

Fastställelseintyg

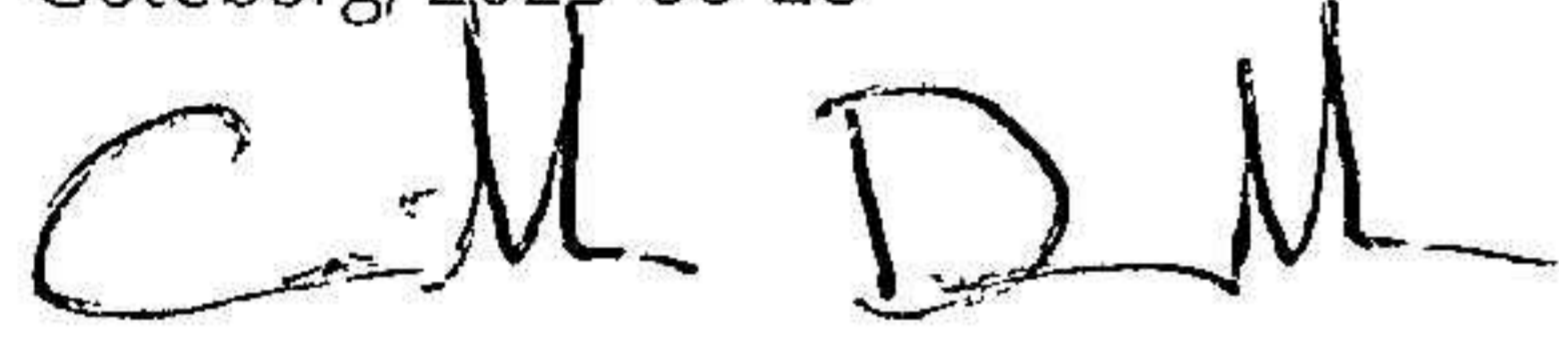
CADAR Investment AB (559100-2570)
Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

Årsstämman godkänner styrelsens förslag

Undertecknad styrelseledamot i CADAR Investment AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 28 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg, 2023-06-28



Camilla Darholm

ÅRSREDOVISNING

för

CADAR Investment AB

Org.nr. 559100-2570

Räkenskapsåret

2022-01-01 — 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	8

CADAR Investment AB

Org.nr 559100-2570

Styrelsen för CADAR Investment AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Göteborgs kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Cadar Investment AB har avyttrat andelarna i Majorna 344:3 AB (556747-5255).

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	210 091	611 978	233 033	114 090	96
Balansomslutning	1 301 372	1 101 369	2 615 107	892 174	743 450
Soliditet (%)	87,19	83,95	14,63	16,78	4,79

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Övrigt fritt EK	Årets resultat	Summa fritt EK
Belopp vid årets ingång	50 000	332 779	541 848	874 627
Resultatdisposition enl. beslut av årsstämman	0	541 848	-541 848	0
Årets resultat	0	0	210 091	210 091
Belopp vid årets utgång	50 000	874 627	210 091	1 084 718

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	874 627
Årets resultat	210 091
Summa	1 084 718

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 084 718
Summa	1 084 718

Kommentar till dispositioner

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

CADAR Investment AB

Org.nr 559100-2570

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-6 527	-56 040
Personalkostnader		-9 800	-14 950
Summa rörelsens kostnader		-16 327	-70 990
Rörelseresultat		-16 327	-70 990
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		226 418	691 003
Räntekostnader och liknande kostnader		0	-8 035
Summa resultat från finansiella poster		226 418	682 968
Resultat efter finansiella poster		210 091	611 978
Resultat före skatt		210 091	611 978
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-70 130
Summa skatter		0	-70 130
Årets resultat		210 091	541 848

2023071112048

CADAR Investment AB

Org.nr 559100-2570

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	2 500	2 740
Andra långfristiga fordringar	3	624 760	624 760
Summa finansiella anläggningstillgångar		627 260	627 500
Summa anläggningstillgångar		627 260	627 500
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar	4	189 158	0
Summa kortfristiga fordringar		189 158	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		484 954	473 869
Summa kassa och bank		484 954	473 869
Summa omsättningstillgångar		674 112	473 869
Summa tillgångar		1 301 372	1 101 369

2023071112049

CADAR Investment AB

Org.nr 559100-2570

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<i>Eget kapital och skulder</i>			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		874 627	332 779
Årets resultat		210 091	541 848
Summa fritt eget kapital		1 084 718	874 627
Summa eget kapital		1 134 718	924 627
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		70 130	70 130
Övriga skulder		96 524	106 612
Summa kortfristiga skulder		166 654	176 742
Summa eget kapital och skulder		1 301 372	1 101 369

2023071112050

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkning

2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 740	1 927 500
Inköp	0	15 553
Försäljningar	-240	-1 940 313
Utgående anskaffningsvärden	2 500	2 740
Ingående nedskrivningar	0	0
Försäljningar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	2 500	2 740

3 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	624 760	225 000
Tillkommande fordringar	0	400 000
Reglerade fordringar	0	-240
Utgående anskaffningsvärden	624 760	624 760
Ingående nedskrivningar	0	0
Reglerade fordringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	624 760	624 760

CADAR Investment AB

Org.nr 559100-2570

4 Fordringar hos intresseföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	189 158	0
Reglerade fordringar	0	0
Utgående anskaffningsvärden	189 158	
Ingående nedskrivningar	0	0
Reglerade fordringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	189 158	

2023071112052

CADAR Investment AB

Org.nr 559100-2570

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Göteborg



Camilla Darholm

2023-06-28

Styrelseledamot

2023071112053