt fastigheten Västervik Mullskopan 2.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024
	(10 mån)
Nettoomsättning	1 239
Resultat efter finansiella poster	-832
Soliditet (%)	0,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Insatt aktiekapital	50 000		50 000
Årets resultat		13 406	13 406
Belopp vid årets utgång	50 000	13 406	63 406

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	13 406
disponeras så att i ny räkning överföres	13 406
	13 406

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-03-11 -2024-12-31 (10 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Nettoomsättning		1 239 025
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 239 025
Rörelsekostnader		
Fastighetskostnader		-1 628 822
Övriga externa kostnader		-228 122
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-115 450
Summa rörelsekostnader		-1 972 394
Rörelseresultat		-733 369
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		58
Räntekostnader och liknande resultatposter		-98 494
Summa finansiella poster		-98 436
Resultat efter finansiella poster		-831 805
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag		850 000
Summa bokslutsdispositioner		850 000
Resultat före skatt		18 195
Skatter		
Skatt på årets resultat		-4 789
Årets resultat		13 406

Balansräkning	Not	2024-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	2	5 857 716
Inventarier, verktyg och installationer	3	149 708
Summa materiella anläggningstillgångar		6 007 424
Summa anläggningstillgångar		6 007 424
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar		26 831
Fordringar hos koncernföretag		634 298
Övriga fordringar		376 008
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 094
Summa kortfristiga fordringar		1 051 231
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank		170 313
Summa kassa och bank		170 313
Summa omsättningstillgångar		1 221 544
SUMMA TILLGÅNGAR		7 228 968

Balansräkning	Not	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		50 000
Summa bundet eget kapital		50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		13 406
Summa fritt eget kapital		13 406
Summa eget kapital		63 406
Långfristiga skulder	4	
Övriga skulder till kreditinstitut		6 545 000
Summa långfristiga skulder		6 545 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut		204 000
Leverantörsskulder		254 055
Övriga skulder		27 412
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		135 095
Summa kortfristiga skulder		620 562
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 228 968

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31
Inköp	5 968 874
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 968 874
Årets avskrivningar	-111 158
Utgående ackumulerade avskrivningar	-111 158
Utgående redovisat värde	5 857 716

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31
Inköp	154 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	154 000
Årets avskrivningar	-4 292
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 292
Utgående redovisat värde	149 708

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	5 729 000
	5 729 000

Not 5 Ställda säkerheter

2024-12-31

Fastighetsinteckning

9 500 000

9 500 000

Thrust Holding AB är borgensman för fastigheten Västervik Mullskopan 2

Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad

Redovisningskonsult: Linda Karlsson, Ludvig & Co AB, Be-Ge:s Väg 4, 572 36 Oskarshamn.

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Kristian Liljergren
Kristian Liljergren

2025-06-25