

Årsredovisning

för

Per & Olle AB

556474-8704

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Per & Olle AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 21/7 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tibro 21/7 2025



Per-Olof Andersson

2025072410159

Årsredovisning

för

Per & Olle AB

556474-8704

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Per & Olle AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar bostadsfastigheter med lägenheter och lokaler i centrala Tibro.

Företaget har sitt säte i Tibro.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

En större fordran på Tibro Ictech Aktiebolag om 7,2 Mkr har skrivits ned under året då detta bolag har bristande kapital. Nedskrivningen bedöms inte hota bolagets fortsatta drift om än stor påverkan på de balanserade medlen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 099	2 210	2 020	2 342	2 503
Resultat efter finansiella poster	-7 333	7 111	-51	3 543	371
Soliditet (%)	47,4	57,3	53,4	58,1	56,9

Lägre omsättning detta år jämfört med tidigare på grund av försäljning av en fastighet under 2023.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	1 916 410	100 000	4 327 746	4 247 913	11 092 069
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				4 247 913	-4 247 913	0
Avskrivning av uppskrivningsfond		-82 382		82 382		0
Formlös värdeöverföring				-1 464 000		-1 464 000
Årets resultat					-7 063 577	-7 063 577
Belopp vid årets utgång	500 000	1 834 028	100 000	7 194 041	-7 063 577	2 564 492

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 194 041
årets förlust	-7 063 577
	130 464

disponeras så att	
i ny räkning överföres	130 464
	130 464

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



2025072410160

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 099 308	2 210 245
Övriga rörelseintäkter		31 512	7 696 163
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 130 820	9 906 408
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-824 382	-2 110 398
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-252 199	-252 199
Nedskrivning av omsättningstillgångar utöver normala nedskrivningar		-7 176 044	0
Summa rörelsekostnader		-8 252 625	-2 362 597
Rörelseresultat		-7 121 805	7 543 811
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 961	9 664
Räntekostnader och liknande resultatposter		-221 559	-442 601
Summa finansiella poster		-211 598	-432 937
Resultat efter finansiella poster		-7 333 403	7 110 874
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		351 000	-1 715 000
Summa bokslutsdispositioner		351 000	-1 715 000
Resultat före skatt		-6 982 403	5 395 874
Skatter			
Skatt på årets resultat		-81 174	-1 147 961
Årets resultat		-7 063 577	4 247 913

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	6 195 480	6 447 679
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		6 195 480	6 447 679

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	4	1 600 100	0
Fordringar hos koncernföretag	5	2 132 955	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	0	1 600 100
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 733 055	1 600 100
Summa anläggningstillgångar		9 928 535	8 047 779

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		79 142	48 988
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	6 856 959
Övriga fordringar		807 161	9 058 731
Summa kortfristiga fordringar		886 303	15 964 678

Kassa och bank

Kassa och bank		104 598	375 689
Summa kassa och bank		104 598	375 689
Summa omsättningstillgångar		990 901	16 340 367

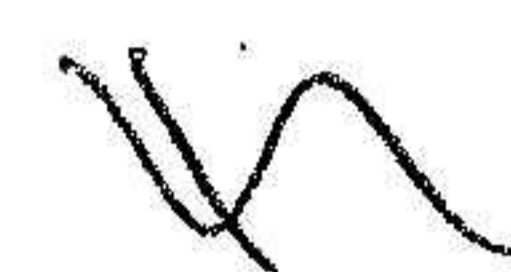
SUMMA TILLGÅNGAR

10 919 436

24 388 146

2025072410161

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		500 000	500 000
Uppskrivningsfond	7	1 834 028	1 916 410
Reservfond		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		2 434 028	2 516 410
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		7 194 041	4 327 746
Årets resultat		-7 063 577	4 247 913
Summa fritt eget kapital		130 464	8 575 659
Summa eget kapital		2 564 492	11 092 069
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		3 284 400	3 635 400
Summa obeskattade reserver		3 284 400	3 635 400
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	8, 9	3 561 500	7 552 500
Övriga skulder		1 900	0
Summa långfristiga skulder		3 563 400	7 552 500
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	9	159 000	159 000
Leverantörsskulder		141 093	497 346
Skatteskulder		1 075 803	1 076 612
Övriga skulder		10 183	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		121 065	375 219
Summa kortfristiga skulder		1 507 144	2 108 177
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 919 436	24 388 146



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnad	50 år
Markanläggning	20 år
Inventarier	5 år

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 956 678	15 574 444
Försäljningar/utrangeringar	0	-6 617 766
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 956 678	8 956 678
Ingående avskrivningar	-4 425 409	-7 569 521
Försäljningar/utrangeringar	0	3 313 929
Årets avskrivningar	-169 817	-169 817
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 595 226	-4 425 409
Ingående uppskrivningar	1 916 410	3 997 584
Försäljningar/utrangeringar	0	-1 998 792
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-82 382	-82 382
Utgående ackumulerade uppskrivningar	1 834 028	1 916 410
Utgående redovisat värde	6 195 480	6 447 679

2

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	362 237	362 237
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	362 237	362 237
Ingående avskrivningar	-362 237	-362 237
Utgående ackumulerade avskrivningar	-362 237	-362 237
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Omklassificeringar	1 600 100	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 600 100	0
Utgående redovisat värde	1 600 100	0

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Tillkommande fordringar	2 132 955	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 132 955	0
Utgående redovisat värde	2 132 955	0

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 600 100	1 600 100
Omklassificeringar	-1 600 100	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 600 100
Utgående redovisat värde	0	1 600 100

Not 7 Uppskrivningsfond

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp vid årets ingång	1 916 410	3 997 584
Förändring vid avyttring	0	-1 998 792
Avskrivning under året	-82 382	-82 382
Belopp vid årets utgång	1 834 028	1 916 410

2025072410163

Not 8 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Betalning senare än 5 år	2 925 500	6 916 500
	2 925 500	6 916 500

Not 9 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3 720 500 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 561 500	7 552 500
	3 561 500	7 552 500
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	159 000	159 000
	159 000	159 000

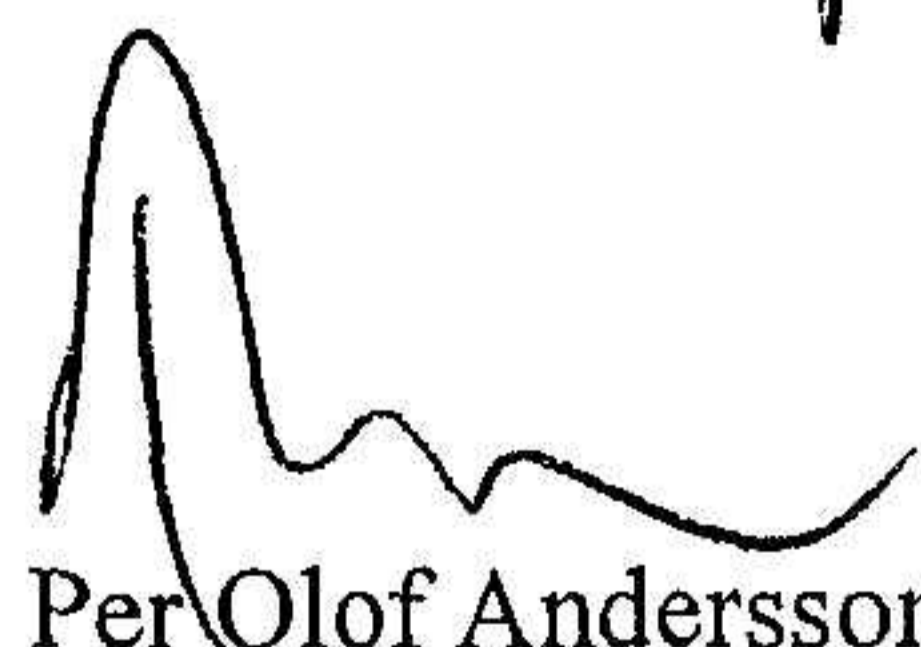
Not 10 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	9 053 000	25 867 400
	9 053 000	25 867 400

Not 11 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Borgensförbindelse för dotterbolags hypotekslån	13 518 650	15 798 000
	13 518 650	15 798 000

Tibro 2025- 21/7



Per Olof Andersson
Ordförande