

Styrelsen för

LKRA Konsult & Förvaltning AB

Org nr 559183-9245

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari 2023 - 31 december 2023

Innehåll:	sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger 67% av aktierna i Sofielund Förvaltning i Rödeby AB, 100% av aktierna i LKRA Fastighets AB, 50% av aktierna i RR Industrimark AB samt 50% av aktierna i Fastighetsbolaget Vägsände AB.

Bolaget bedriver också konsultverksamhet inom entreprenadbranschen.

Bolagets säte är Karlskrona.

Flerårsöversikt	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	89 329	89 960	74 969	67 318
Resultat efter finansnetto	305 079	408 154	326 676	5 358 950
Soliditet (%)	92,3%	90,8%	90,9%	95,6%

Årets förändring i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanse- rad vinst
Vid årets början	50 000	6 604 464
Årets resultat		350 079
Vid årets slut	50 000	6 954 543

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, 6 954 543 kronor, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning		6 954 543
	Summa	6 954 543

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01</i>	<i>2022-01-01</i>
		<i>-2023-12-31</i>	<i>-2022-12-31</i>
Nettoomsättning		89 329	89 960
		89 329	89 960
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-975	-17 594
Övriga externa kostnader		-92 519	-53 366
Personalkostnader		-72 411	-71 270
Rörelseresultat		-76 576	-52 270
Resultat från finansiella poster			
Resultat från värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		353 000	430 000
Ränteintäkter och liknande resultatposter		28 655	30 517
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-93
Resultat efter finansiella poster		305 079	408 154
Bokslutsdispositioner	1	45 000	20 000
Resultat före skatt		350 079	428 154
Skatt på årets resultat		-	-
Årets resultat		350 079	428 154

2024032606090

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Aktier och andelar i koncernföretag	2	104 300	104 300
Aktier och andelar i intresseföretag	3	700 000	700 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav		503 020	503 020
		<u>1 307 320</u>	<u>1 307 320</u>
Summa anläggningstillgångar		1 307 320	1 307 320
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		5 787 428	4 902 169
Kundfordringar		54 600	21 994
Skattefordringar		9 438	9 438
Övriga fordringar		331 595	317 807
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		21 000	–
		<u>6 204 061</u>	<u>5 251 408</u>
Kassa och bank		<u>97 236</u>	<u>827 498</u>
Summa omsättningstillgångar		6 301 297	6 078 906
SUMMA TILLGÅNGAR		7 608 617	7 386 226

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		6 604 464	6 176 310
Årets resultat		350 079	428 154
		<u>6 954 543</u>	<u>6 604 464</u>
		7 004 543	6 654 464
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	4	19 000	64 000
		<u>19 000</u>	<u>64 000</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörskulder		–	1 312
Övriga skulder		577 073	658 450
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	8 000
		<u>585 073</u>	<u>667 762</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 608 617	7 386 226

2024032606092

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre bolag.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Not 1 Bokslutsdispositioner

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Periodiseringsfond, årets återföring	45 000	20 000
	<u>45 000</u>	<u>20 000</u>

Not 2 Aktier och andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärde vid årets början		
Vid årets början	104 300	233 300
Årets anskaffning	407 000	–
Villkorat aktieägartillskott	–	100 000
Återbetalning villkorat aktieägartillskott	–	-175 000
Nedskrivning	-407 000	-54 000
Bokfört värde vid årets slut	<u>104 300</u>	<u>104 300</u>
Sofielund Förvaltning i Rödeby AB, org nr 559230-9321, ägarandel 67%, säte Karlskrona	33 300	33 300
LKRA Fastighets AB, org nr 559302-8177, ägarandel 100%, säte Karlskrona	71 000	71 000

2024032606094

Not 3 Aktier och andelar i intresseföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärde vid årets början		
Vid årets början	700 000	700 000
Villkorat aktieägartillskott	–	16 000
Nedskrivning	–	-16 000
Bokfört värde vid årets slut	700 000	700 000
Fastighetsbolaget Vägsände AB, org nr 556686-4137, ägarandel 50%, säte Karlskrona	675 000	675 000
RR Industrimark AB, org nr 559302-8185, ägarandel 50%, säte Karlskrona	12 500	12 500
WAAS Fastigheter AB, org nr 559310-0232, ägarandel 25%, säte Karlskrona	12 500	12 500

Not 4 Periodiseringsfonder

	2023-12-31	2022-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2019	19 000	64 000
	19 000	64 000

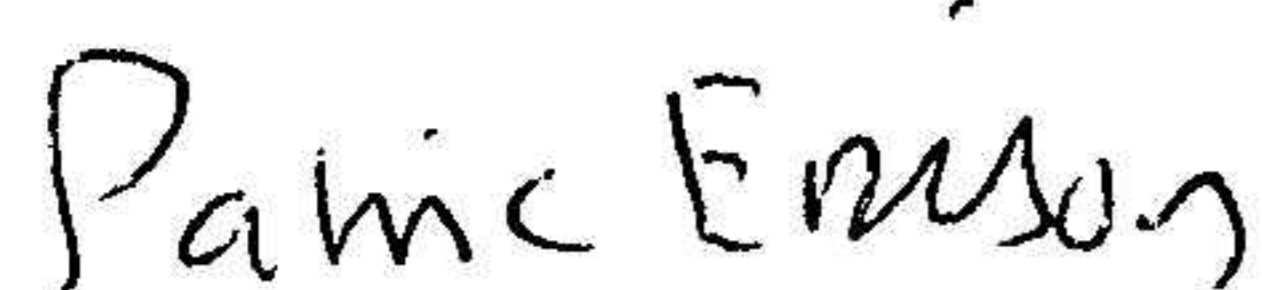
Karlskrona den 20/2-24



Roger Algotsson

Min revisionsberättelse har lämnats den

20/2-2024

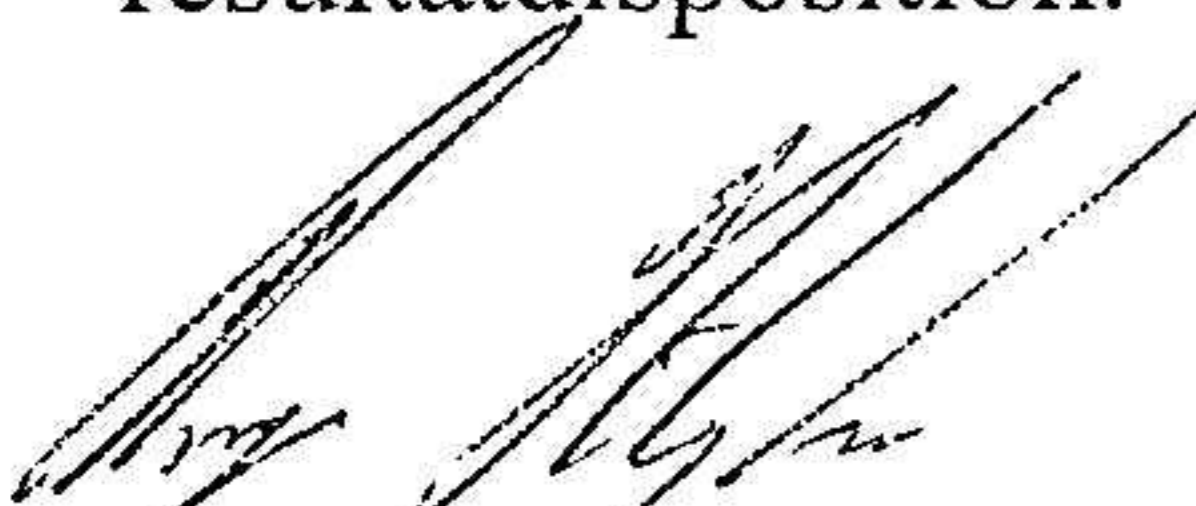

Patric Ericson
Godkänd revisorFotokopians överensstämmelse,
med originalet intygas


LKRA Konsult & Förvaltning AB, 559183-9245

2024032606095

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna avskrift likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på ordinarie bolagsstämma den *20/2-2024*
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.



Roger Algotsson

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i LKRA Konsult & Förvaltning AB, org.nr 559183-9245

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för LKRA Konsult & Förvaltning AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av LKRA Konsult & Förvaltning AB:s finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till LKRA Konsult & Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om

de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Patric Ericsons Revisionsbyrå

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för LKRA Konsult & Förvaltning AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till LKRA Konsult & Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlskrona den 20/2-2024

Patric Ericson

Patric Ericson

Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

PC