

Årsredovisning

för

Villan Förvaltning i Säffle AB

556905-6541

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Markus Stolt, Styrelseledamot
2025-06-19

Styrelsen för Villan Förvaltning i Säffle AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att bedriva produktion av stålkonstruktioner, uthyrning av inventarier samt förvalta fast och lös egendom, värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i SÄFFLE.

Bolaget ägs av MSMS Holding AB och AK Gruppen AS

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	838	945	1 105	385
Resultat efter finansiella poster	169	141	315	20
Soliditet (%)	33	29	25	21

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 747 149	56 200	1 853 349
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		56 200	-56 200	0
Årets resultat			181 328	181 328
Belopp vid årets utgång	50 000	1 803 349	181 328	2 034 677

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 803 350
årets vinst	181 328
	1 984 678
disponeras så att i ny räkning överföres	1 984 678
	1 984 678

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	-2024-12-31	-2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		149 999	944 998
Övriga rörelseintäkter		688 491	5 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		838 490	949 998
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-181 302	-230 102
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-338 540	-411 346
Summa rörelsekostnader		-519 842	-641 448
Rörelseresultat		318 648	308 550
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		93	43
Räntekostnader och liknande resultatposter		-149 562	-167 815
Summa finansiella poster		-149 469	-167 772
Resultat efter finansiella poster		169 179	140 778
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-77 000	-20 000
Förändring av överavskrivningar		136 959	-49 736
Summa bokslutsdispositioner		59 959	-69 736
Resultat före skatt		229 138	71 042
Skatter			
Skatt på årets resultat		-47 810	-14 842
Årets resultat		181 328	56 200

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	5 820 551	5 968 290
Inventarier, verktyg och installationer	3	594 059	784 860
Summa materiella anläggningstillgångar		6 414 610	6 753 150
Summa anläggningstillgångar		6 414 610	6 753 150
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		250 000	100 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 152	3 353
Övriga fordringar		10	16
Summa kortfristiga fordringar		252 162	103 369
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		111 329	154 092
Summa kassa och bank		111 329	154 092
Summa omsättningstillgångar		363 491	257 461
SUMMA TILLGÅNGAR		6 778 101	7 010 611

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 803 350	1 747 150
Årets resultat		181 328	56 200
Summa fritt eget kapital		1 984 678	1 803 350
Summa eget kapital		2 034 678	1 853 350
Obeskattade reserver			
	4		
Periodiseringsfonder		153 000	76 000
Ackumulerade överavskrivningar		0	136 959
Summa obeskattade reserver		153 000	212 959
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 925 072	4 339 801
Summa långfristiga skulder		3 925 072	4 339 801
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		422 604	427 804
Leverantörsskulder		126 195	123 195
Skatteskulder		107 320	46 511
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 232	6 991
Summa kortfristiga skulder		665 351	604 501
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 778 101	7 010 611

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5 år

Byggnader	2%
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 519 056	5 494 228
Mark		1 024 828
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 519 056	6 519 056
Ingående avskrivningar	-550 766	-403 027
Årets avskrivningar	-147 739	-147 739
Utgående ackumulerade avskrivningar	-698 505	-550 766
Utgående redovisat värde	5 820 551	5 968 290

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 981 825	1 917 825
Inköp		64 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 981 825	1 981 825
Ingående avskrivningar	-1 196 965	-933 358
Årets avskrivningar	-190 801	-263 607
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 387 766	-1 196 965
Utgående redovisat värde	594 059	784 860

Not 4 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	0	136 959
Periodiseringsfond 2022	56 000	56 000
Periodiseringsfond 2023	20 000	20 000
Periodiseringsfond 2024	77 000	0
	153 000	212 959
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	410	224

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 894 525	3 142 625
	2 894 525	3 142 625

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	400 000	400 000
Företagsinteckning	2 172 000	2 172 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	444 750	555 046
	3 016 750	3 127 046

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Säffle 2025-06-16

Markus Stolt
Markus Stolt