

ISAJ INVEST AB

Org.nr. 559320-6617

Årsredovisning 2022 01 01 - 2022 12 31

1 (7)

2023071205741

Årsredovisning

för

ISAJ INVEST AB

559320-6617

Räkenskapsåret

2022 01 01 - 2022 12 31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-21. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 21 juni 2023



Staffan Högstedt

ISAJ INVEST AB

Org.nr. 559320-6617

Årsredovisning 2022 01 01 - 2022 12 31

2 (7)

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Isaj Invest AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2022-12-31.

Årsredovisningen har upprättats i svenska kronor, SEK, där ej annat anges.

Bolaget har sitt säte i Stockholms Län.

Verksamhet

Bolaget skall investera i onoterade bolag samt äga och förvalta värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Inga löner eller ersättningar har utbetalats.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Under räkenskapsåret har bolaget förvärvat aktier i Bro Hof Slott AB.

Flerårsöversikt (tkr)

	2022	2021
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	645	466
Soliditet	77%	60%

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	466 357	491 357
Inbetalt aktiekapital		466 357	-466 357	0
Årets resultat			645 309	645 309
Belopp vid årets utgång	25 000	466 357	645 309	1 136 666

ISAJ INVEST AB

Org.nr. 559320-6617

Årsredovisning 2022 01 01 - 2022 12 31

3 (7)

2023071205743

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserat resultat	466 357
årets resultat	645 309
Totalt	1 111 666

disponeras enligt följande:

överförs i ny räkning	1 111 666
Totalt	1 111 666

Resultatet av bolagets verksamhet samt ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

ISAJ INVEST AB

Org.nr. 559320-6617

Årsredovisning 2022 01 01 - 2022 12 31

4 (7)

RESULTATRÄKNING

	Tilläggs- upplysning	2022 01 01 2022 12 31	2021 06 03 2021 12 31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-4 691	-340
Summa rörelsekostnader		-4 691	-340
Rörelseresultat		-4 691	-340
Finansiella poster			
Utdelning från andelar i intresseföretag		650 000	0
Resultat vid försäljning aktier		0	466 697
Summa finansiella poster		650 000	466 697
Resultat efter finansiella poster		645 309	466 357
Skatter			
Skatt som belastat årets resultat		0	0
Årets resultat		645 309	466 357

2023071205744

ISAJ INVEST AB

Org.nr. 559320-6617

Årsredovisning 2022 01 01 - 2022 12 31

5 (7)

BALANSRÄKNING

	Tilläggs- upplysning	<u>2022 12 31</u>	<u>2021 12 31</u>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag	1	198 197	198 197
Andelar i övriga företag	2	190 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>388 197</u>	<u>198 197</u>
Summa anläggningstillgångar		388 197	198 197
Omsättningstillgångar			
Fordringar			
Övriga fordringar		250 000	297 000
Summa fordringar		<u>250 000</u>	<u>297 000</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		828 469	326 160
Summa kassa och bank		<u>828 469</u>	<u>326 160</u>
Summa omsättningstillgångar		1 078 469	623 160
Summa tillgångar		1 466 666	821 357

2023071205745

ISAJ INVEST AB

Org.nr. 559320-6617

Årsredovisning 2022 01 01 - 2022 12 31

6 (7)

BALANSRÄKNING

	Tilläggs- upplysning	2022 12 31	2021 12 31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (250 aktier)		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		466 357	0
Årets resultat		645 309	466 357
Summa fritt eget kapital		1 111 666	466 357
Summa eget kapital		1 136 666	491 357
Summa eget kapital		1 136 666	491 357
SKULDER			
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		330 000	330 000
Summa kortfristiga skulder		330 000	330 000
Summa eget kapital och skulder		1 466 666	821 357

2023071205746

ISAJ INVEST AB

Org.nr. 559320-6617

Årsredovisning 2022 01 01 - 2022 12 31

7 (7)

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Årsredovisningen upprättas i enlighet med BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2).

UPPLYSNINGAR TILL BALANSRÄKNINGEN

1 Andelar i intresseföretag	2022 12 31	2021 12 31
Anskaffningsvärde vid årets ingång	198 197	0
Årets förvärv	0	330 000
Årets avyttringar	0	-131 803
Anskaffningsvärde vid årets utgång	198 197	198 197

<i>Namn</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Kvot- värde</i>	<i>Bokfört värde</i>
Kandy´z AB	200	20 000	198 197
Kapital och röstandel, 20%			
Org nr: 556509-3902			
Säte: Stockholms län			

Eget kapital 2022-08-31	4 861 003
Årets resultat 2021-09-01 -- 2022-08-31	1 410 878

2 Andelar i övriga företag	2022 12 31	2021 12 31
Anskaffningsvärde vid årets ingång	0	0
Årets förvärv	190 000	0
Anskaffningsvärde vid årets utgång	190 000	0

Stockholm 2023-06-21



Staffan Högstedt