

Årsredovisning

för

Ekequist Förvaltning AB

559062-7625

Räkenskapsåret

2024-07-01 – 2025-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ekequist Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 19 september 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 19 september 2025



Paolo Martufi

Styrelsen för Ekequist Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning och uthyrning av bostäder. Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	482	490	508	479
Resultat efter finansiella poster	58	-8	44	202
Soliditet (%)	4,9	4,4	4,4	4,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	219 314	6 821	276 135
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		6 821	-6 821	0
Årets resultat			42 721	42 721
Belopp vid årets utgång	50 000	226 135	42 721	318 856

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	226 135
årets vinst	42 721
	268 856
disponeras så att i ny räkning överföres	268 856
	268 856

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		482 250	490 000
Övriga rörelseintäkter		730	7 063
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		482 980	497 063
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-217 365	-266 401
Personalkostnader	2	-17 708	-28 964
Summa rörelsekostnader		-235 073	-295 365
Rörelseresultat		247 907	201 698
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		24	96
Räntekostnader och liknande resultatposter		-190 174	-209 927
Summa finansiella poster		-190 150	-209 831
Resultat efter finansiella poster		57 757	-8 133
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	22 322
Summa bokslutsdispositioner		0	22 322
Resultat före skatt		57 757	14 189
Skatter			
Skatt på årets resultat		-15 036	-7 368
Årets resultat		42 721	6 821

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

7 333 625

7 333 625

Summa materiella anläggningstillgångar

7 333 625

7 333 625

Summa anläggningstillgångar

7 333 625

7 333 625

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

29 000

25 250

Övriga fordringar

0

5 042

Summa kortfristiga fordringar

29 000

30 292

Kassa och bank

Kassa och bank

67 888

78 946

Summa kassa och bank

67 888

78 946

Summa omsättningstillgångar

96 888

109 238

SUMMA TILLGÅNGAR

7 430 513

7 442 863

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

226 135

219 314

Årets resultat

42 721

6 821

Summa fritt eget kapital

268 856

226 135

Summa eget kapital

318 856

276 135

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

60 000

60 000

Summa obeskattade reserver

60 000

60 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4 714 425

4 770 425

Övriga skulder

2 221 479

2 221 479

Summa långfristiga skulder

6 935 904

6 991 904

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

17 670

4 370

Skatteskulder

42 003

43 345

Övriga skulder

14 500

14 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

41 580

53 109

Summa kortfristiga skulder

115 753

114 824

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 430 513

7 442 863

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	0	0

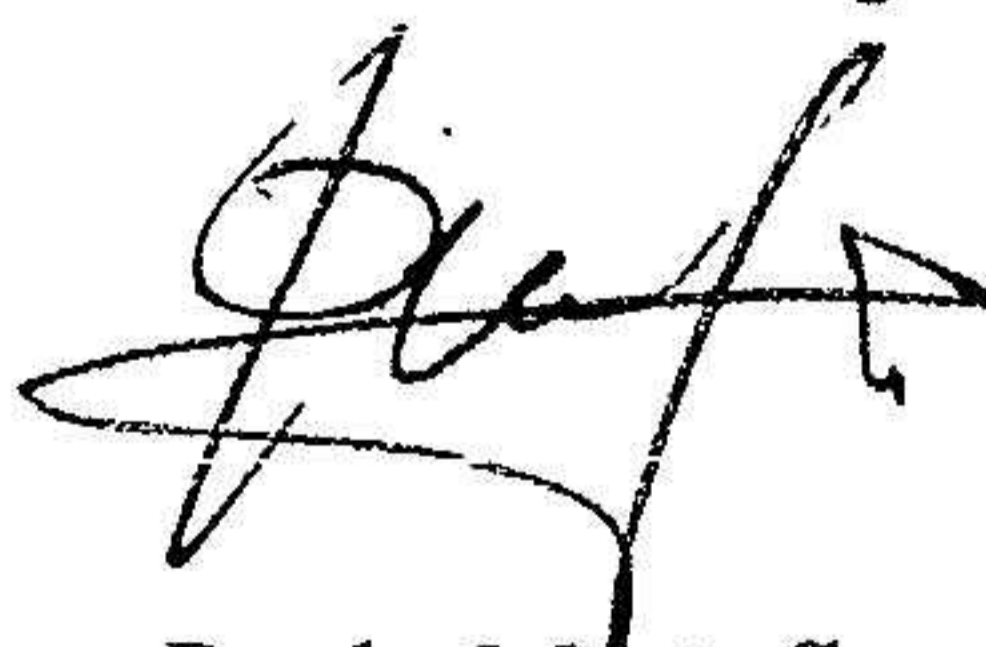
Not 3 Byggnader och mark Källtorp 115:21

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	7 333 625	7 333 625
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 333 625	7 333 625
Utgående redovisat värde	7 333 625	7 333 625

Not 4 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckning	5 195 000	5 195 000
	5 195 000	5 195 000

Årsredovisningen beslutades den 19 september 2025



Paolo Martufi

GÖTEBORG 2025 09 19



Roberto Martufi