

Årsredovisning för

# HUS & SVITER FASTIGHETFÖRÄDLING AB

556754-1494

Räkenskapsåret

**2022-05-01 - 2023-04-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Marko Vahtikari  
Styrelseledamot

2023-11-26

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för HUS & SVITER FASTIGHETSFÖRÄDLING AB, 556754-1494, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2008. Bolaget bedriver byggverksamhet.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	271 034	1 170 384	3 047 667	1 867 864
Resultat efter finansiella poster	-740 308	-89 749	110 340	83 991
Soliditet %	-222,5	19,2	26	14

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	149 677	-68 785
Balanseras i ny räkning		-68 785	68 785
Årets resultat			-740 308
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>80 892</b>	<b>-740 308</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	80 892
Årets resultat	-740 308
<b>Summa</b>	<b>-659 416</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-659 416
<b>Summa</b>	<b>-659 416</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>	<i>2021-05-01 - 2022-04-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		271 034	1 170 384
Övriga rörelseintäkter		0	15 290
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>271 034</b>	<b>1 185 674</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-86 965	-372 143
Övriga externa kostnader		-385 060	-68 463
Personalkostnader		-515 033	-815 123
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-23 923	-19 936
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 010 981</b>	<b>-1 275 665</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-739 947</b>	<b>-89 991</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		62	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-423	242
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-361</b>	<b>242</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-740 308</b>	<b>-89 749</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	20 999
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>20 999</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-740 308</b>	<b>-68 750</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-35
<b>Årets resultat</b>		<b>-740 308</b>	<b>-68 785</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer		195 375	219 298
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>195 375</b>	<b>219 298</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>195 375</b>	<b>219 298</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	619 598
Övriga fordringar		47 409	73 304
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 175	4 384
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>52 584</b>	<b>697 286</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		3 485	23 793
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 485</b>	<b>23 793</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>56 069</b>	<b>721 079</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>251 444</b>	<b>940 377</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		80 892	149 677
Årets resultat		-740 308	-68 785
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-659 416</b>	<b>80 892</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-559 416</b>	<b>180 892</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		5 318	52 183
Skatteskulder		0	24 119
Övriga skulder		793 062	678 183
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 480	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>810 860</b>	<b>759 485</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>251 444</b>	<b>940 377</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Stockholm

*Marko Vahtikari*  
Marko Vahtikari  
Styrelseledamot

2023-11-24  
Datum