

Årsredovisning

för

Swedesan Trading AB

556206-9970

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Swedesan Trading AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Surahammar den 19 juli 2023



Per Andersson

Årsredovisning

för

Swedesan Trading AB

556206-9970

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Swedesan Trading AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning
Företaget har sitt säte i Västerås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	319	311	303	280
Resultat efter finansiella poster	63	28	65	1 167
Soliditet (%)	17,6	9,4	15,7	50,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	8 700	51 600	-101 004	59 296
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-101 004	101 004	0
Årets resultat				50 262	50 262
Belopp vid årets utgång	100 000	8 700	-49 404	50 262	109 558

Villkorade aktieägartillskott uppgår till 0kr (0kr)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-49 404
årets vinst	50 262
	858
disponeras så att i ny räkning överföres	858
	858

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

318 675

310 625

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

318 675

310 625

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-229 721

-235 809

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-24 973

-22 614

Summa rörelsekostnader

-254 694

-258 423

Rörelseresultat

63 981

52 202

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

0

-19 179

Räntekostnader och liknande resultatposter

-540

-5 318

Summa finansiella poster

-540

-24 497

Resultat efter finansiella poster

63 441

27 705

Resultat före skatt

63 441

27 705

Skatter

Skatt på årets resultat

-13 179

-128 709

Årets resultat

50 262

-101 004

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

538 118

483 591

Summa materiella anläggningstillgångar

538 118

483 591

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

3

0

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

538 118

483 591

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

28 119

36 468

Övriga fordringar

0

1 478

Summa kortfristiga fordringar

28 119

37 946

Kassa och bank

Kassa och bank

55 709

106 969

Summa kassa och bank

55 709

106 969

Summa omsättningstillgångar

83 828

144 915

SUMMA TILLGÅNGAR

621 946

628 506

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

8 700

8 700

Summa bundet eget kapital

108 700

108 700

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-49 404

51 600

Årets resultat

50 262

-101 004

Summa fritt eget kapital

858

-49 404

Summa eget kapital

109 558

59 296

Långfristiga skulder

Övriga skulder

407 558

467 558

Summa långfristiga skulder

407 558

467 558

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

490

31 823

Skatteskulder

5 193

8 078

Övriga skulder

25 072

30 396

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

74 075

31 355

Summa kortfristiga skulder

104 830

101 652

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

621 946

628 506

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	587 657	540 857
Inköp	79 500	46 800
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	667 157	587 657
Ingående avskrivningar	-104 066	-81 452
Årets avskrivningar	-24 973	-22 614
Utgående ackumulerade avskrivningar	-129 039	-104 066
Utgående redovisat värde	538 118	483 591

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	575 361
Försäljningar	0	-575 361
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående nedskrivningar	0	-565 721
Årets nedskrivningar	0	565 721
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Surahammar 2023-06-30



Per Andersson