

Årsredovisning
för
Granhall 9293 Fast 3 AB
559064-9686
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-11.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Mossbrant, Styrelseledamot
2025-06-04

Styrelsen och verkställande direktören för Granhall 9293 Fast 3 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Granhall 9293 AB org.nr 559059-0740.

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Varberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0	24 340
Resultat efter finansiella poster	0	1	-2	-192	13 012
Balansomslutning	54	268	284	245	13 244
Soliditet (%)	95,3	19,2	28,1	20,4	0,4

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	29 884	-28 506	51 378
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-28 506	28 506	0
Årets resultat			33	33
Belopp vid årets utgång	50 000	1 378	33	51 411

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 378
årets vinst	33
	1 411
disponeras så att i ny räkning överföres	1 411
	1 411

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelsen intäkter		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-500	-250
Summa rörelsens kostnader		-500	-250
Rörelseresultat		-500	-250
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter	2	904	11 411
Räntekostnader	3	-289	-9 739
Summa finansiella poster		615	1 672
Resultat efter finansiella poster		115	1 422
Bokslutsdispositioner	4	0	10 000
Resultat före skatt		115	11 422
Skatt på årets resultat	5	-82	-39 928
Årets resultat		33	-28 506

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

6

0

43 947

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

43 947

Summa anläggningstillgångar

0

43 947

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

0

204 158

Övriga fordringar

984

957

Summa kortfristiga fordringar

984

205 115

Kassa och bank

52 989

18 492

Summa omsättningstillgångar

53 973

223 607

SUMMA TILLGÅNGAR

53 973

267 554

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (500 st aktier)

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

1 378

29 884

Årets resultat

33

-28 506

Summa fritt eget kapital

1 411

1 378

Summa eget kapital

51 411

51 378

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

7

0

196 000

Summa långfristiga skulder

0

196 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

9 360

Aktuella skatteskulder

2 562

10 816

Summa kortfristiga skulder

2 562

20 176

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

53 973

267 554

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade mot föregående år.

Uppgifter om moderbolag

Moderbolag till Granhall 9293 Fast 3 AB är Granhall 9293 AB, org.nr. 559059-0740, med säte i Varbergs kommun. Granhall 9293 AB ingår i den koncern vari Derome AB, org.nr. 556120-4487, med säte i Varbergs kommun, är moderbolag

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder och låneskulder.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Varulager

Omsättningsfastigheter har värderats enligt lägsta värdets princip och de vinstavräknas vid leverans.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen redovisas som anläggningstillgångar, övriga som omsättningstillgångar. Fordringar upptas till det belopp som efter individuell bedömning beräknas inflyta.

Inkomstskatter

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år, justering avseende tidigare års aktuella skatt samt förändringar i uppskjuten skatt. Värdering av samtliga skatteskulder/-fordringar sker till nominella belopp och görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller som är aviserade och med stor säkerhet kommer att fastställas.

För poster som redovisas i resultaträkningen, redovisas även därmed sammanhängande skatteeffekter i resultaträkningen. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

I bolaget redovisas - på grund av sambandet mellan redovisning och beskattning - den uppskjutna skatteskulden på obeskattade reserver, som en del av de obeskattade reserverna.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Finansiella risker

Finans- och riskhantering övervakas av moderbolaget Derome AB, för att tillvarata stordriftsfördelar och

synergieffekter samt för att minimera hanteringsrisker. Moderbolaget svarar för koncernens lånefinansiering, valuta- och ränteriskhantering samt fungerar som internbank för koncernföretagens finansiella transaktioner.

För ytterligare info se Derome AB:s årsredovisning.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskatade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Övriga ränteintäkter

	2024	2023
Ränteintäkter från koncernföretag	0	10 558
Övriga ränteintäkter	904	853
	904	11 411

Not 3 Räntekostnader

	2024	2023
Räntekostnader till koncernföretag	0	-9 106
Övriga räntekostnader	-289	-633
	-289	-9 739

Not 4 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Mottagna koncernbidrag	0	10 000
	0	10 000

Not 5 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-82	-2 480
Justering avseende tidigare år	0	-37 448
Totalt redovisad skatt	-82	-39 928

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		115		11 422
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-24	20,60	-2 353
Ej avdragsgilla kostnader		-59		-130
Ej skattepliktiga intäkter		1		3
Justering avseende skatter för föregående år				-37 448
Redovisad effektiv skatt	71,30	-82	349,57	-39 928

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	43 947	43 947
Avgående fordringar	-43 947	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	43 947
Utgående redovisat värde	0	43 947

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller senare än 1 år men inom 5 år efter balansdagen		
Långfristiga skulder koncernföretag	0	196 000
Summa långfristiga skulder koncernföretag	0	196 000

Skulder som förfaller senare än 5 år efter balansdagen uppgår till 0 kr (0 kr).

Varberg 2025-04-10

Karl-Eric Andersson
Karl-Eric Andersson
Ordförande

Peter Mossbrant
Peter Mossbrant
Verkställande direktör