

Årsredovisning för
Latona Fastighet 2 AB

559376-5778

Räkenskapsåret

2022-04-20 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Gustav Carp
Styrelseledamot

2023-07-11

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Latona Fastighet 2 AB, 559376-5778, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-04-20 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har som verksamhet att äga och förvalta fast egendom och därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under året förvärvat bolaget ToT i Kalmar AB som är ett helägt dotterbolag till företaget.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2022
Resultat efter finansiella poster	-72 754
Soliditet %	0,1

Kommentar till flerårsöversikt

Räkenskapsåret 2022 är förkortat och avser perioden 2022-04-20 - 2022-12-31.

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000	
Årets resultat		46
Belopp vid årets utgång	25 000	46

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Årets resultat	46
Summa	46

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	46
Summa	46

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-20 - 2022-12-31</i>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-2 071
Summa rörelsekostnader		-2 071
Rörelseresultat		-2 071
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-70 683
Summa finansiella poster		-70 683
Resultat efter finansiella poster		-72 754
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag		72 800
Summa bokslutsdispositioner		72 800
Resultat före skatt		46
Årets resultat		46

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Finansiella anläggningstillgångar		
Andelar i koncernföretag	2	22 287 202
Summa finansiella anläggningstillgångar		22 287 202
Summa anläggningstillgångar		22 287 202
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Fordringar hos koncernföretag		377 800
Summa kortfristiga fordringar		377 800
Kassa och bank		
Kassa och bank		260 204
Summa kassa och bank		260 204
Summa omsättningstillgångar		638 004
SUMMA TILLGÅNGAR		22 925 206

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		46
Summa fritt eget kapital		46
Summa eget kapital		25 046
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3	5 398 000
Skulder till koncernföretag		15 600 000
Övriga skulder		1 900 000
Summa långfristiga skulder		22 898 000
Kortfristiga skulder		
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 160
Summa kortfristiga skulder		2 160
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		22 925 206

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	<i>2022-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	22 287 202
Utgående anskaffningsvärden	22 287 202
Redovisat värde	22 287 202

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2022-12-31</i>
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	5 398 000

Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2022-12-31</i>
Andra ställda säkerheter	22 287 202
(Varav till koncernföretag, intresseföretag eller gemensamt styrt företag)	22 287 202
Summa ställda säkerheter	22 287 202
Samtliga aktier i ToT i Kalmar AB (500 st)	

Not 5 Eventualförpliktelser

	<i>2022-12-31</i>
Eventualförpliktelser	22 238 481
Borgensförbindelse för dotterbolag.	

Underskrifter

Stockholm

Gustav Carp
Gustav Carp
Styrelseledamot

2023-06-29
Datum